

Создано: 12.01.2026 в 13:06

Обновлено: 14.01.2026 в 12:19

Москва, улица Можайский Вал, 8

**8 920 000 ₽**

Москва, улица Можайский Вал, 8

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Можайский Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

1552 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Атлантик» по адресу:

Москва, улица Можайский Вал, 8. Рабочих мест: от 194 до 344\*. Площадь: 1 552 м<sup>2</sup>.

Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 68 969 руб. за м<sup>2</sup>/год.

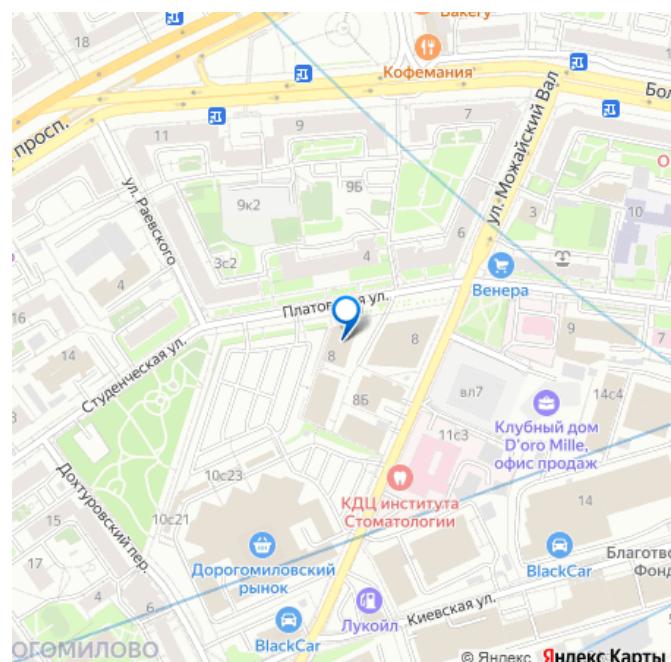
Арендная плата: 8 920 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4 из 14. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9287943730>

**Таисия Комарова, OF RU - коммерческая недвижимость**

**79804179231**

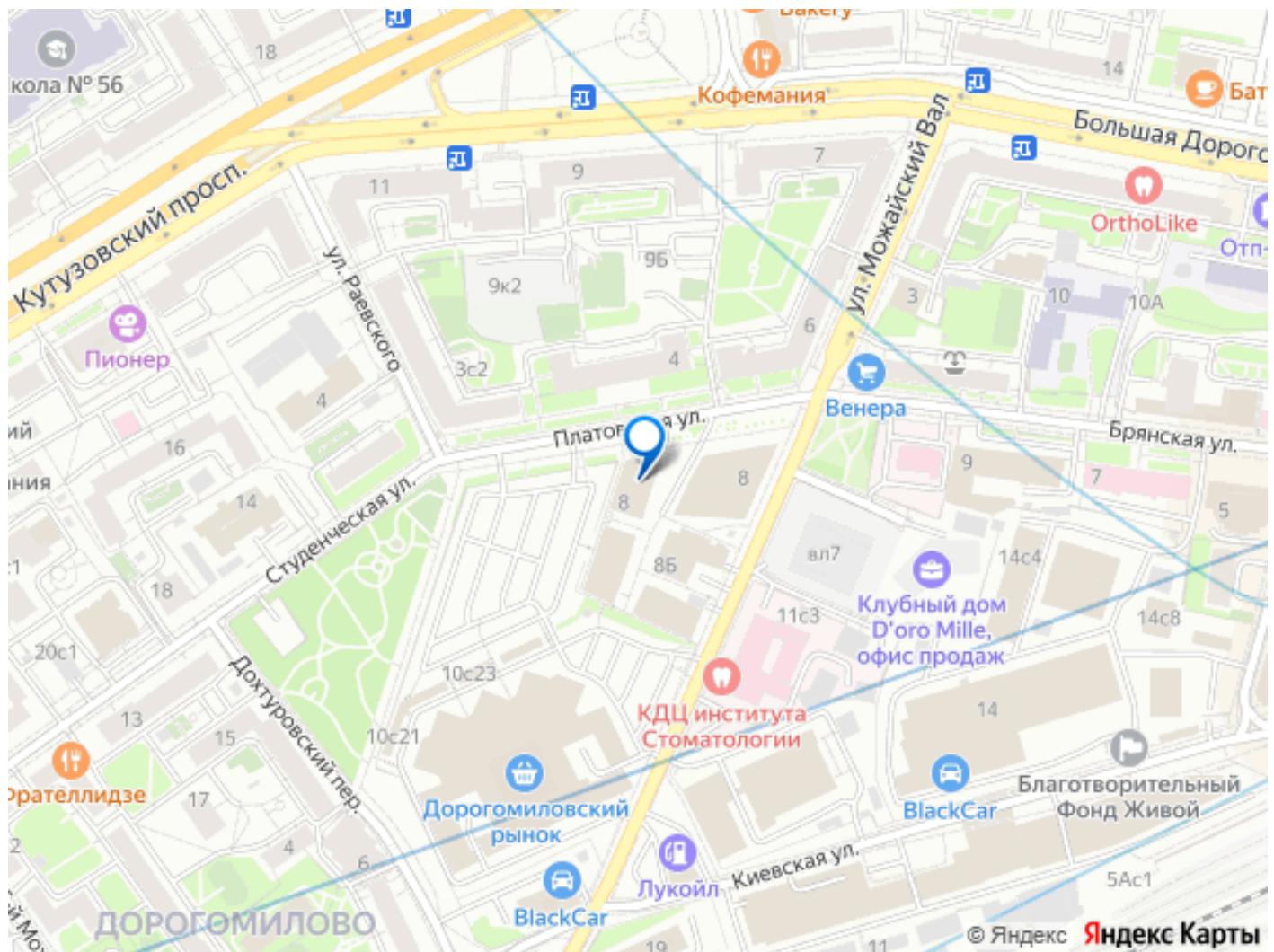
для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом:  
м. Киевская в 7 минутах пешком, м.  
Студенческая в 8 минутах пешком. Этот  
адрес обслуживает налоговая 30. Парковка  
подземная. Системы здания: Вентиляция:  
приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
центральное. Пожарная сигнализация:  
спринклерная система. Этот лот состоит из  
нескольких помещений: 784 кв. м. и 768 кв. м.  
>ID объекта - 025447. \*Количество рабочих  
мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на  
человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему  
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов  
коммерческой недвижимости Москвы и  
Области, включая эксклюзивные и  
внедорожные. 2. Работаем без комиссии и  
скрытых платежей. Вы заключаете договор  
напрямую с собственником. 3.  
Профессиональное сопровождение:  
консультации на каждом этапе, помочь в  
подборе оптимального решения для вашего  
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой  
недвижимости. Не тратьте время, доверьте  
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно  
организуем просмотр или подготовим  
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России