

Создано: 05.11.2025 в 13:25

Обновлено: 29.01.2026 в 02:28

<https://move.ru/objects/9286322969>

Офисная недвижимость, NF GROUP -  
Commercial

**79881967018**

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 6с1

**5 397 000 ₽**

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 6с1

Округ

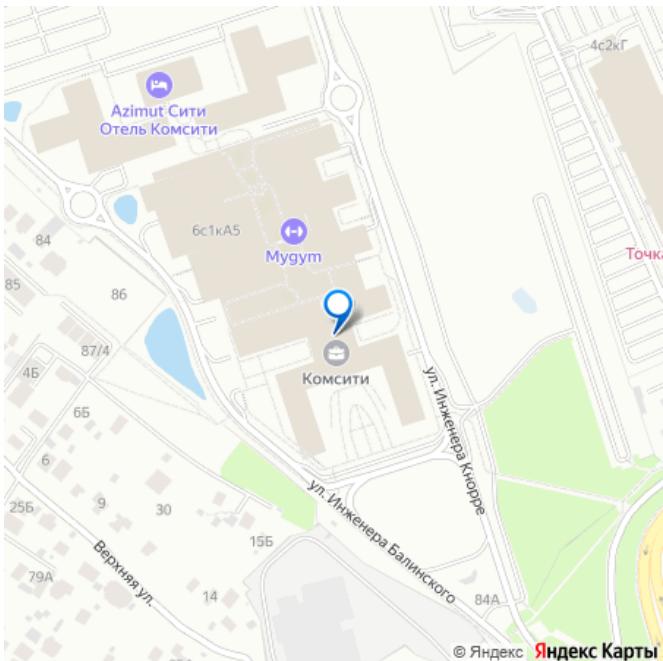
[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

для заметок

## Офис

Общая площадь

1542 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

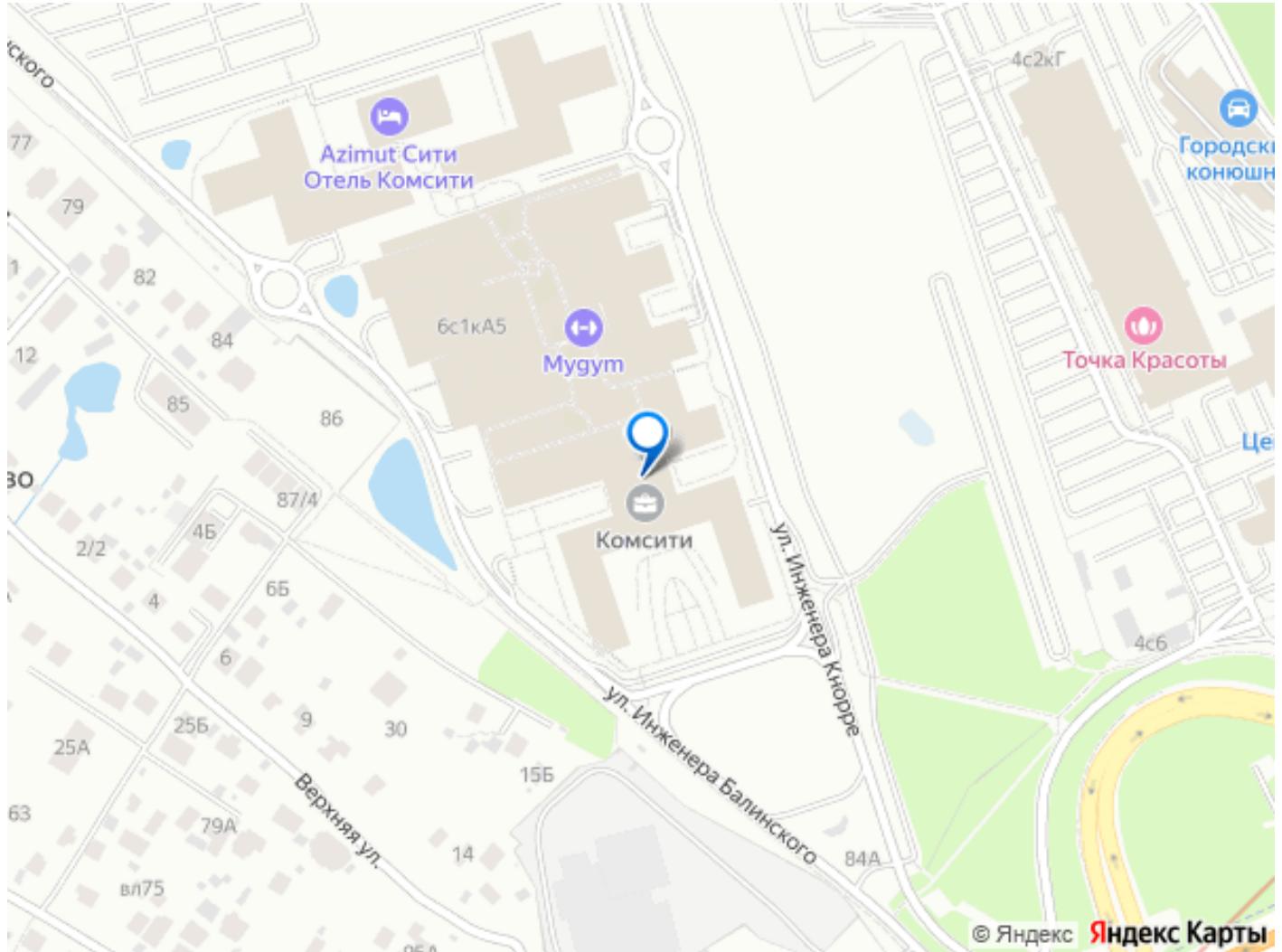
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот: 51371pd. Комплекс расположен на территории Новой Москвы в 2 км от МКАД по Киевскому шоссе, в 350 метрах от ст. м. Румянцево. Планируется строительство 12 зданий общей площадью 430 000 кв.м., фаза Альфа (107 546 кв.м.) включает 4 здания с пятью наземными и двумя подземными этажами. Ввод в эксплуатацию получен. Концепция «Город в городе» обеспечивает арендаторов развитой инфраструктурой в виде торговой галереи площадью около 22 000 кв.м. Благоустроенная озелененная территория с зонами для отдыха, фитнес-центром, детским центром, спортивными площадками и другими сервисами.

Экологический сертификат LEED Gold.





Move.ru - вся недвижимость России