

Создано: 04.03.2026 в 05:40

Обновлено: 04.03.2026 в 05:40

**Москва, Варшавское ш, 150к2**

**2 680 ₺**

Москва, Варшавское ш, 150к2

Улица

[шоссе Варшавское](#)

## Офис

Общая площадь

155 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

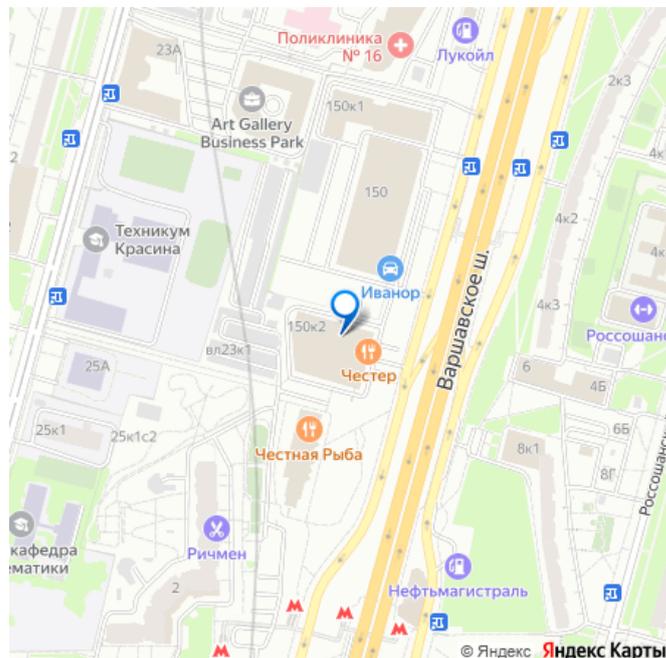
Предложение от СОБСТВЕННИКА. Торгово-офисный комплекс «СЕЛЕКТИКА» - это современное 11 этажное здание (10 наземных + 1 подземный). Расстояние от метро: 150 м (3 минуты пешком) от станции метро «Улица Академика Янгеля». ТОК «СЕЛЕКТИКА» находится на расстоянии 4,5 км от МКАД (10 мин. на автомобиле), что позволяет быстро добираться до других округов Москвы, минуя оживлённый центр города. Круглосуточный доступ для арендаторов ТОК; Крытый паркинг на 275 машиномест в составе здания, 50 машиномест на прилегающей территории. Бесперебойное электропитание в здании (2

<https://move.ru/objects/9290840709>

**Елена, ТОК Селектика**

**89251234567**

для заметок



независимых источника питания); 9 лифтов (2 грузовых и 7 пассажирских); Высота потолков: от 3,2 м до 4,2 м; 2 независимых провайдера в здании; Центральная система кондиционирования; Приточно-вытяжная вентиляция (предохлаждённая); Спринклерная система пожаротушения; Круглосуточное видеонаблюдение, Круглосуточная охрана; Есть возможность размещения вывески на фасаде здания. 24/7 с вами на связи сотрудники отдела аренды. Вам будет комфортно! Звоните! Нам есть что предложить.



