

Создано: 10.02.2026 в 12:34

Обновлено: 17.02.2026 в 12:35

Москва, Ленинградский проспект, 80К17

256 667 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 80К17

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

154 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1032061 Предложение от Собственника! Предлагается офисный блок 154 м2 на 3 этаже. Состоит из 5 кабинета(ов), с/узел на этаже. Внутренний дизайн офисных помещений четко продуман и соответствует всем требованиям. Дополнительные услуги для арендаторов: уборка, ремонт и отделка помещений, охрана, эксплуатация и обслуживание инженерного оборудования и помещений, юридический адрес. В шаговой доступности для клиентов и сотрудников организована парковка на 300 автомобилей. Объект находится в составе культурно-

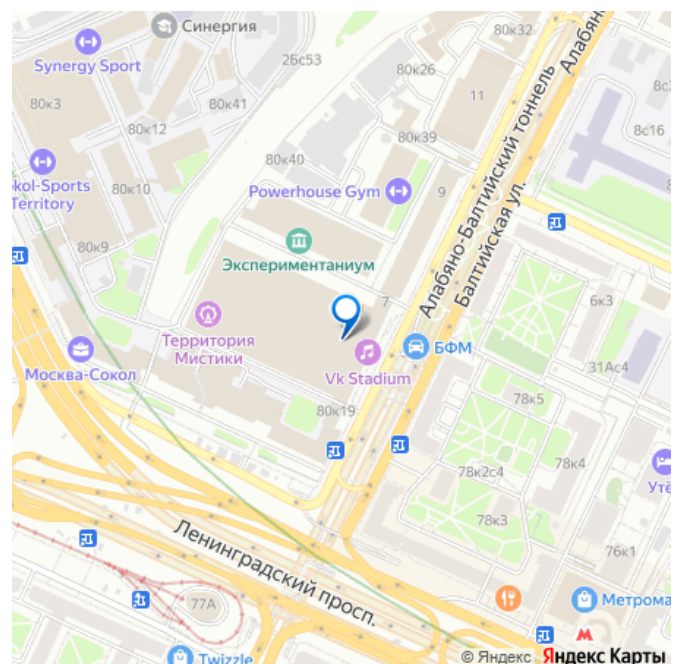
<https://move.ru/objects/9289674102>

Ринат Мухамедшин, Апекс-

Недвижимость

79862742715

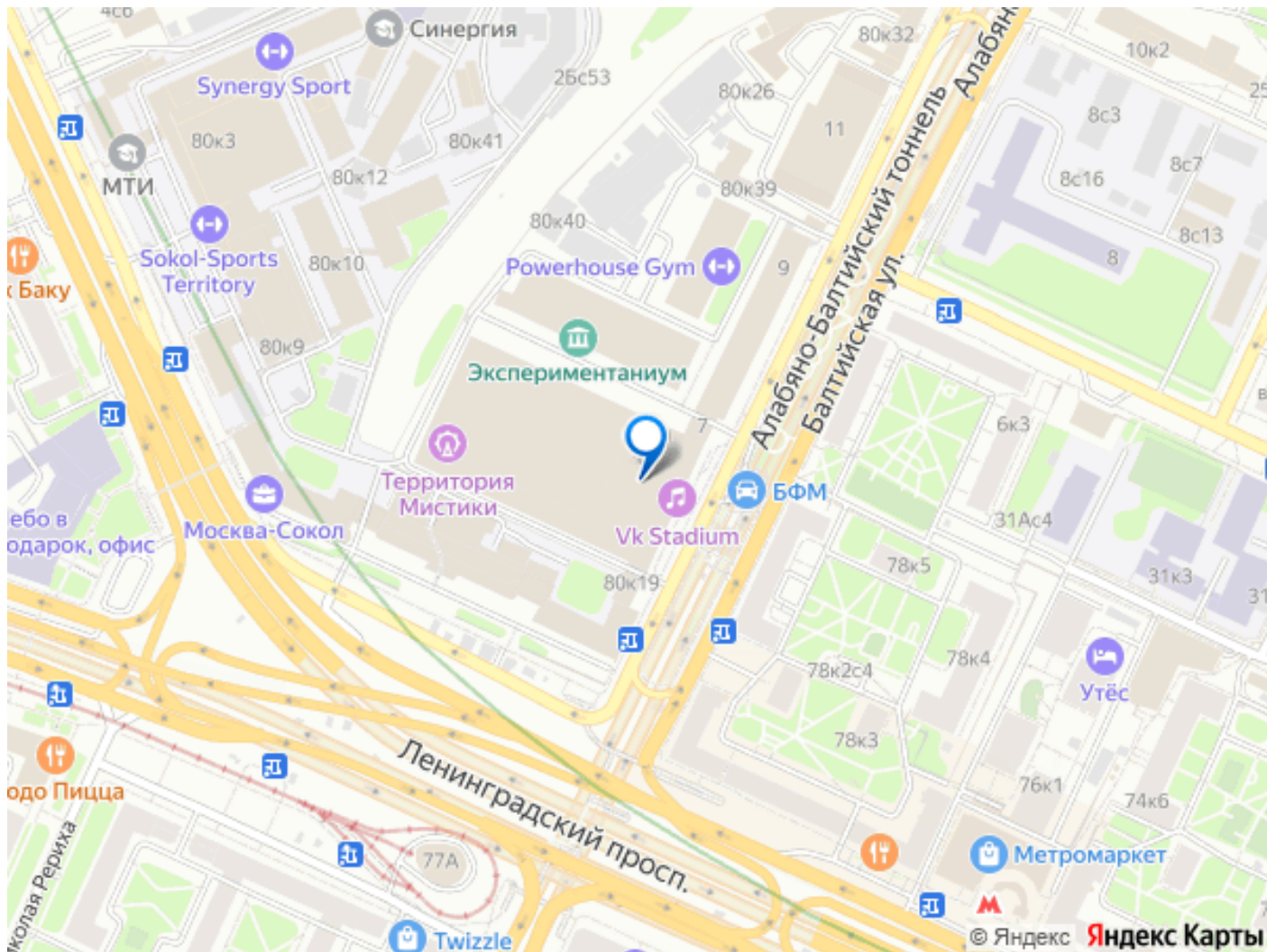
для заметок



делового квартала «Москва-Сокол», который объединяет около 200 000 м² офисных и торговых площадей и характеризуется плотной жилой застройкой. Соседство с известными арендаторами, такими как гипермаркет «Перекресток», кафе «Вкусно и Точка», VK Stadium, батутный парк «Небо», музей «Экспериментаниум», рестораны Osteria Mario и «Якитория», подтверждает статус и высокую проходимость локации. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, к сожалению именно по этому объекту мы не сотрудничаем с посредниками! Конт. лицо: Ринат , доб. 232, ЛОТ 1032061







Move.ru - вся недвижимость России