

Создано: 26.09.2025 в 03:36

Обновлено: 23.01.2026 в 03:42

<https://move.ru/objects/9285241084>

**Денис Караваев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Горбунова, 2С3**

**215 094 ₽**

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

**Офис**

Общая площадь

154.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

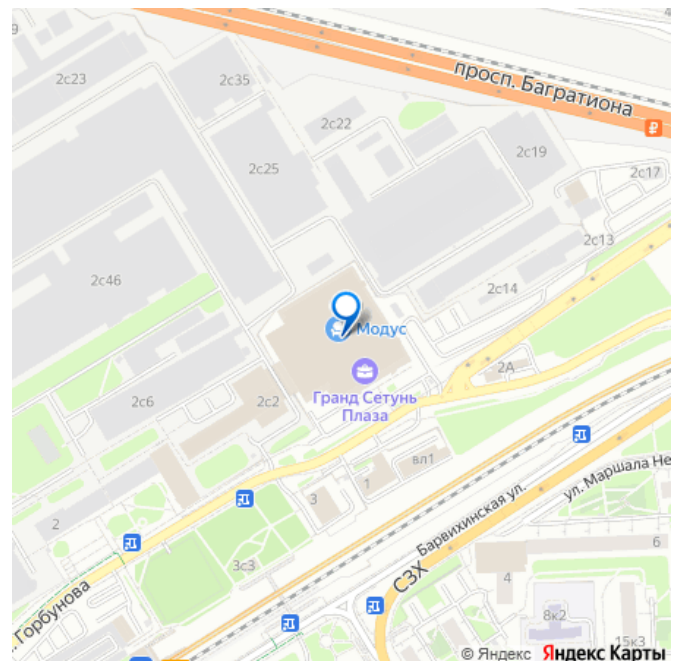
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

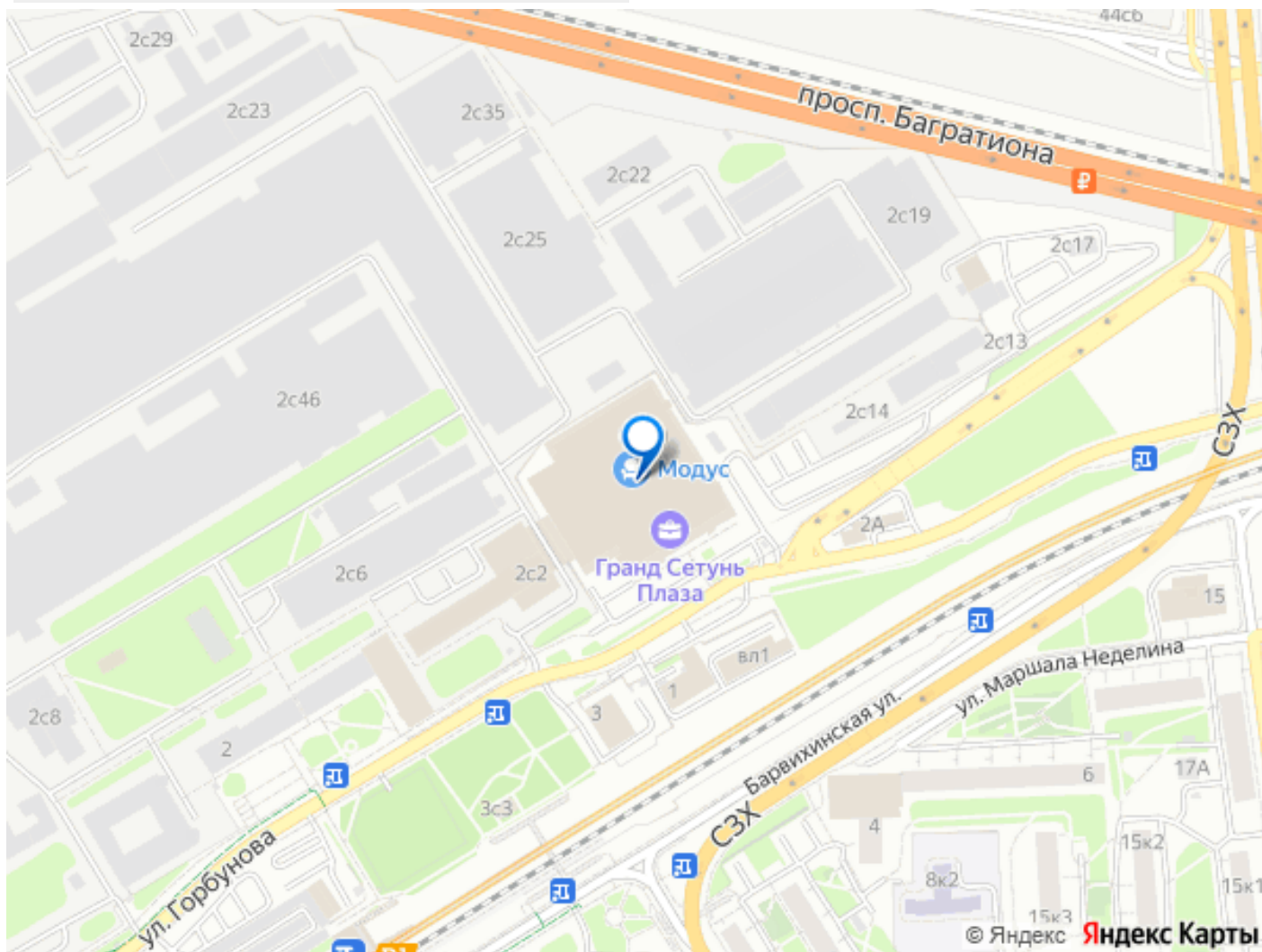
Бизнес-центр «Grand Setun Plaza» класса В+  
Площадь: 154,9 м2 Арендная ставка: 16 663,2  
р. за м2 в год включая НДС Стоимость  
площади в месяц: 215 093,7 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:  
требуется отделка Этаж: 5 Планировка:  
открытая Статус: свободен Характеристики  
здания Адрес: Горбунова улица, 2 ст 3,  
Москва Округ: ЗАО Класс: В+ Площадь  
здания: 76 362 м2 Полезная площадь: 76 362  
м2 Этажность: 10 Налоговая: 31 Год  
постройки: 1980 Год реконструкции: 2012  
Лифты: 9 пас. Безопасность: Охрана,

для заметок



Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: 234м/м,  
Стихийная, Платная открытая, На  
прилегающей территории





Move.ru - вся недвижимость России