

Создано: 13.02.2026 в 05:27

Обновлено: 07.03.2026 в 23:56

<https://move.ru/objects/9291231757>

Вячеслав Сиявский, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

277 194 ₽

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Офис

Общая площадь

155.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

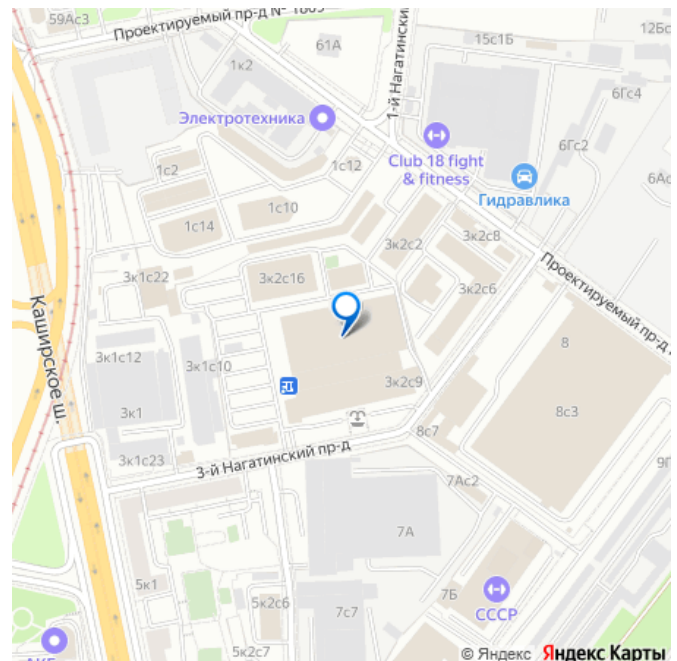
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

