

BePro, BePro

79230783450

Москва, улица Большая Полянка, 7/10С3

450 000 ₽

Москва, улица Большая Полянка, 7/10С3

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Офис

Общая площадь

155 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

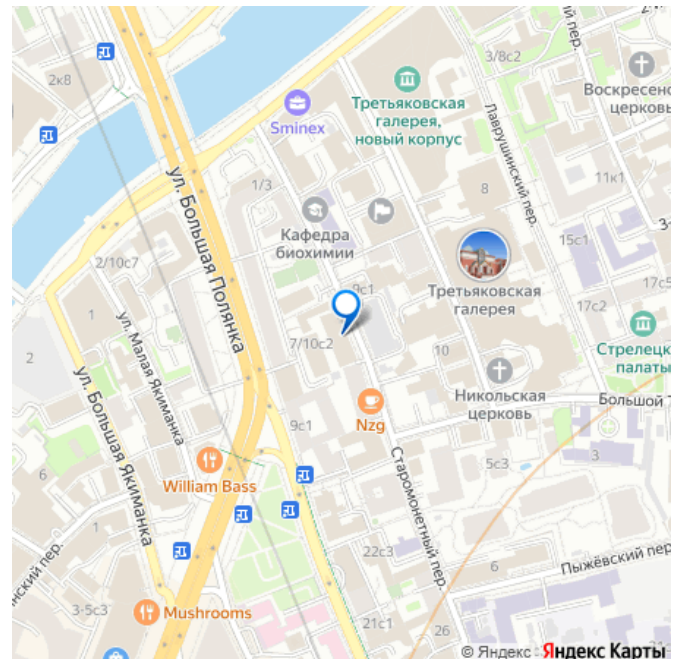
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаю в аренду прекрасное офисное помещение в Бизнес-центре на Большой Полянке. Здание располагается в шаровой доступности от 3-х станций метро: Полянка, Третьяковская и Новокузнецкая (6-12 минут соответственно). Для автомобилистов удобные подъездные пути с Большого Толмачевского и Старомонетного переулков. Развитая инфраструктура района: множество кафе, ресторанов, магазинов и т. д., недалеко от Третьяковской галереи. Здание оснащено системой проточно-вытяжной вентиляции, пожарной и охранной сигнализацией. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение по всему периметру здания. Н прилегающей

для заметок



территории организована парковка. Офис, площадью 155 кв.м. располагается 4-м этаже и состоит из зоны ресепшн, 2-х открытых залов OPEN SPACE, 3-х изолированных кабинетов, комнаты для приема пищи со встроенной мини-кухней и санузлов, кабинеты с кондиционерами. Выполнен ремонт в стиле Loft. Офис частично меблирован. Помещение в прекрасном состоянии и готово к въезду. Коммерческие условия: в арендную ставку включены НДС, эксплуатационные расходы. Коммуналка оплачивается отдельно. 1 парковочное место, так же включено в арендную ставку. Юр. адрес предоставляется, ИФНС 6. Номер объекта: #1/548771/18615



