

Создано: 17.04.2025 в 11:32

Обновлено: 05.11.2025 в 16:59

<https://move.ru/objects/9284657677>

Агент

79863238095

Москва, Симферопольский бульвар, 3

333 234 ₽

Москва, Симферопольский бульвар, 3

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Симферопольский](#)

Офис

Общая площадь

153.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

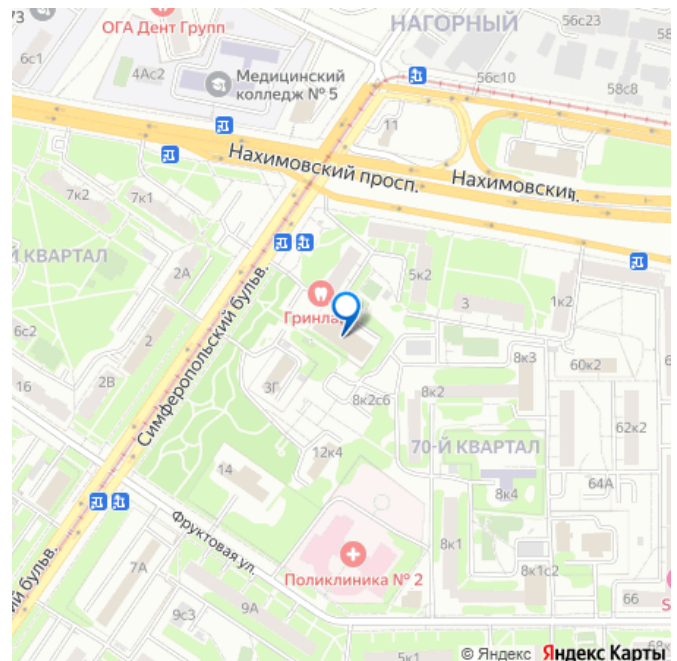
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

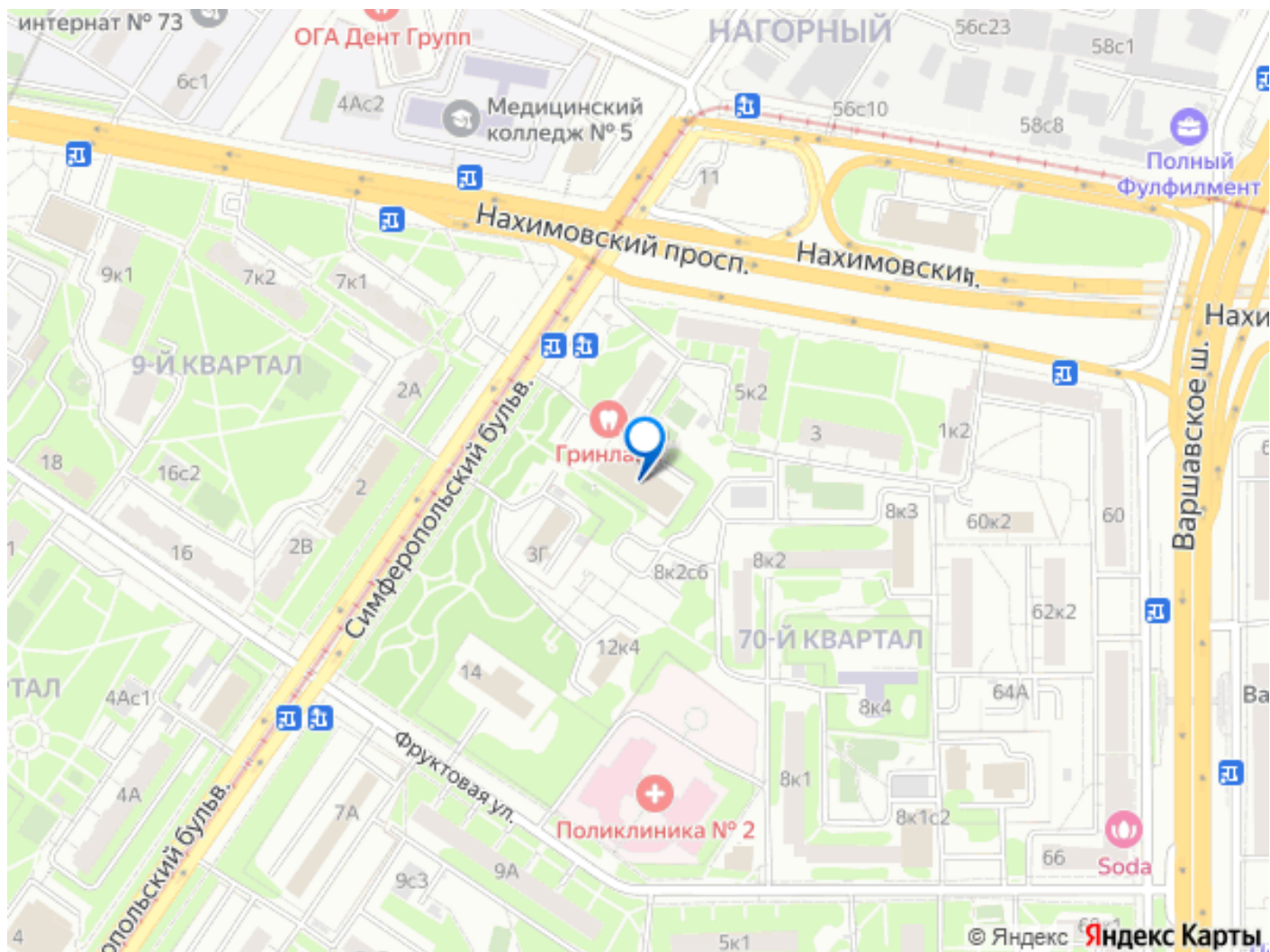
Аренда от собственника! Бизнес Центр Симферопольский б-р, д. 3 (класс В+) Предлагаем в аренду светлые и просторные офисы, идеально подходящие для работы команды любого масштаба! Офис общей площадью 106.3 кв.м - уже сдали Офис общей площадью 153.8 кв.м - полезная площадь 153.8 кв.м, планировка- открытое пространство + 3 кабинета: 7.8кв.м, 24.9кв.м, 10.9кв.м. Бизнес Центр расположен в спальном районе, рядом метро Нахимовский проспект - 4 минуты пешком (420м), Варшавская - 10 минут пешком (960м), МЦД -

для заметок



10 минут пешком (960м), остановка автобуса, трамвая в 1 минуте от здания (63м). Вокруг БЦ просторные и бесплатные парковки. Все офисы оборудованы системой вентиляции и кондиционирования, системой контроля доступа, системы противопожарной безопасности. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. На каждом этаже просторные мокрые точки. Большой пассажирский лифт. На территории БЦ расположилась уютная, вкусная и не дорогая столовая. Коммунальные расходы, эксплуатационные расходы, уборка общественных мест включены в стоимость. Офисы после свежего косметического ремонта. Предоставление Юр. адреса обсуждается. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Заезд возможен сразу после подписания договора. Звоните и приходите на просмотр! Ответим на любые вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России