

Создано: 29.11.2025 в 04:03

Обновлено: 20.01.2026 в 03:37

<https://move.ru/objects/9286984359>

Виктор Лопухин, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, набережная Пресненская, 6с2

965 833 ₽

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

156 м²

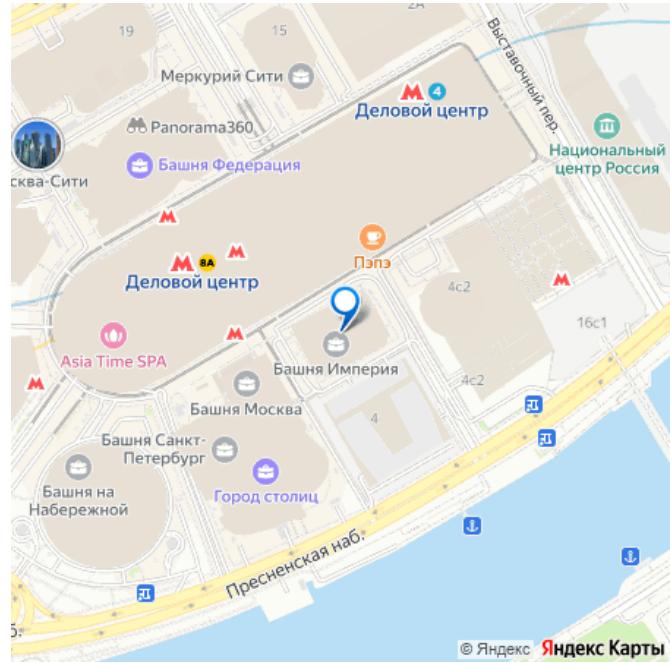
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Imperia Tower» класса А

Площадь: 156 м² Арендная ставка: 74 294,9

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 965 833,4 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 8 Планировка:

открыта Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Пресненская наб., д. 6, стр. 2, Москва Округ:

ЦАО Класс: А Площадь здания: 203 191 м²

Полезная площадь: 203 191 м² Этажность: 60

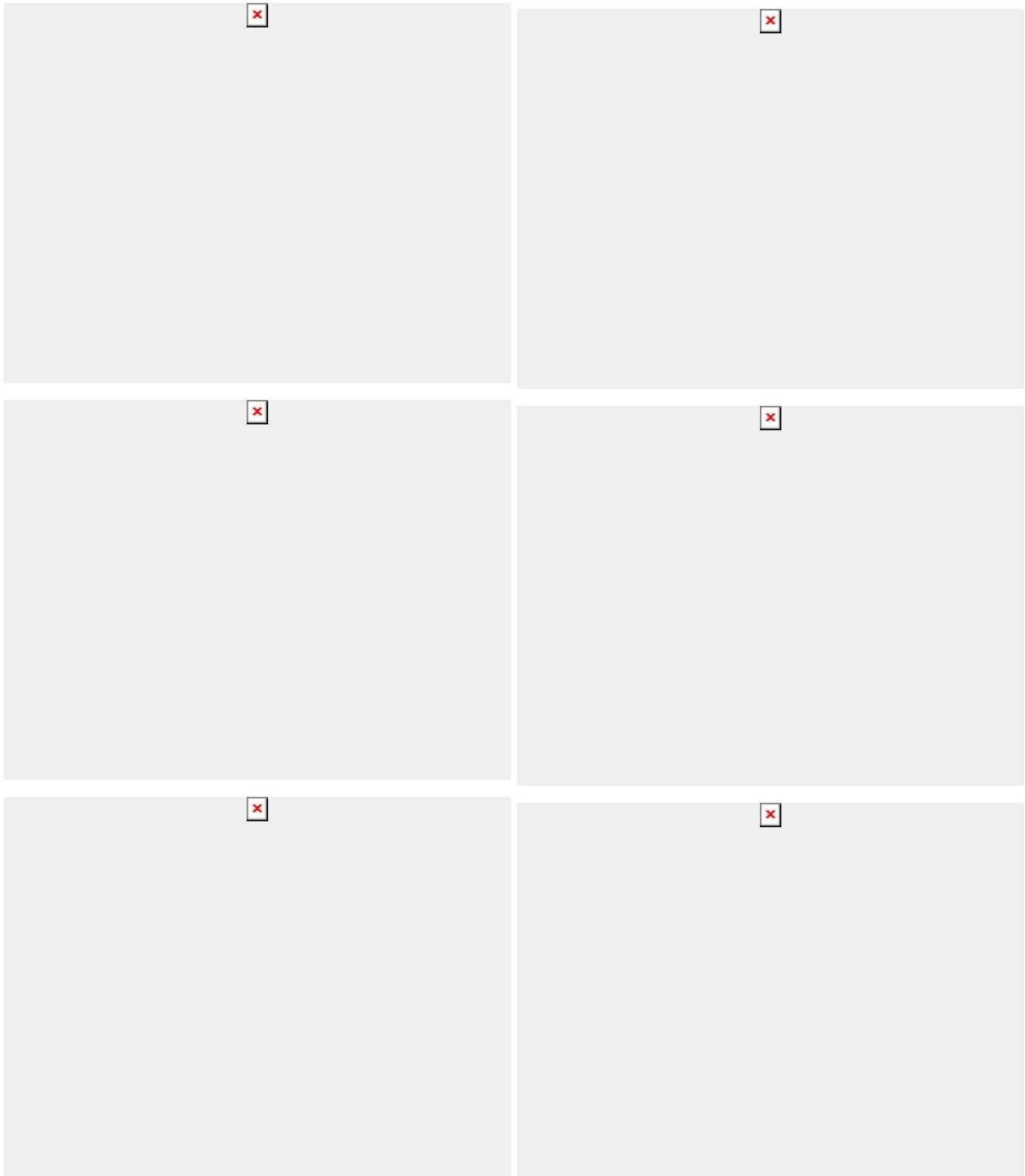
Налоговая: 3 Год постройки: 2011 Лифты: 2

пас., 4 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт

Комфортный этаж Потрясающий вид из окна

Идеальная планировка: open space, кабинет
руководителя и переговорная Частично с
мебелью СУ и кухня





Move.ru - вся недвижимость России