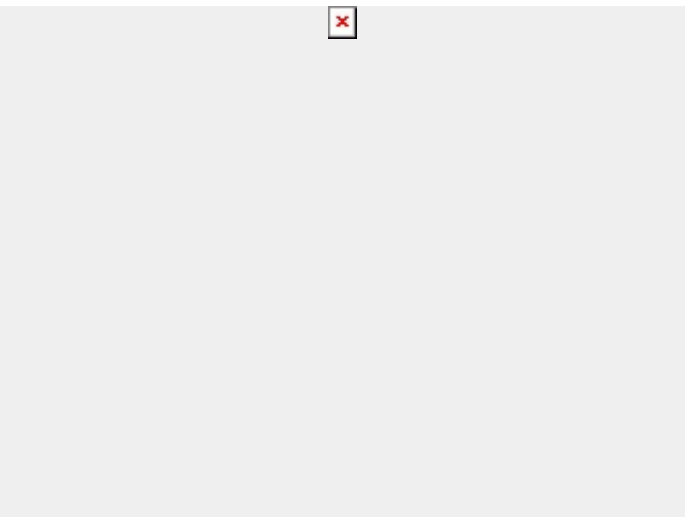
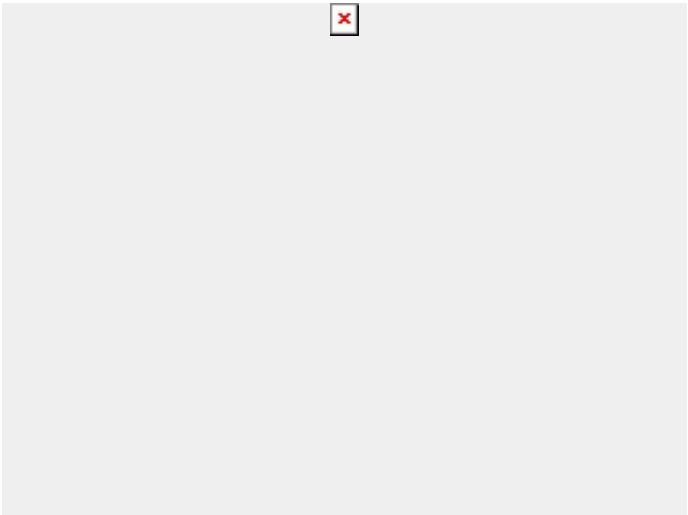
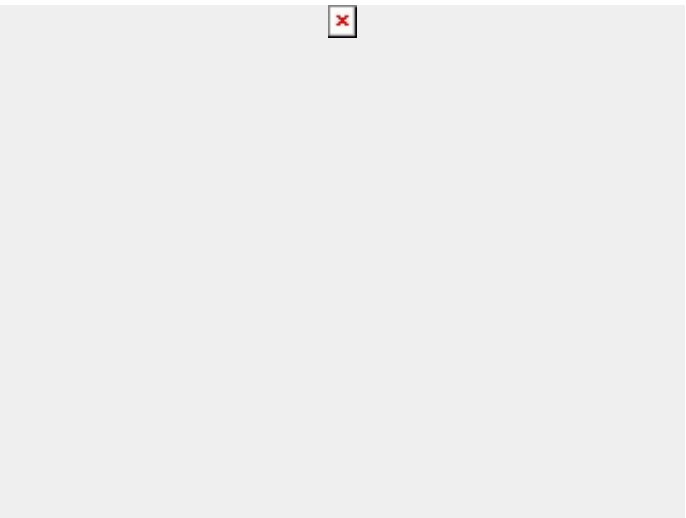
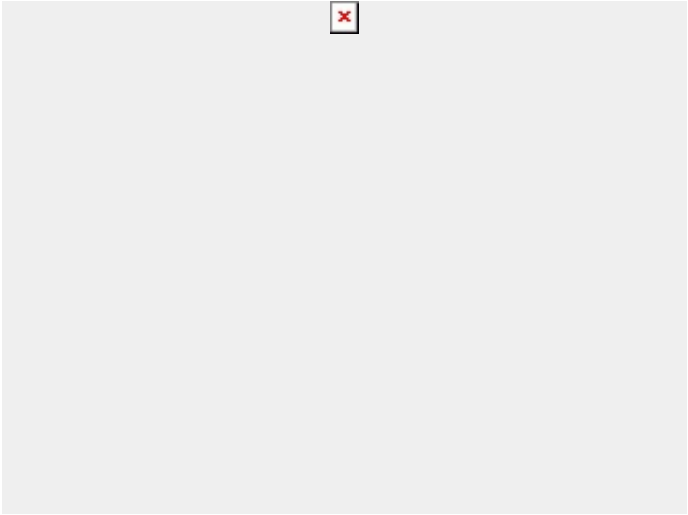
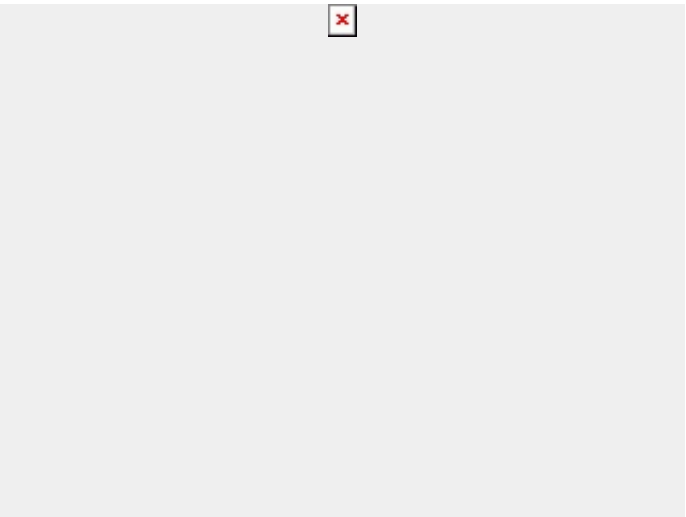
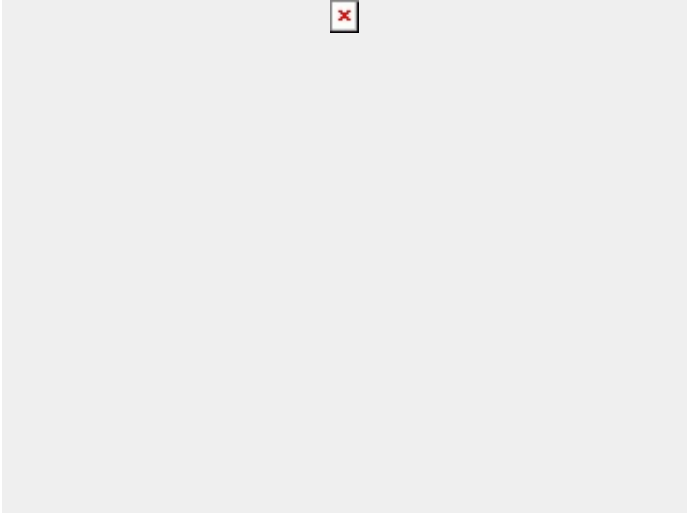
Описание

