

Создано: 27.01.2026 в 14:03

Обновлено: 29.01.2026 в 03:00

<https://move.ru/objects/9288427808>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Земляной Вал, 8

259 123 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 8

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

15.55 м²

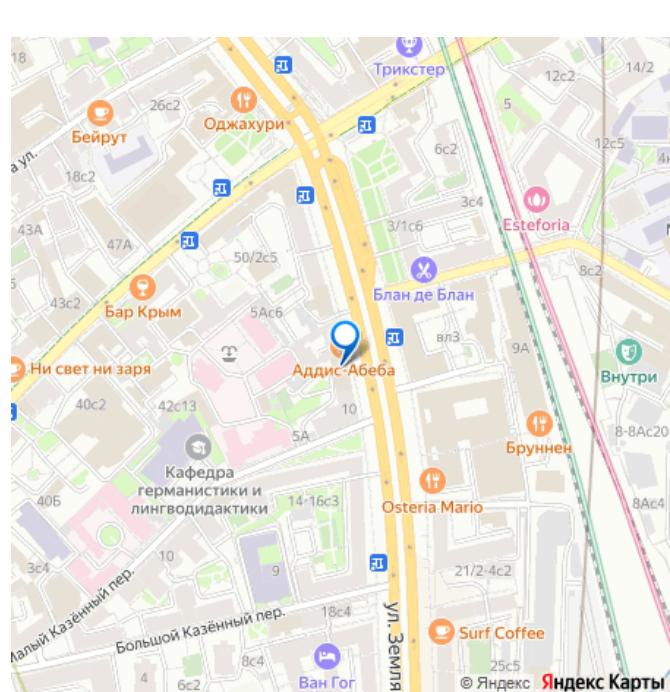
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Особняк «Земляной Вал, 8» класса В+

Площадь: 15,6 м² Арендная ставка: 199 966,3

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 259 123,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 4 Планировка:

открыта Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес: ул.

Земляной Вал, 8, Москва Округ: ЦАО Класс:

В+ Площадь здания: 2 400 м² Полезная

площадь: 2 400 м² Этажность: 7 Налоговая: 1

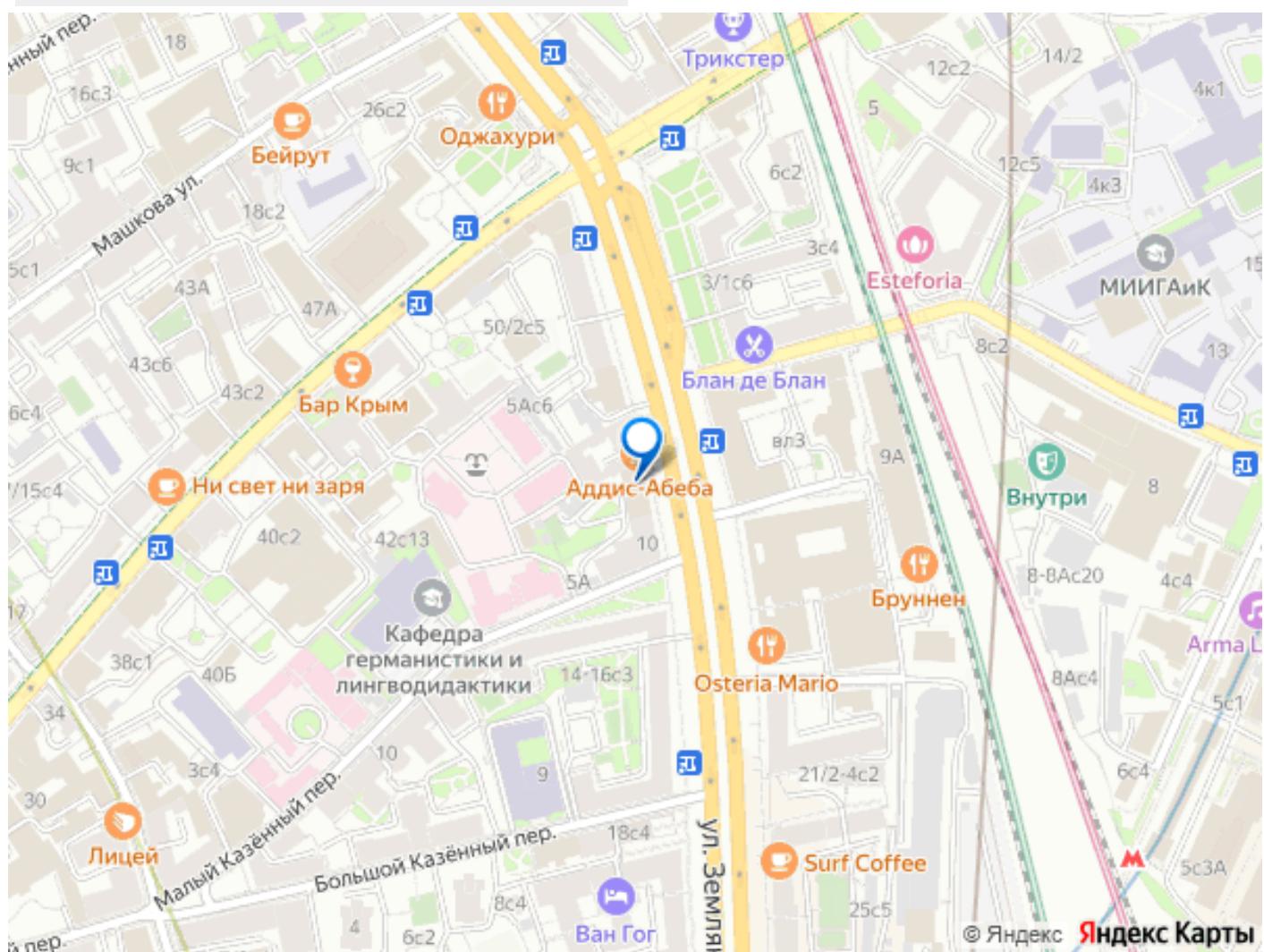
Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт 5 рабочих мест, цена 51

825 в мес одного рабочего места

Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России