

Создано: 02.10.2025 в 08:02

Обновлено: 20.01.2026 в 10:34

**Москва, Киевское шоссе, 22-й км,  
6Ас1кВ2**

**5 397 000 ₽**

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 6Ас1кВ2

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

## Офис

Общая площадь

1542 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

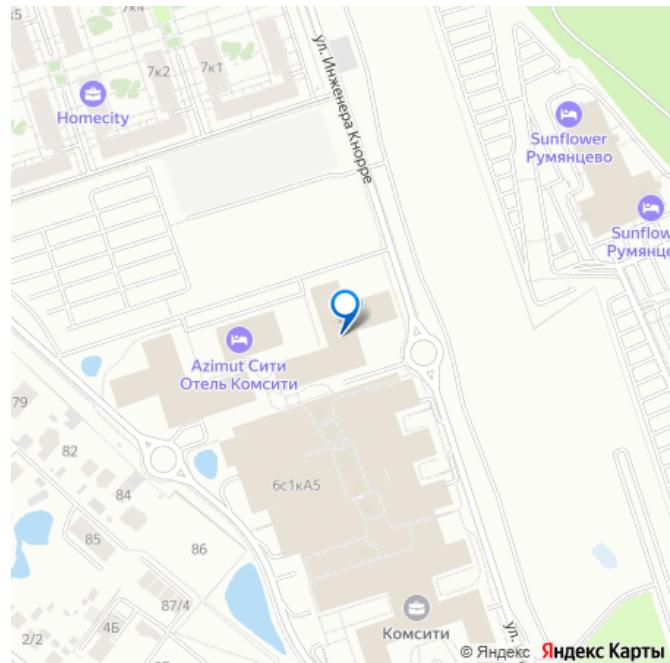
## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис площадью 1 542 кв. м готово к оперативному въезду. Офис включает собственную зону ресепшен, гардеробные, кабинеты руководителей, кухню, переговорные комнаты, кроссовую и санузлы. Установлены современные инженерные системы, включая кондиционирование, приточно-вытяжную вентиляцию и систему электропитания. Подведены водопровод, канализация, системы связи и отопление. Ставка аренды: 42 000 руб./кв.м./год не вкл.

<https://move.ru/objects/9285397111>

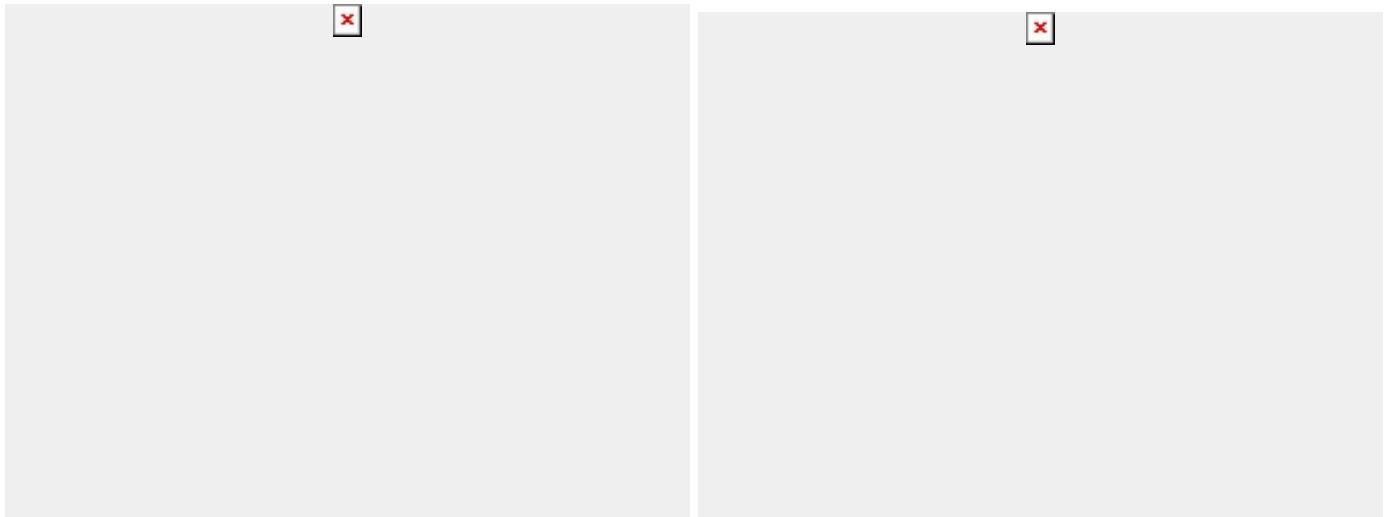
**Надежда Орлова, OF RU -  
коммерческая недвижимость**  
**79152520809**