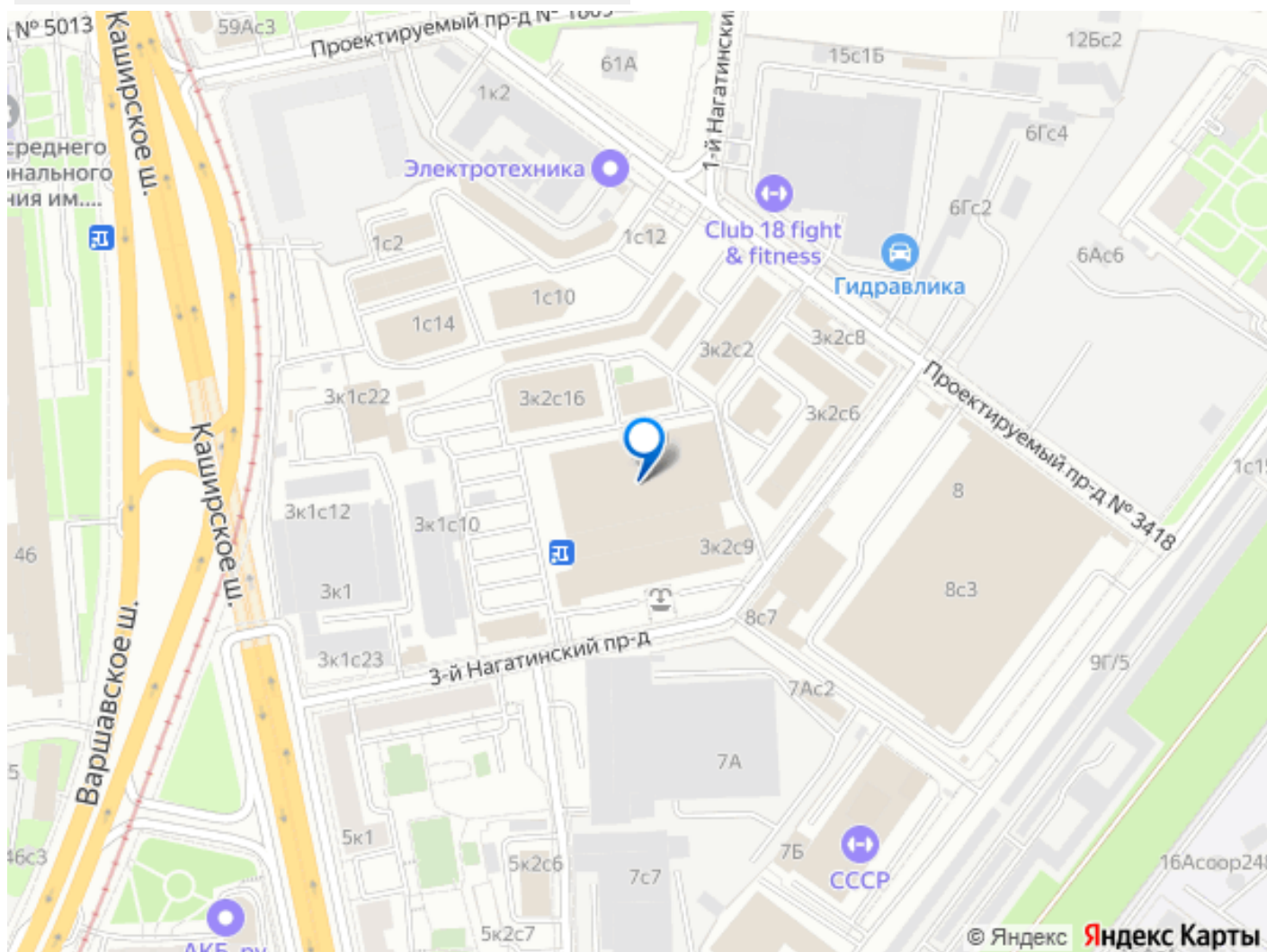
Деловой квартал «Сириус Парк - стр. 4»
класса В+ Площадь: 155,8 м2 Арендная
ставка: 21 350 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 277 194,2 р.
включая НДС Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду Этаж: 2 Наличие
с/у: , На этом же этаже Статус: свободен
Парковка: 650м/м, платная открытая, На
прилегающей территории Характеристики
здания Адрес: Каширское ш., 3к2с4, Москва
Округ: ЮАО Класс: В+ Площадь здания: 38
150,5 м2 Полезная площадь: 38 150,5 м2
Этажность: 8 Налоговая: 24 Год постройки:
1962 Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация

для заметок



Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России