

🕒 Создано: 22.10.2024 в 20:25

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:43

**Москва, Отрадная улица, 2БС1**

**442 890 ₽**

Москва, Отрадная улица, 2БС1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

**Офис**

Общая площадь

155.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

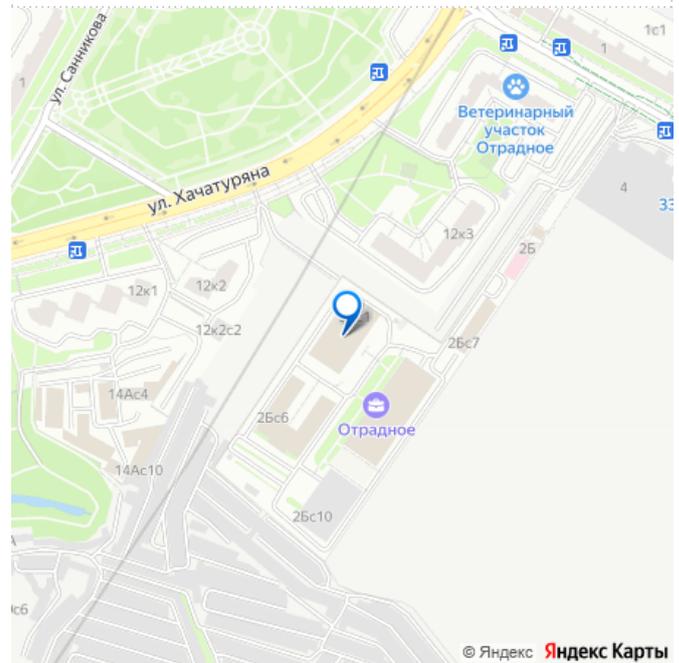
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду просторный офис 155.4 кв.м недалеко от метро. Офис состоит из несколько помещений, расположенных на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес, 2 мес обеспечительный; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

для заметок



интернет провайдеры: МТС, Билайн; •  
парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: круглосуточно; Покажем офис,  
ответив на все ваши вопросы. Поможем  
провести переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
абсолютно бесплатны — их оплачивают  
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:  
Технопарк Отрадное имеет благоустроенную  
прилегающую территорию. В здании имеется  
корпоративная столовая, ресторан, кафе-бар,  
а также несколько банкоматов и платежных  
терминалов. В случае необходимости  
компании-арендаторы могут воспользоваться  
складскими помещениями, находящимися на  
территории делового центра.