для заметок

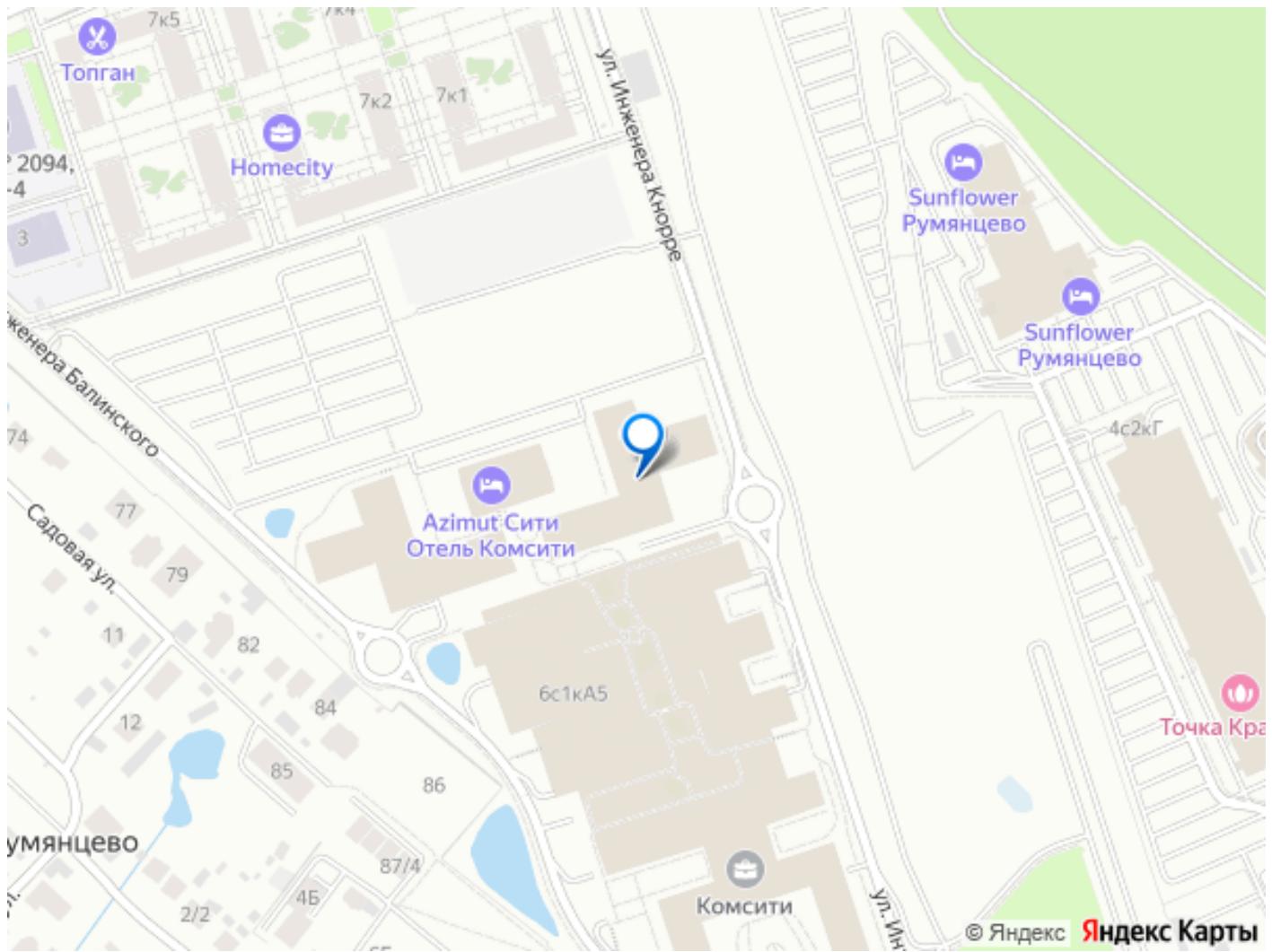


НДС БП КомСити в 15 минутах ходьбы находится станция м. Румянцево. Вблизи расположены прямые выезды на МКАД, Ленинский проспект и Киевское шоссе. В бизнес-парке имеются передовые инженерные технологии, европейский дизайн, комфортную среду и безупречный сервис. >ID объекта - 104990 Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России