

🕒 Создано: 31.03.2026 в 12:32

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 03:48

Агент S5D, S5D

79162358920

Москва, Стремянный переулок, 38

305 600 ₽

Москва, Стремянный переулок, 38

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[Стремянный переулок](#)

Офис

Общая площадь

15.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

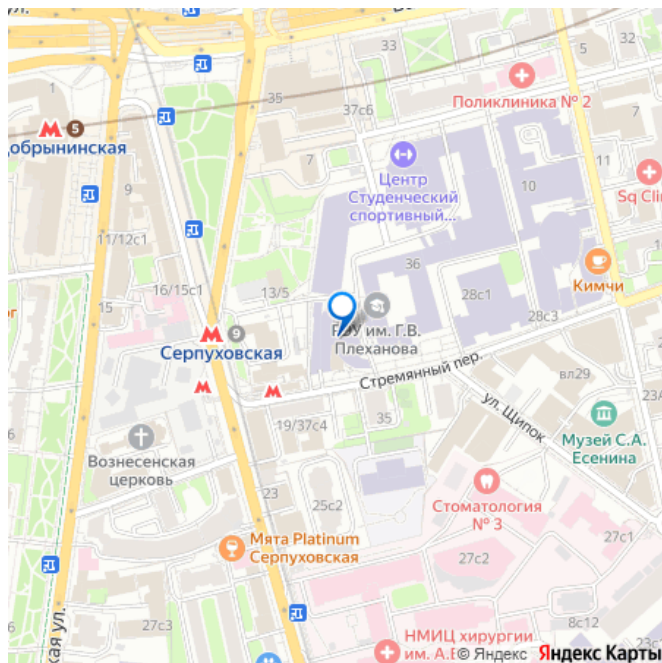
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 160569. Аренда помещения свободного назначения по адресу: Стремянный переулок, дом 38 Площадь предлагается в новом популярном Фуд холле «Ракета». Первая линия. Сверхинтенсивный целевой пешеходный трафик, около 65 000 человек ежедневно. Фуд холл расположен в непосредственной близости (1 минута) с выходом из метро «Серпуховская» и к университету им. Плеханова. Панорамное остекление, площадь отлично просматривается с улицы. Предусмотрено место под размещение вывески. Технические

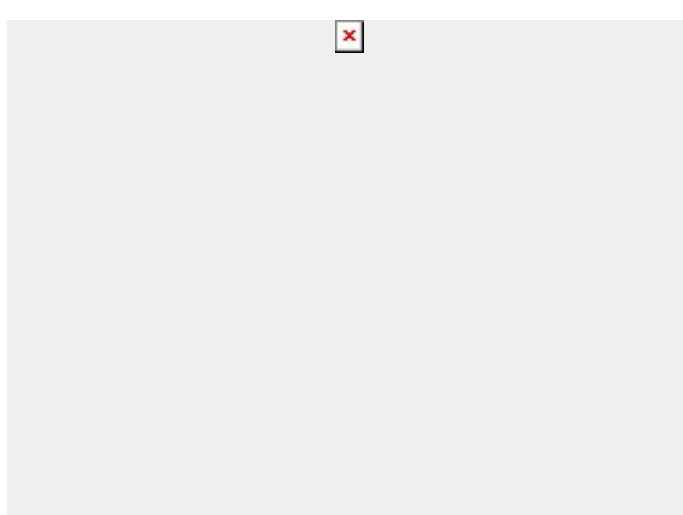
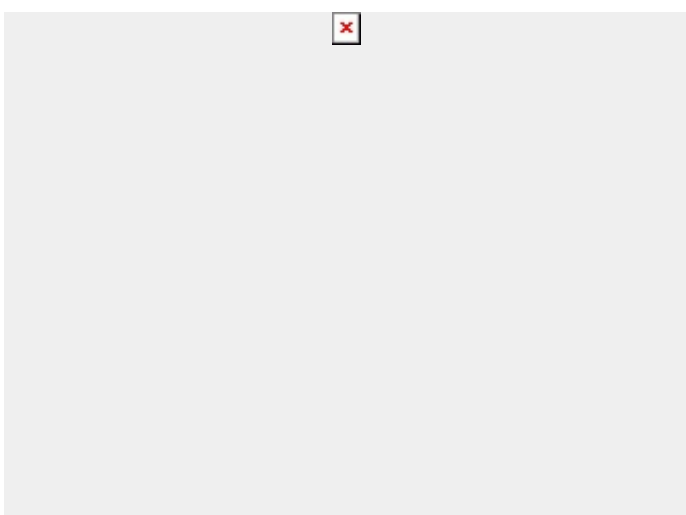
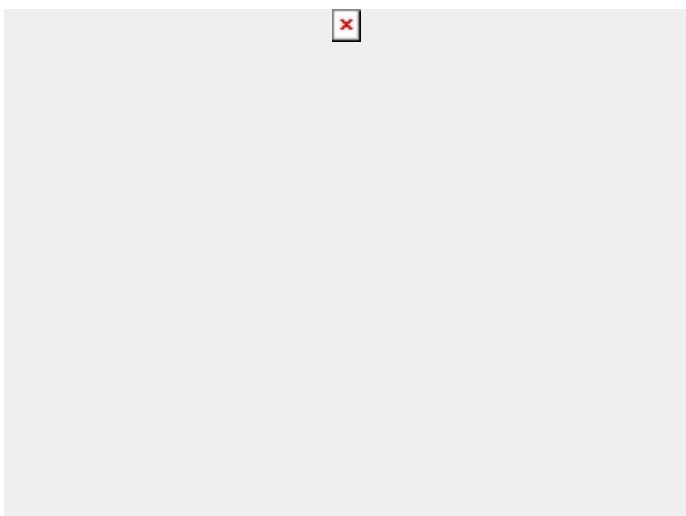
для заметок

