

Создано: 24.12.2025 в 07:26

Обновлено: 25.12.2025 в 05:07

<https://move.ru/objects/9287691802>

Роман Щербак, Praedium

**79230720317**

**Москва, Ленинградский проспект, 36С11**

**2 650 859 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 36С11

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

153.8 м<sup>2</sup>

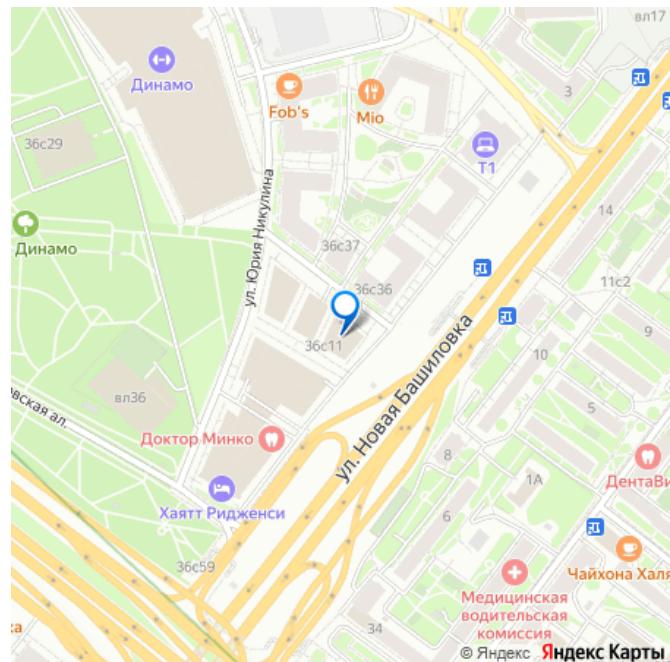
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

ID: L13050 Отличное предложение! Офисный блок на 53 рабочих места в деловом центре «ВТБ Арене Парк». Ключевые преимущества: Идеальная локация: 5 минут пешком от м. Динамо. Полная готовность: Офис готов к моментальному въезду и началу работы. Комплексное решение: Всё включено в арендную плату. Никаких скрытых платежей. Смешанная планировка на 53 рабочих мест (см. план в приложении). Описание объекта: Площадь: 153 кв.м., 6 этаж Состояние: Полностью готовое рабочее пространство. Выполнена современный дизайн интерьера,

установлена полностью новая офисная мебель и рабочие станции. Вместимость: Оптимизированная планировка рассчитана на 53 сотрудника. Всё включено в арендную плату: Коммуникации и комфорт: Высокоскоростной интернет, коммунальные платежи, клининг (уборка). Готовое рабочее место: Новая мебель и оборудование, включая пользование МФУ. Безопасность: Круглосуточная охрана и система контроля доступа. Административная поддержка: Предоставление юридического адреса, техническое обслуживание, поддержка секретаря. Свободный график: Доступ в офис 24 часа 7 дней в неделю. Идеально для: Средней или крупной компании, кол-центра, ИТ-компании, отдела продаж, который ценит готовые решения и премиальную локацию. Для просмотра и деталей, звоните!



