

Создано: 04.09.2025 в 00:22

Обновлено: 03.12.2025 в 01:58

<https://move.ru/objects/9284671868>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, улица Кулакова, 20С1к****366 205 ₽**

Москва, улица Кулакова, 20С1к

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[улица Кулакова](#)**Офис**

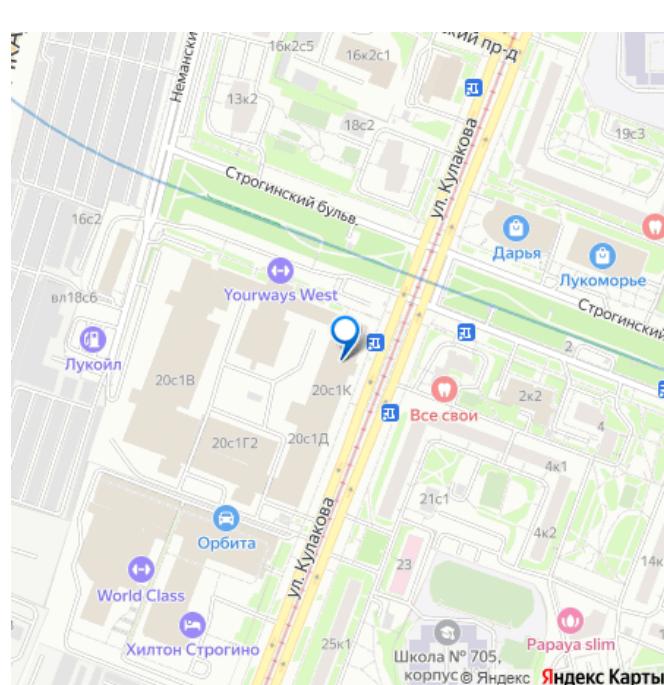
Общая площадь

156.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается от собственника офис 156.9 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

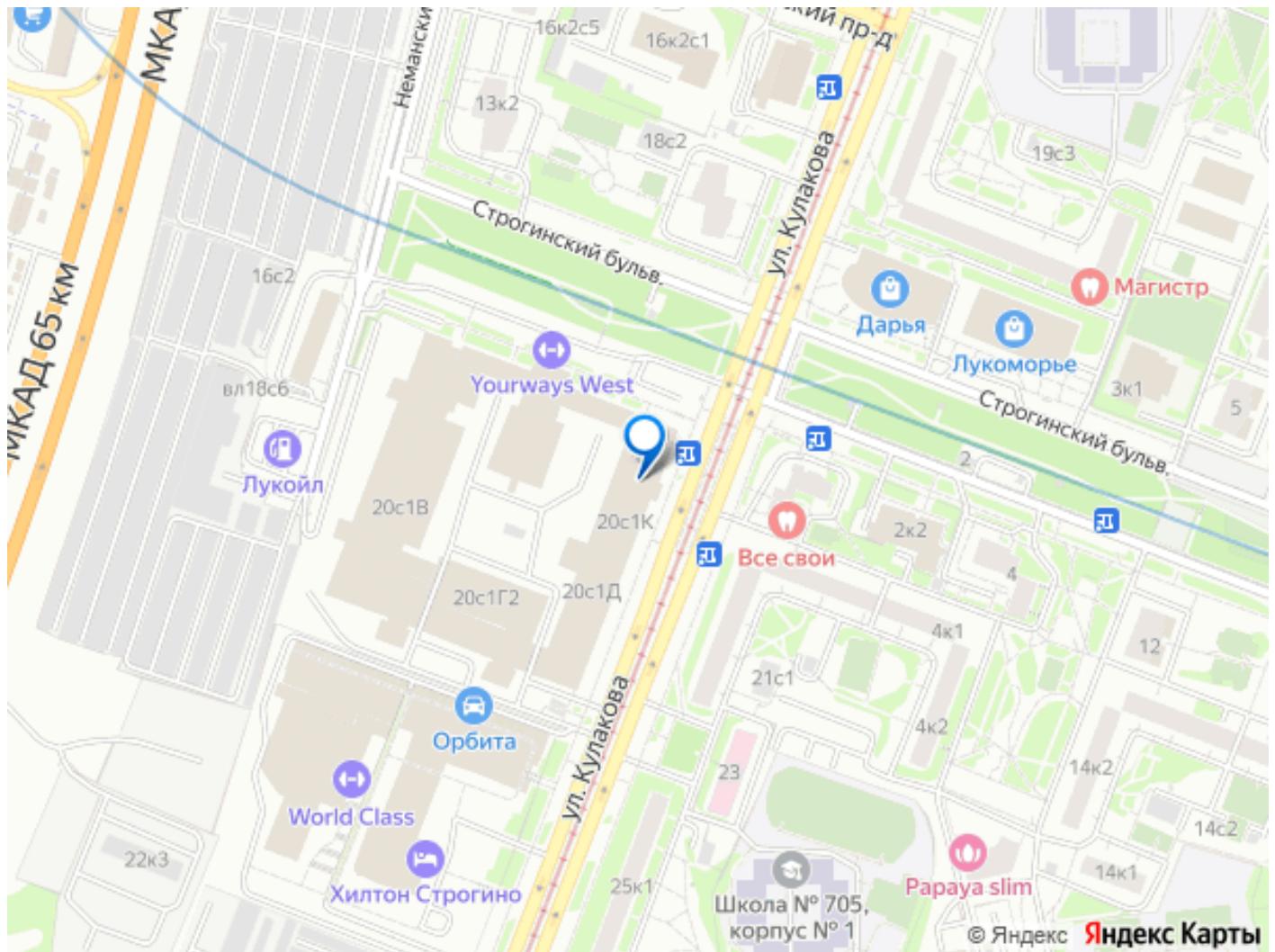
налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Ростелеком, МТС, Такс Ком, Меганет, Релком;

• парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:

«Технопарк Орбита», находящийся в административном Северо-западном округе столицы, довольно удачно размещается поблизости как от станции подземки «Строгино», так и от такой важной транспортной магистрали столицы, как МКАД. Технопарк включает в себя много строений различной этажности. В здании функционируют эффективные инженерные системы, а также лифты пассажирского типа.







Move.ru - вся недвижимость России