

Создано: 26.09.2025 в 03:36

Обновлено: 23.01.2026 в 03:42

<https://move.ru/objects/9285241084>

Денис Караваев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Горбунова, 2С3

215 094 ₽

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

Офис

Общая площадь

154.9 м²

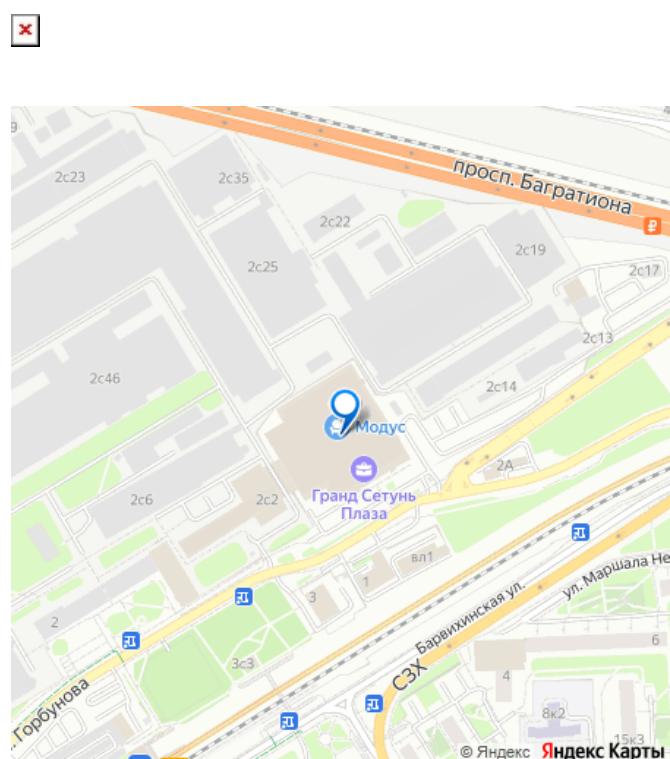
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Grand Setun Plaza» класса В+

Площадь: 154,9 м² Арендная ставка: 16 663,2

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 215 093,7 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

требуется отделка Этаж: 5 Планировка:

открытая Статус: свободен Характеристики

здания Адрес: Горбунова улица, 2 ст 3,

Москва Округ: ЗАО Класс: В+ Площадь

здания: 76 362 м² Полезная площадь: 76 362

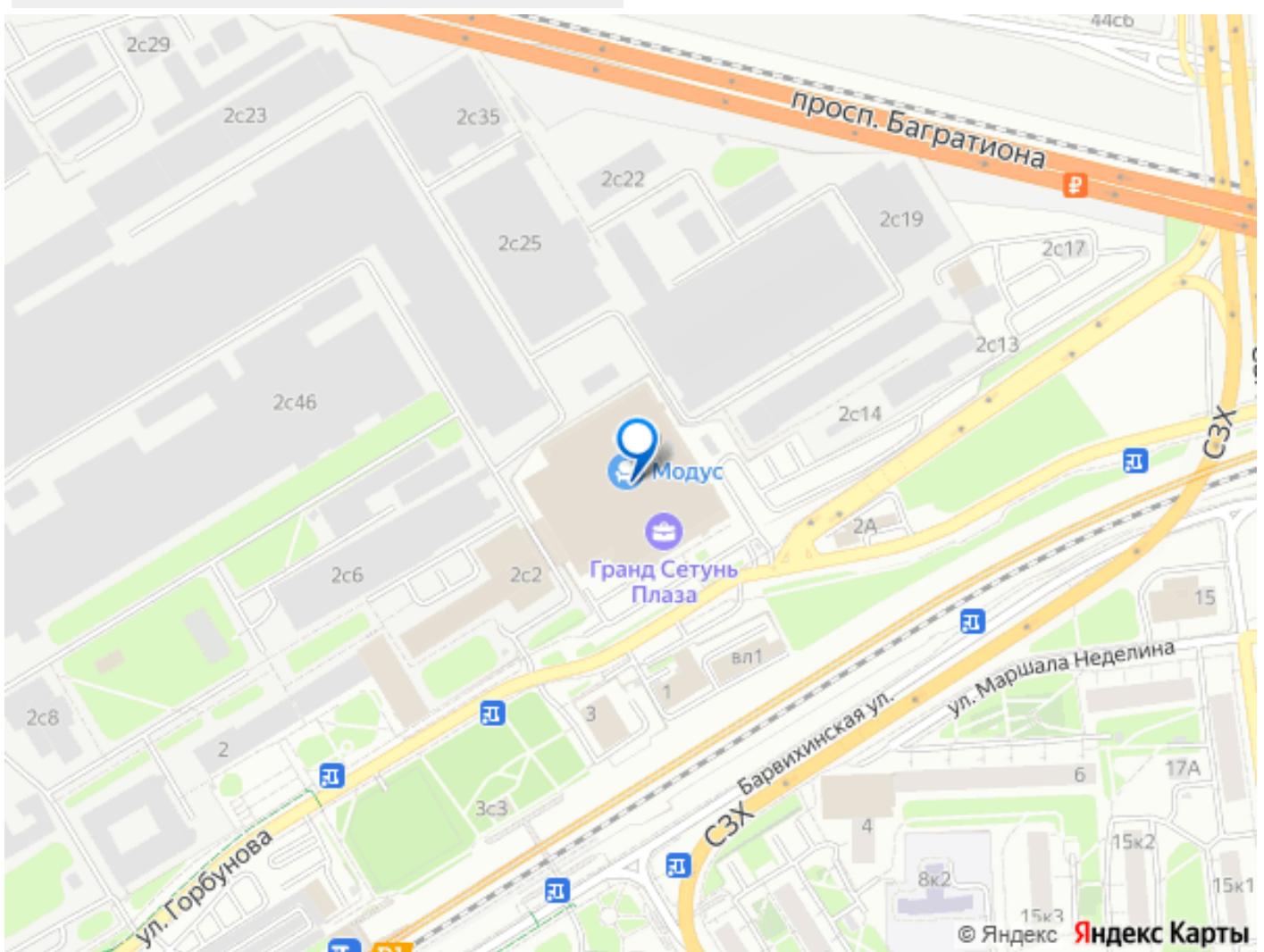
м² Этажность: 10 Налоговая: 31 Год

постройки: 1980 Год реконструкции: 2012

Лифты: 9 пас. Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: 234м/м,
Стихийная, Платная открытая, На
прилегающей территории





Move.ru - вся недвижимость России