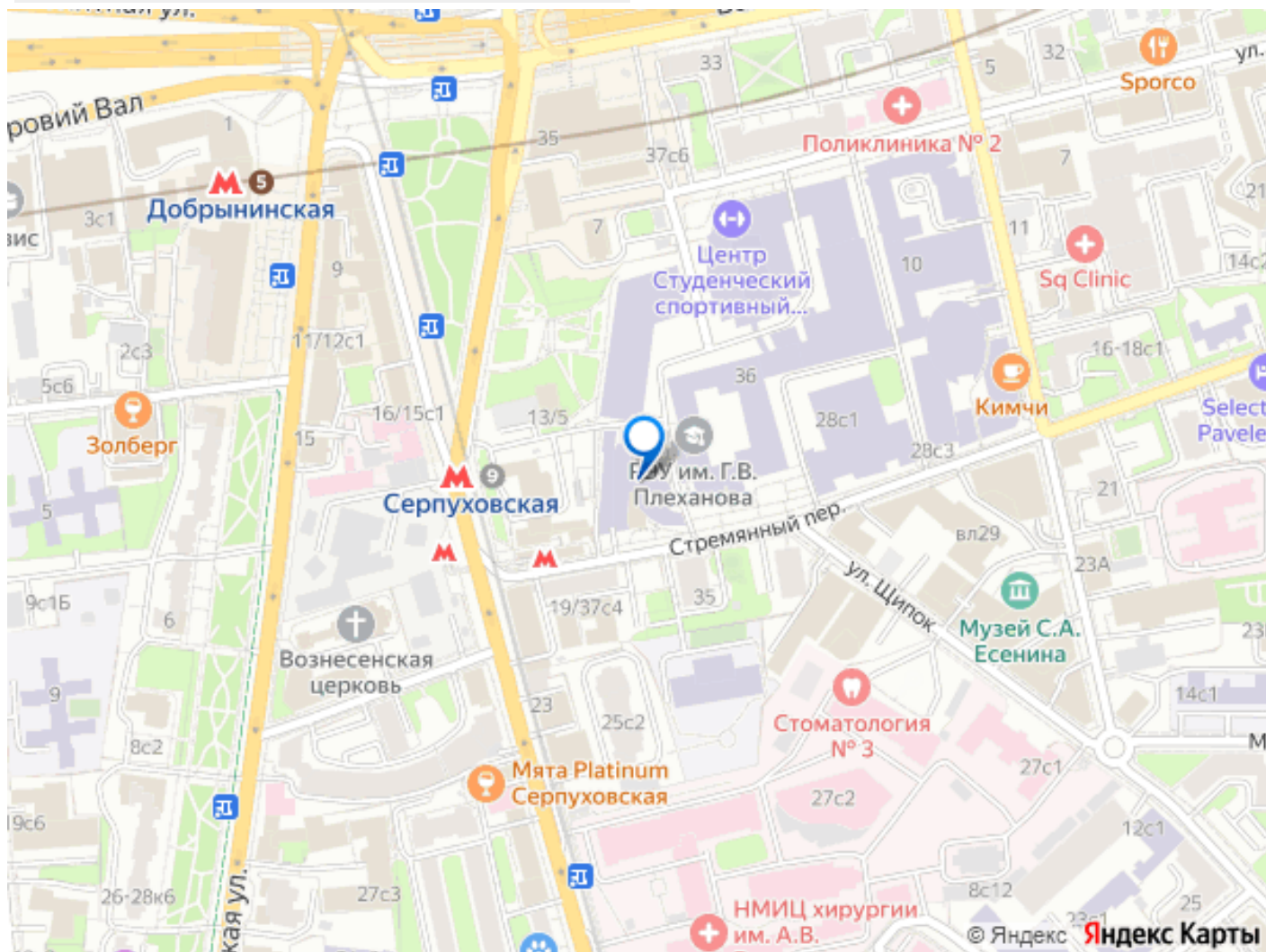


характеристики: Площадь в аренду - 15.28 кв.м (часть помещения 5 на планировке) Эл. мощность общая - 15 кВт (в текущий момент происходит перемонтаж

электрооборудования с целью повышения мощности). Вытяжка под общепит.

Коммерческие условия: Стоимость аренды - 305 600 рублей в месяц Стоимость за кв.м. - 20 000 рублей Коммунальные услуги по счетчикам.





Move.ru - вся недвижимость России