

Создано: 03.04.2025 в 17:26

Обновлено: 08.12.2025 в 11:24

Москва, Хлебный переулок, 6

**450 000 ₽**

Москва, Хлебный переулок, 6

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Хлебный переулок](#)

## Офис

Общая площадь

155.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

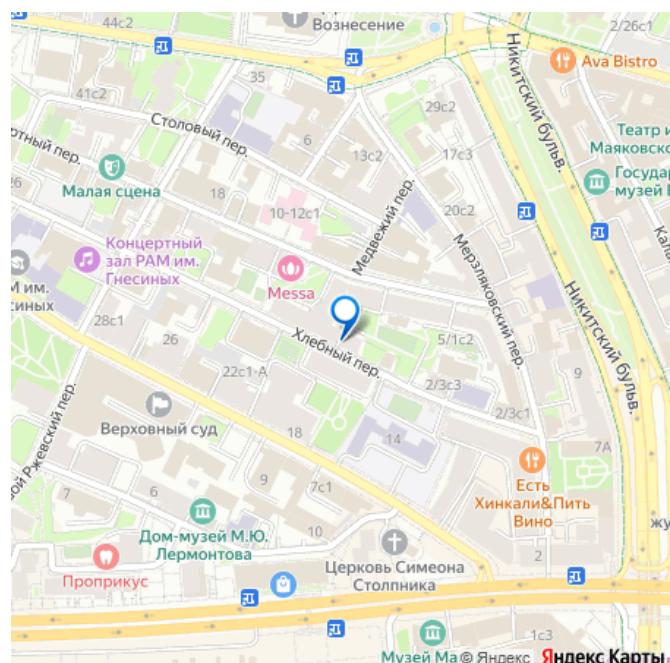
Эксклюзивное помещение 155,3 м<sup>2</sup> с отдельным входом в Хлебном переулке, 6 расположено в самом сердце Москвы, всего в шаговой доступности от метро Арбатская, это стильное помещение площадью 155,3 м<sup>2</sup> станет идеальным решением для вашего бизнеса. Объект с отдельным входом и свежим ремонтом полностью готов к въезду все коммуникации заменены, пространство продумано до мелочей. Ключевые преимущества: Престижное расположение Хлебный переулок, исторический центр Готовый бизнес-класс свежий ремонт, новая

<https://move.ru/objects/9276339434>

Специалист Андрей Игоревич, Shop Real Estate

**79339387263, 7916158  
1998**

для заметок



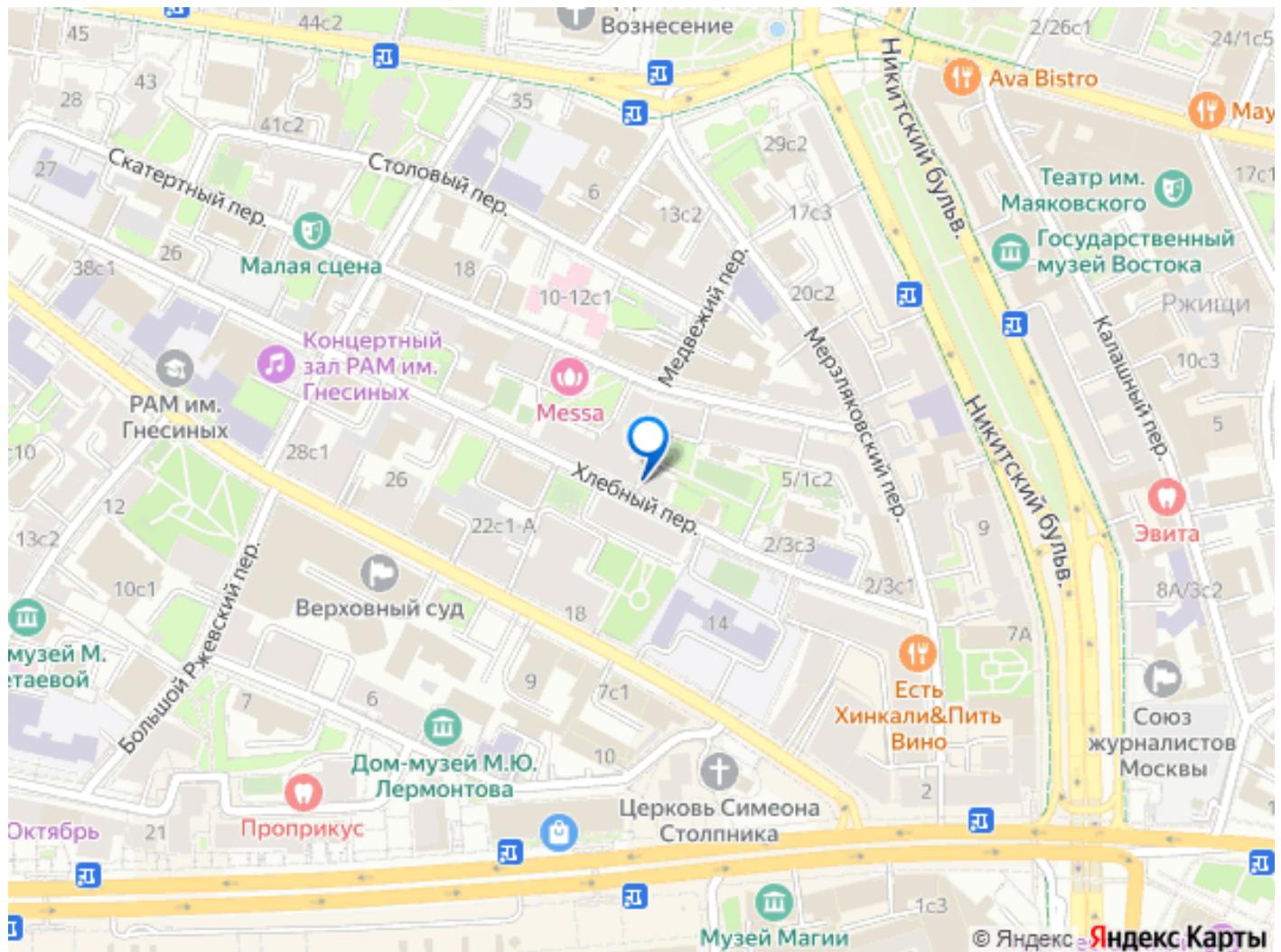
инженерия, высота потолков 3,2 м Полная инфраструктура 2 санузла, душевая, подготовка под кухню Безопасность и комфорт видеонаблюдение, доступ 24/7, парковочное место во дворе (включено в стоимость) Гибкие условия прямой договор, юридический адрес включен, УСН

Особенности планировки: Смешанная зонировка свобода для офиса, шоурума или творческого пространства Два санузла + душевая повышенный комфорт для сотрудников и клиентов Готовая кухонная зона возможность обустройства кафе или лаунж-зоны Технические детали:

Коммунальные платежи оплачиваются отдельно Охраняемая территория шлагбаум, видеонаблюдение Парковка 1 машиноместо во дворе Почему это помещение? Статусный адрес визитная карточка вашего бизнеса Не нужно вкладываться в ремонт полностью готовое пространство Круглосуточный доступ удобство для вас и ваших клиентов Идеально для: Офиса презентабельно, удобно, престижно Шоурума или ателье светлое пространство с характером Небольшого кафе готовая кухонная зона и отдельный вход Готовы к просмотру? Этот объект долго не задержится на рынке свяжитесь с нами прямо сейчас! Хлебный пер., 6 | 3,2 м потолки | Ремонт под ключ







Move.ru - вся недвижимость России