

Создано: 17.09.2025 в 15:29

Обновлено: 24.01.2026 в 02:22

<https://move.ru/objects/9285029912>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 6**

**5 612 933 ₽**

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 6

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

1566.4 м<sup>2</sup>

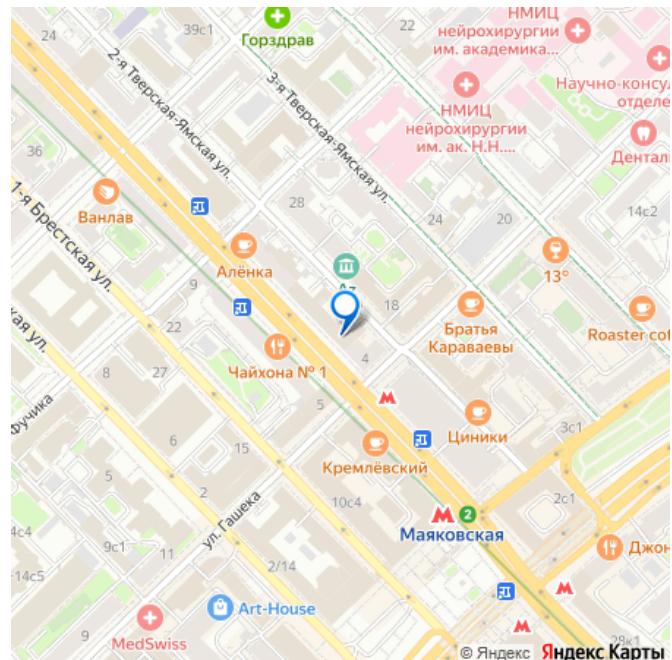
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

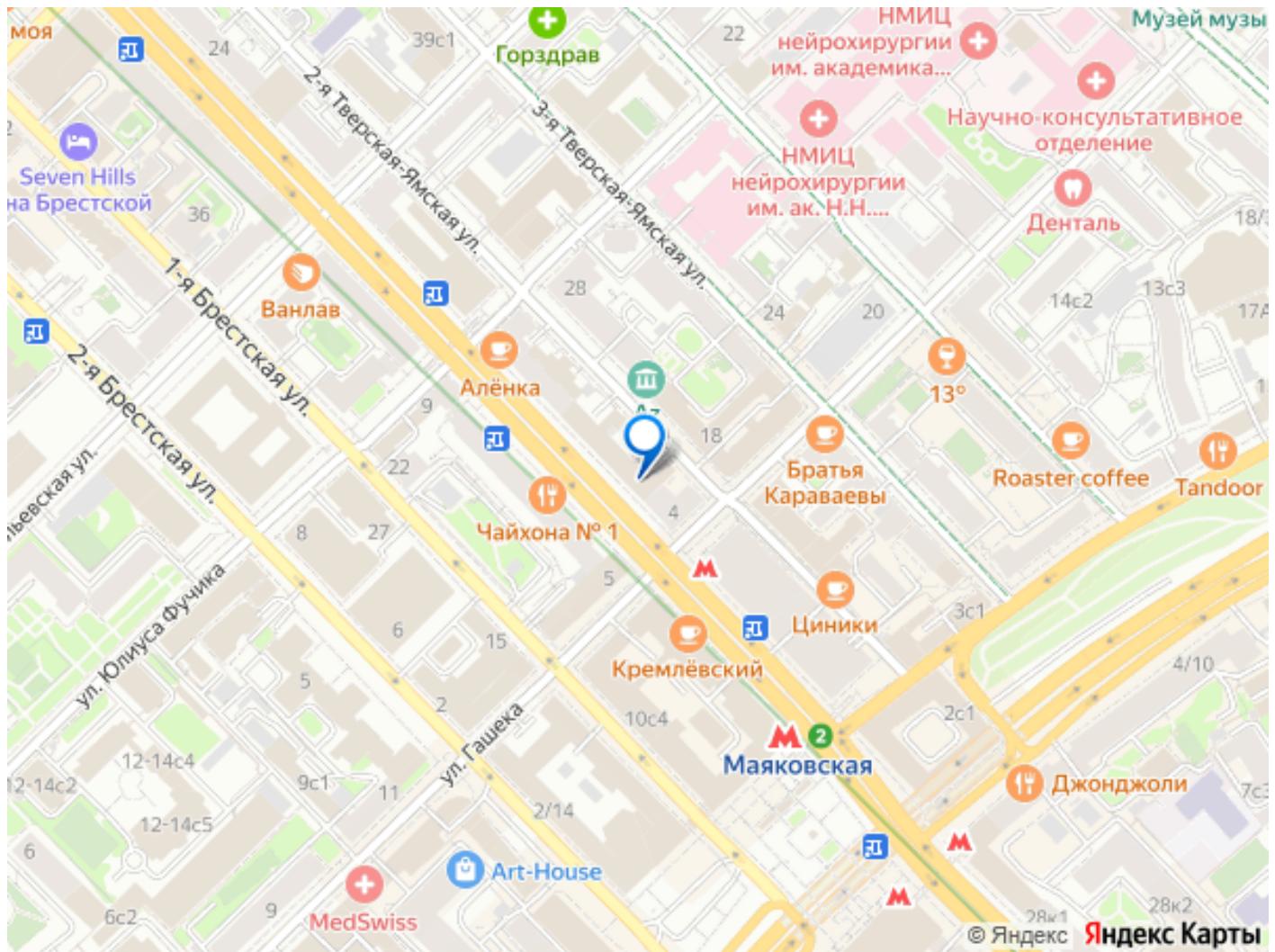


## Описание

Аренда офиса 1566.4 кв.м с отдельным входом недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: НДС, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: кухня, мокрая точка; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес.

предоплата за первый и последний месяц; •  
налогообложение: УСН; • вход в здание: для  
арендаторов по документу, для клиентов по  
документу; • интернет провайдеры: Акадо,  
Авантел, МГТС, Образовательная сеть.; •  
парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: 8...22, по выходным 8...20; Покажем  
офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем  
проводить переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Для организации  
просмотра и для получения консультации по  
условиям аренды звоните. Для вас наши  
услуги абсолютно бесплатны — их  
оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России