

Создано: 27.01.2026 в 14:03

Обновлено: 29.01.2026 в 03:00

<https://move.ru/objects/9288427808>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Земляной Вал, 8

259 123 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 8

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

15.55 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

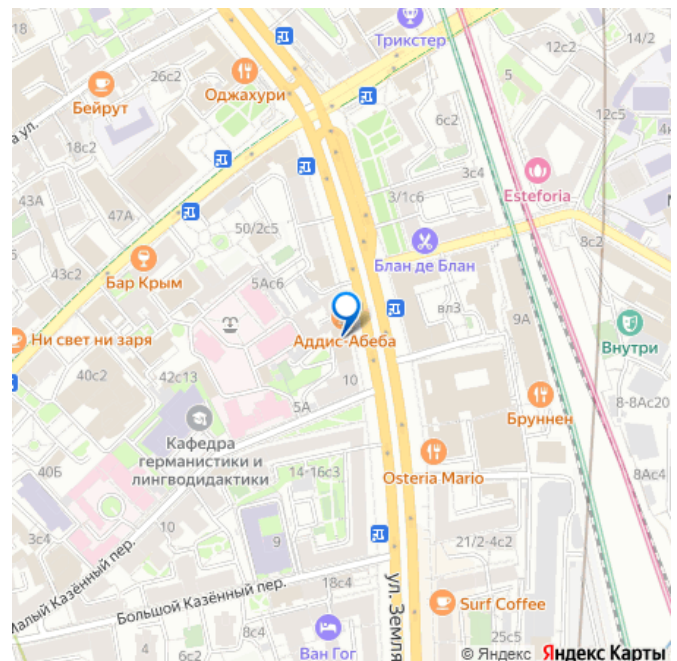
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Особняк «Земляной Вал, 8» класса В+
Площадь: 15,6 м2 Арендная ставка: 199 966,3
р. за м2 в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 259 123,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 4 Планировка:
открытая Наличие с/у: , Есть Статус:
свободен Характеристики здания Адрес: ул.
Земляной Вал, 8, Москва Округ: ЦАО Класс:
В+ Площадь здания: 2 400 м2 Полезная
площадь: 2 400 м2 Этажность: 7 Налоговая: 1
Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт 5 рабочих мест, цена 51

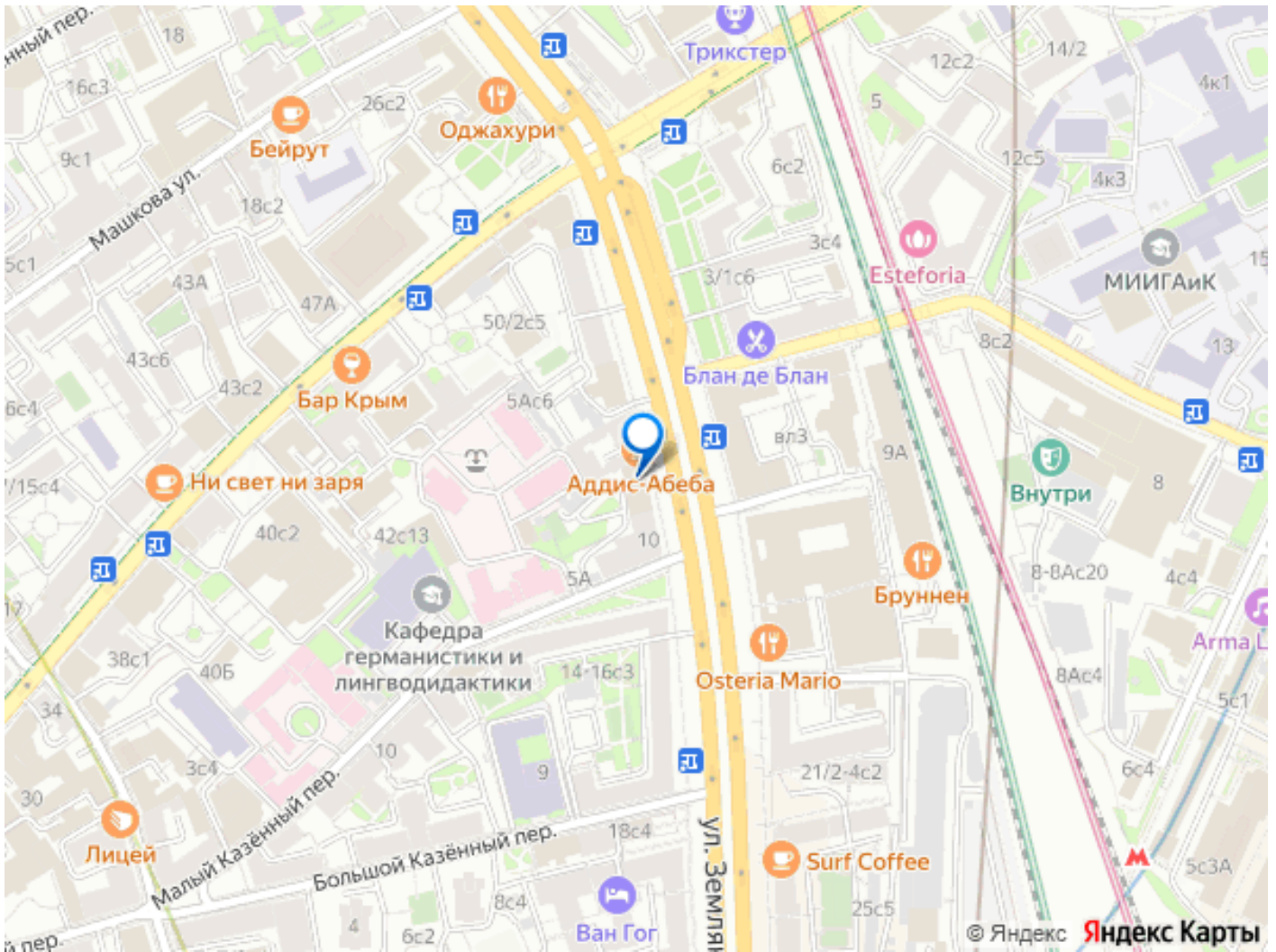
для заметок



825 в мес одного рабочего места

Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России