

Создано: 27.01.2026 в 14:35

Обновлено: 29.01.2026 в 03:52

<https://move.ru/objects/9288428058>

Василий Петров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Ленинградский проспект, 36С11

3 233 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 36С11

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

153.75 м²

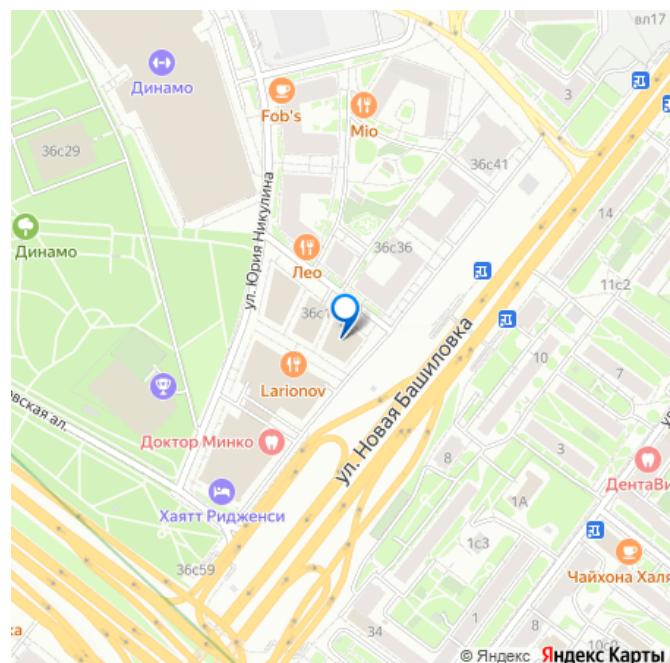
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Рыбаков Тауэр» класса В+

Площадь: 153,8 м² Арендная ставка: 252

331,7 р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 3 233 000,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 6 Планировка:

кабинетная Кабинетов: 2 Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Ленинградский пр-т., 36с11, Москва

Округ: Северный административный округ

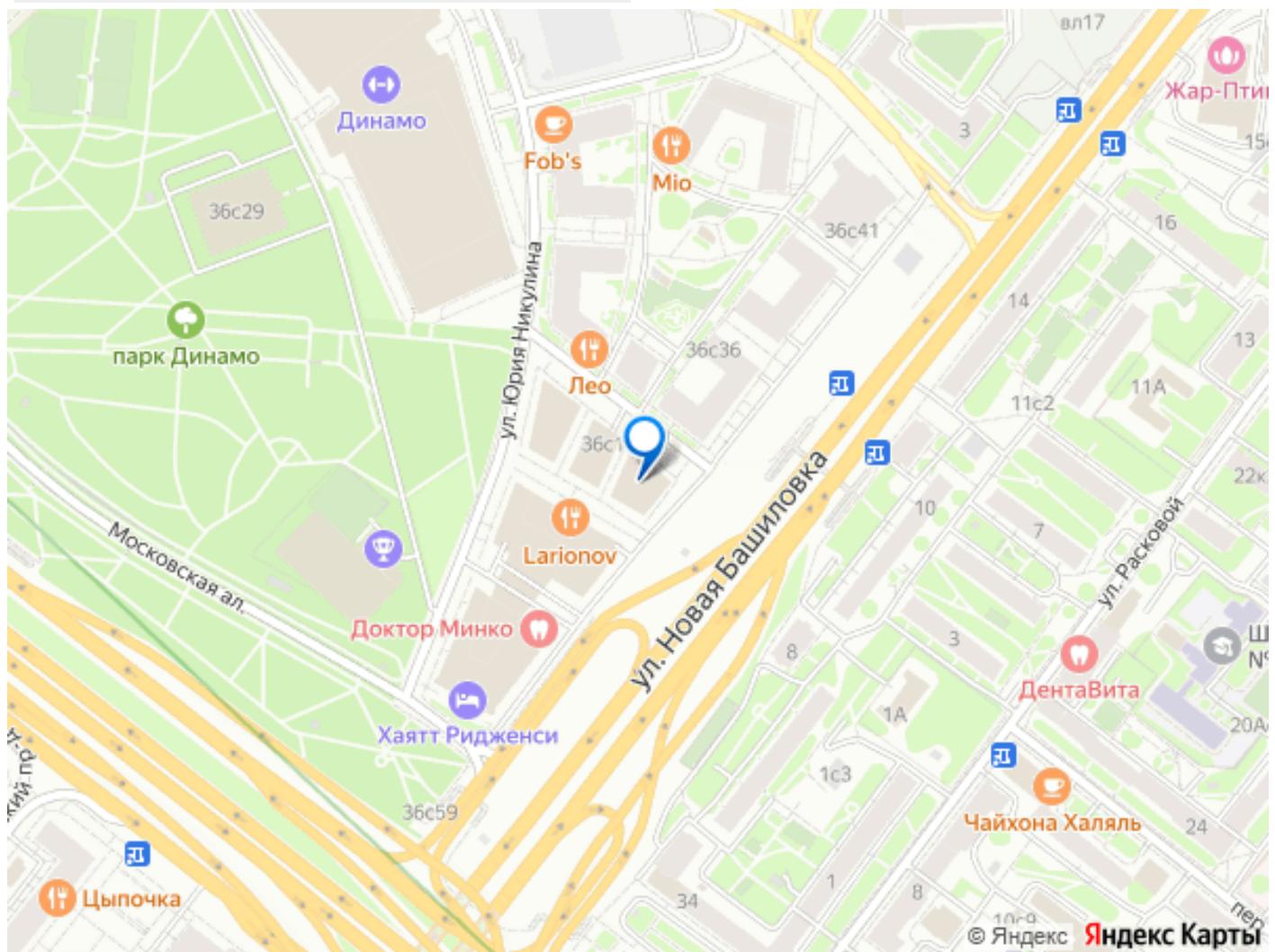
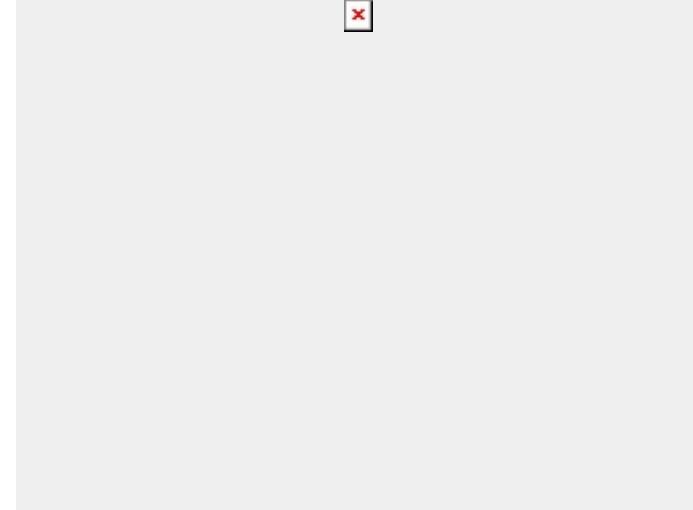
Класс: В+ Этажность: 10 Налоговая: 14 53

рабочих мест, цена 61 000 в мес одного

рабочего места Дополнительные фотографии

и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России