

🕒 Создано: 09.03.2026 в 02:25

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 02:27

**Московская область, городской округ**

**Серпухов, Серпухов, Новая ул, 23**

**177 112 ₺**

Московская область, городской округ Серпухов, Серпухов,  
Новая ул, 23

Улица

[улица Новая](#)



Шоссе

[Борисовское](#)

**Офис**

Общая площадь

155.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Код лота: РАД-442868. Реализуется на торгах.

Аренда нежилого помещения площадью

155,1 кв.м, расположенное на первой линии

домов в г. Серпухов МО. Помещение

расположено на первом этаже 5-ти этажного

жилого дома. Состояние внутренней отделки:

чистовая. Коммуникации: водоснабжение,

водоотведение, отопление и электричество

центральные. Кадастровый номер:

50:58:0030101:1546 . Права на помещение:

собственность ПАО «Сбербанк». В помещении

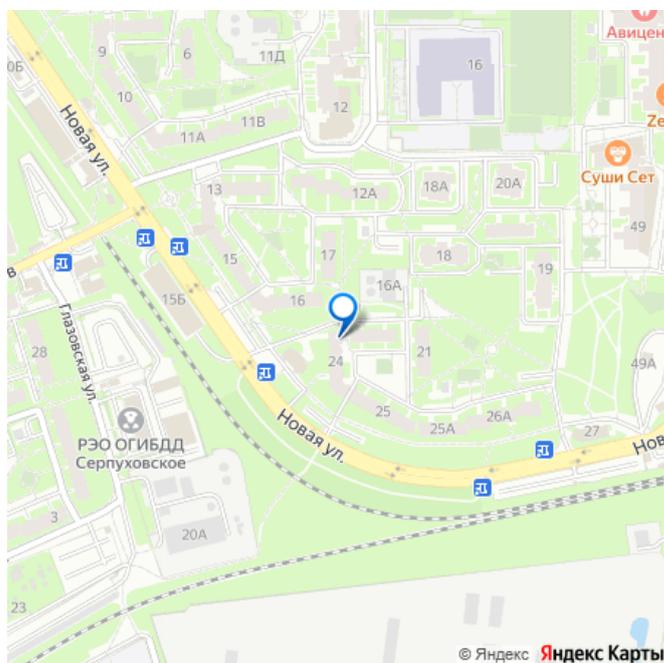
<https://move.ru/objects/9291346631>

**Кабанов Александр, АО «Российский**

**Аукционный Дом» Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



витринные окна, оборудован отдельный вход со стороны ул. Новая. У помещения отличная просматриваемость фасада с улицы, есть возможность размещения вывески. Наличие парковки: стихийная. Объект расположен в г. Серпухов. Район обладает качественной сформированной социальной и торговой инфраструктурой. В шаговой доступности от дома расположены школы, детский сад, поликлиника и пр. Удобная транспортная доступность, ближайшая ж/д станция «Серпухов» - расположена на расстоянии 3,5 км от объекта. МКАД - 75 км. Факторами инвестиционной привлекательности являются: удобная транспортная доступность; спокойный район; развитая инфраструктура.

[https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=1592634](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1592634)

