

Создано: 17.09.2025 в 15:29

Обновлено: 24.01.2026 в 02:22

<https://move.ru/objects/9285029912>**Биз-центр, Биз-центр****79327200365****Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 6****5 612 933 ₽**

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 6

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

для заметок

Офис

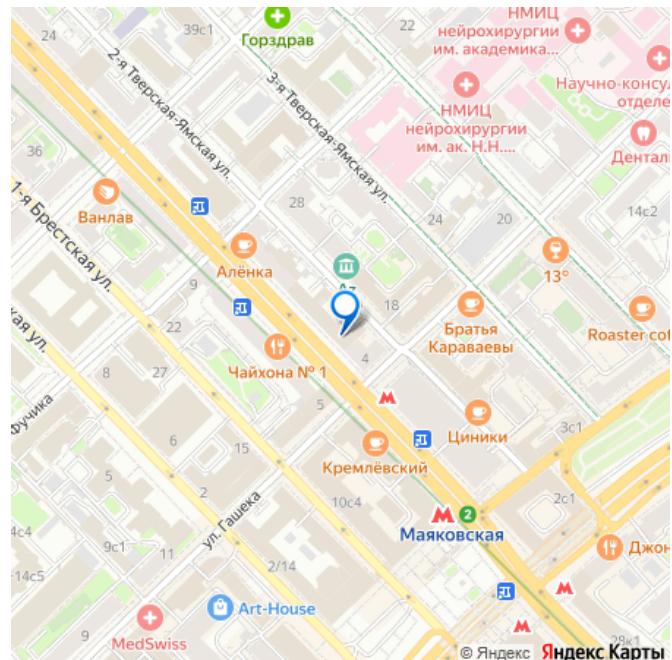
Общая площадь

1566.4 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

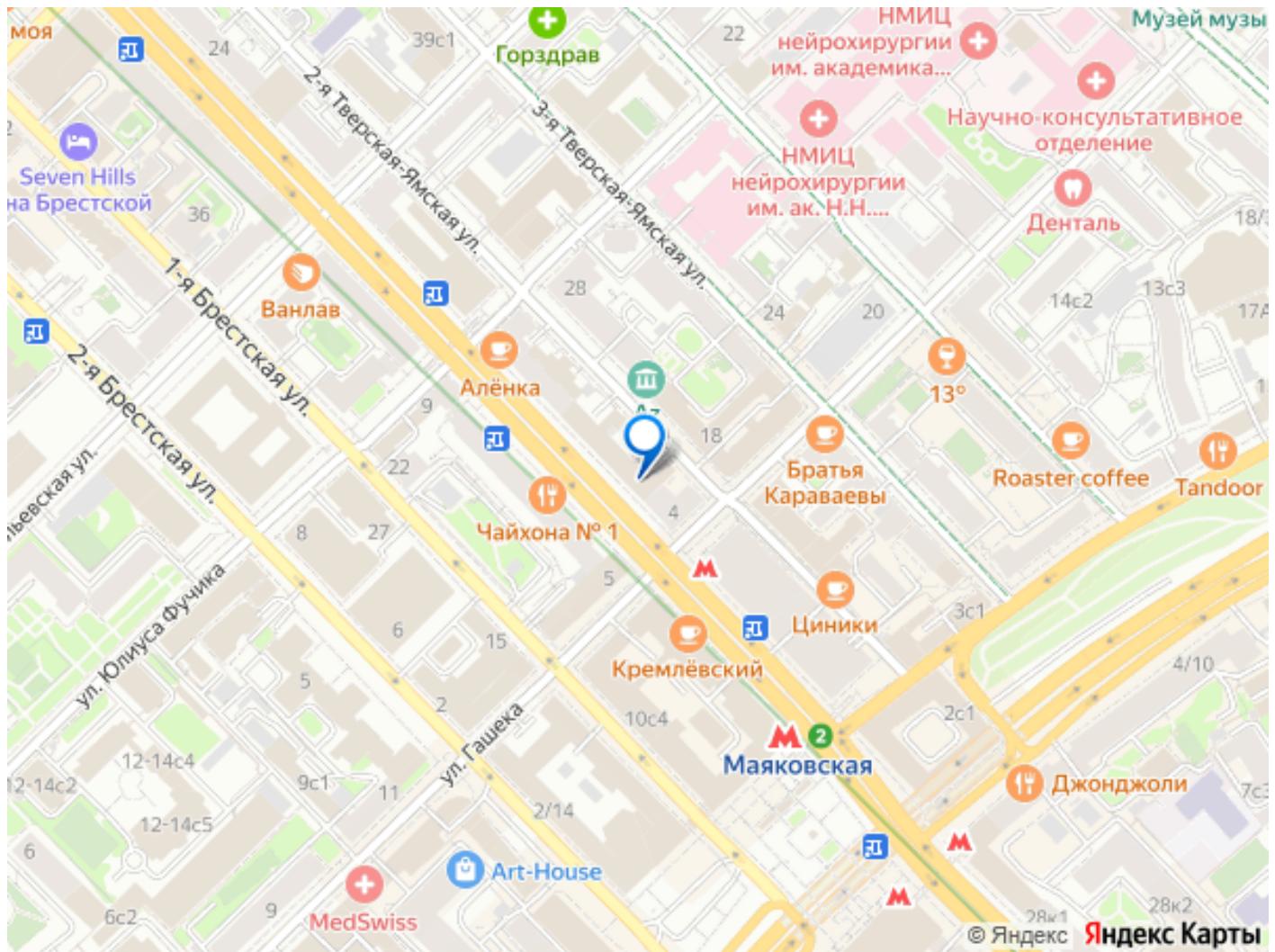
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офиса 1566.4 кв.м с отдельным входом недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: НДС, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения.

- планировка в офисе: смешанная;
- в офисе имеется: кухня, мокрая точка;
- вентиляция: есть;
- сан.узел в офисе: есть;
- условия договора: 11 мес.

предоплата за первый и последний месяц; •
налогообложение: УСН; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Акадо,
Авантел, МГТС, Образовательная сеть.; •
парковка: на территории БЦ; • здание
работает: 8...22, по выходным 8...20; Покажем
офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем
проводить переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России