

Создано: 26.08.2025 в 18:47

Обновлено: 10.12.2025 в 03:47

<https://move.ru/objects/9285180997>

Семен Долголев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Земляной Вал, 8

254 874 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 8

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

15.5 м²

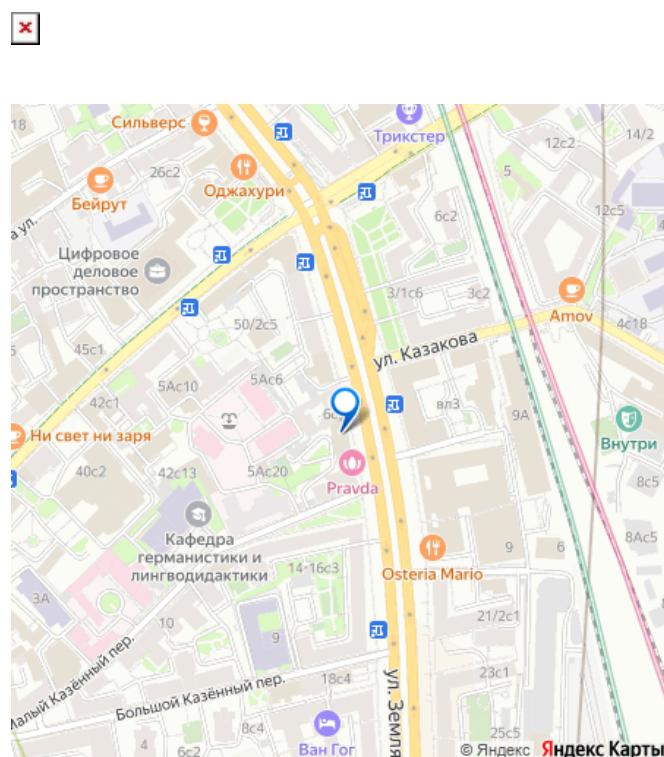
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Особняк «Земляной Вал, 8» класса В+

Площадь: 15,5 м² Арендная ставка: 197 321,8

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 254 874,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 4 Планировка:

открытая Наличие с/у: , На этом же этаже

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: ул. Земляной Вал, 8, Москва Округ:

ЦАО Класс: В+ Площадь здания: 2 400 м²

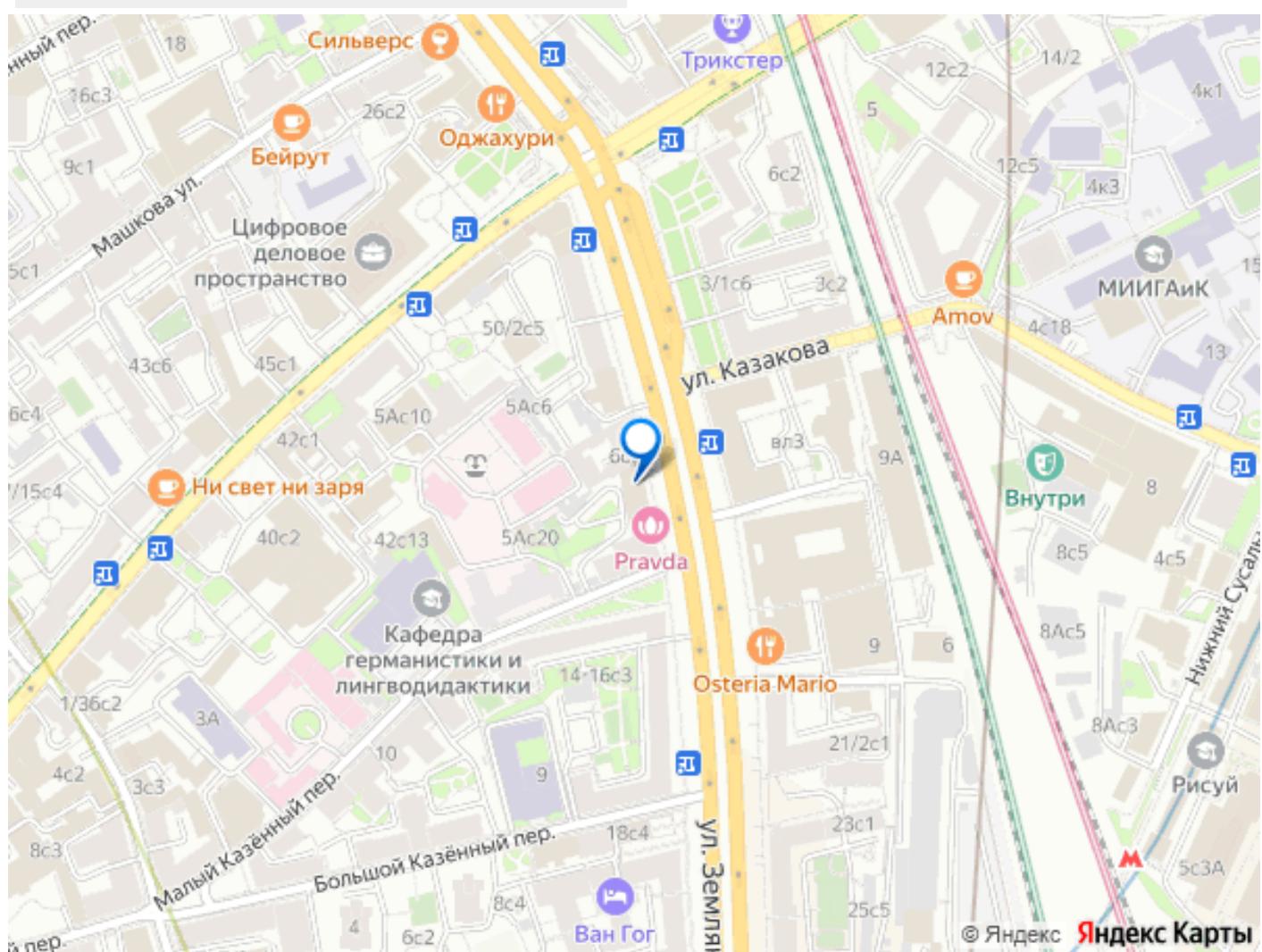
Полезная площадь: 2 400 м² Этажность: 7

Налоговая: 1 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт 5 рабочих

мест, цена 47 000 в мес одного рабочего места





Move.ru - вся недвижимость России