

**Алёна Зенина, Praedium**

**79386587824**

**Москва, Большой Сухаревский переулок,  
21С2**

**812 064 ₽**

Москва, Большой Сухаревский переулок, 21С2

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)



## Офис

Общая площадь

155.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

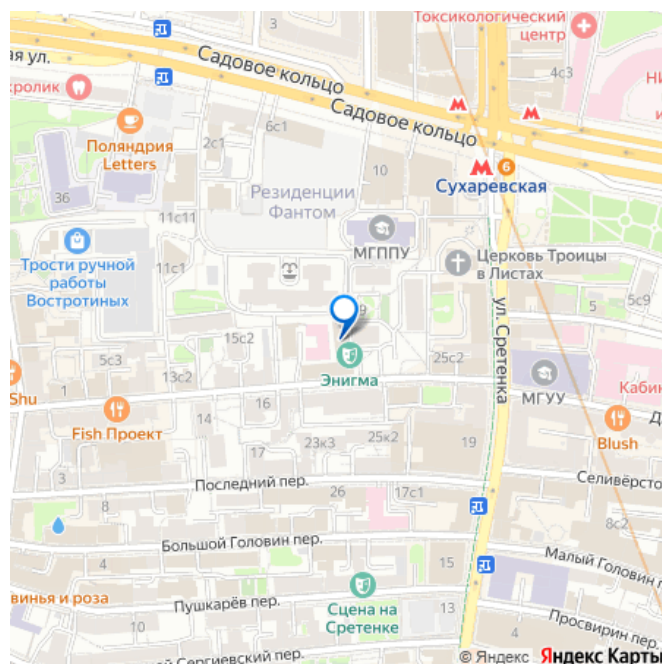
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

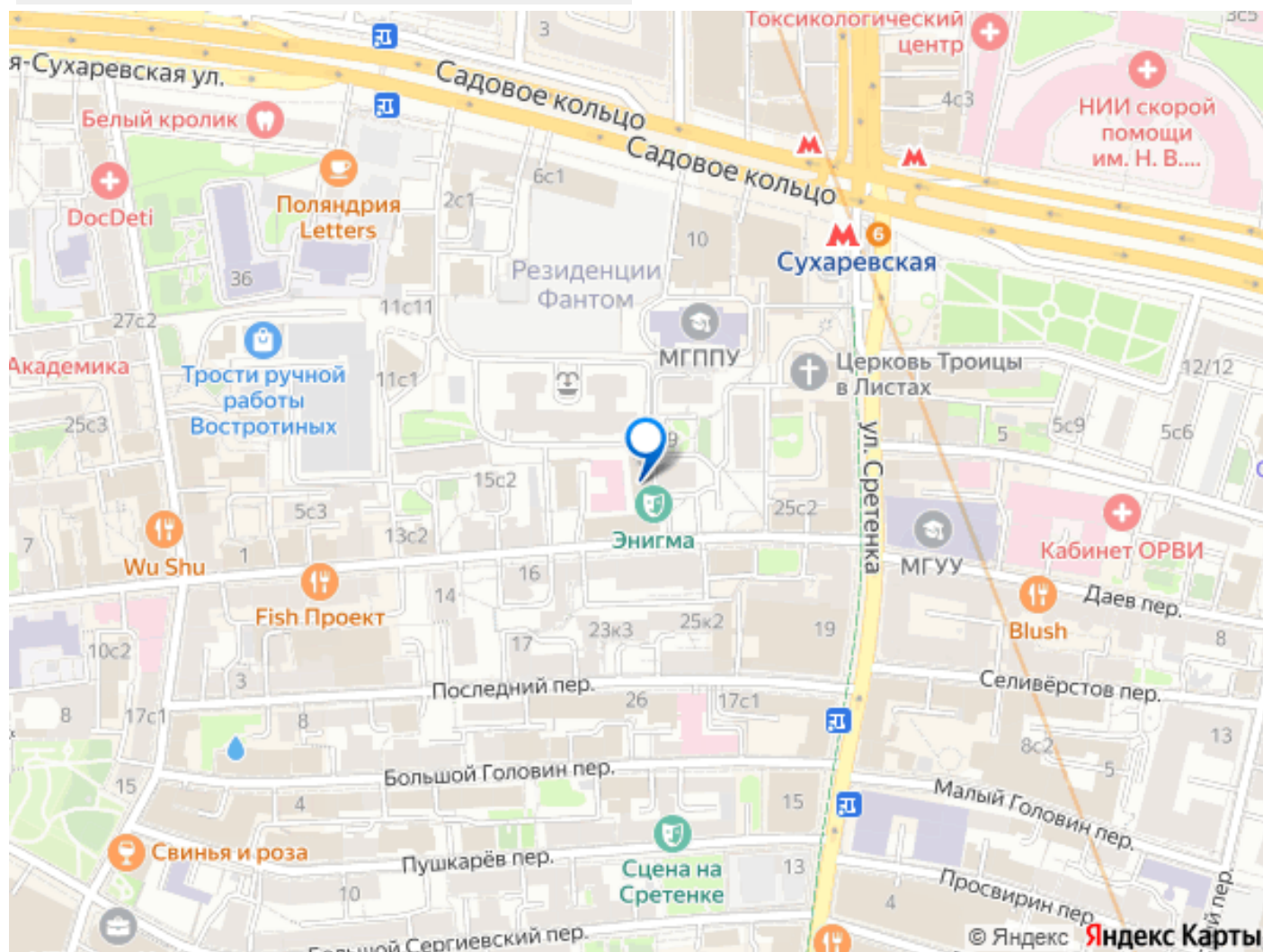
ID: L12087 Предлагаем вашему вниманию готовый офис с отделкой в престижном бизнес-центре Сухаревская Плаза, класс В. Офис расположен в Мещанском районе ЦАО. В 3 минутах ходьбы станция метро Сухаревская. Удобный подъезд с Садового и Бульварного кольца. До ТТК 3 км, до МКАД 15 км. Вокруг развитая инфраструктура: кофейни, рестораны, благоустроенные прогулочные зоны. Офис с современной отделкой, готов к работе. Планировка: кабинетная, свой санузел. СКУД, видеонаблюдение, охрана, доступ 24/7. Офис оснащен системой приточно-вытяжной



вентиляции и кондиционированием.

Налоговая: 7702. Лифт: Есть. Парковка: на 12 м/м, 1 место включено в стоимость. В аренду включены: эксплуатация инженерных систем и мест общего пользования, коммунальные платежи, НДС. Описание: Отдельный офисный блок полностью оборудован мебелью.. Свободен. Тип налогообложения: С НДС.





Move.ru - вся недвижимость России