

Создано: 06.04.2026 в 11:25

Обновлено: 12.04.2026 в 04:29

BePro, BePro

79169719839

Москва, Страстной бульвар, 8А

630 000 ₺

Москва, Страстной бульвар, 8А

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[бульвар Страстной](#)

Офис

Общая площадь

155 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

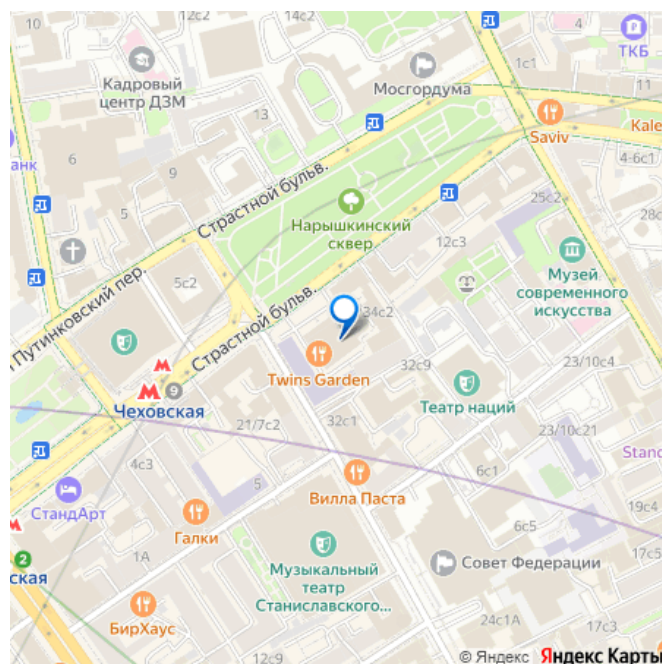
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая аренда от собственника.

Предлагается в аренду офисное помещение 155 м², расположенное на 5-м этаже современного Бизнес-центра. Здание удачно расположено относительно ст.м. Чеховская - дорога пешком занимает не более 5-ти минут ходьбы; для автомобилистов удобные подъездные пути с Садового и Бульварного кольца, с возможностью дальнейшей парковки на территории Бизнес-центра. Здание находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением профессиональной службы безопасности. Помещение

для заметок



расположено на 5-м этаже, к Вашему распоряжению 3 лифта. Офисный блок кабинетной планировки: просторный ресепшен при входе, переговорные комнаты и полноценные кабинеты (1 из кабинетов с выходом на террасу, с прекрасным видом на церковь Покрова Пресвятой Богородицы), кухня; сан.узлы расположены на этаже. Арендная плата включает в себя НДС (22%), коммунальные и эксплуатационные платежи; отдельно оплачиваются услуги связи (провайдер Глобус Телеком), уборка в помещении и паркинг. Номер объекта: #1/548944/18615



