

🕒 Создано: 03.03.2026 в 21:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 21:30

**Москва, Большой Сухаревский пер, 21с2**

**800 000 ₽**

Москва, Большой Сухаревский пер, 21с2

## Офис

Общая площадь

156 м<sup>2</sup>

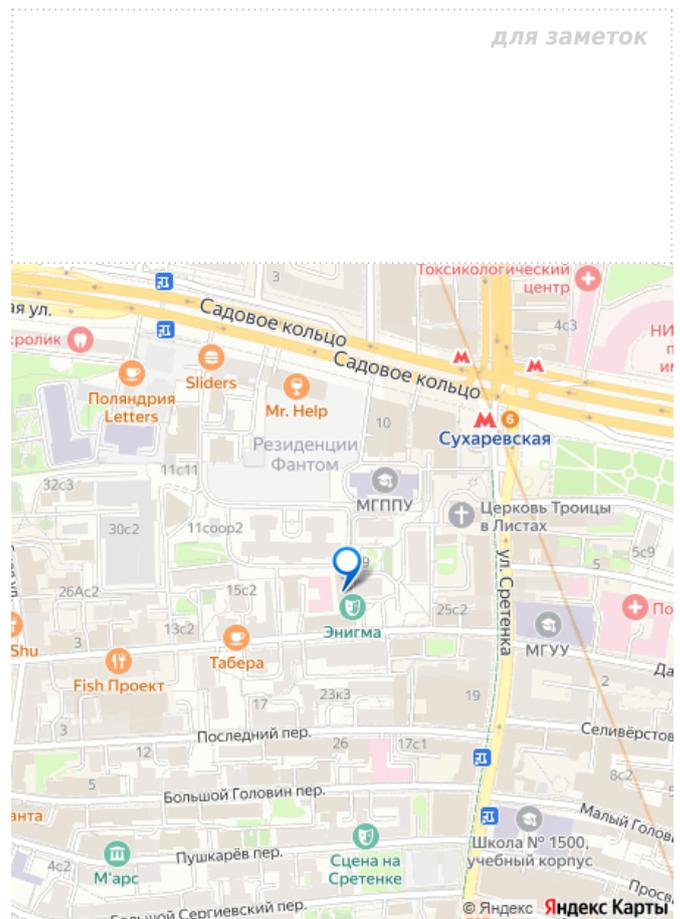
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



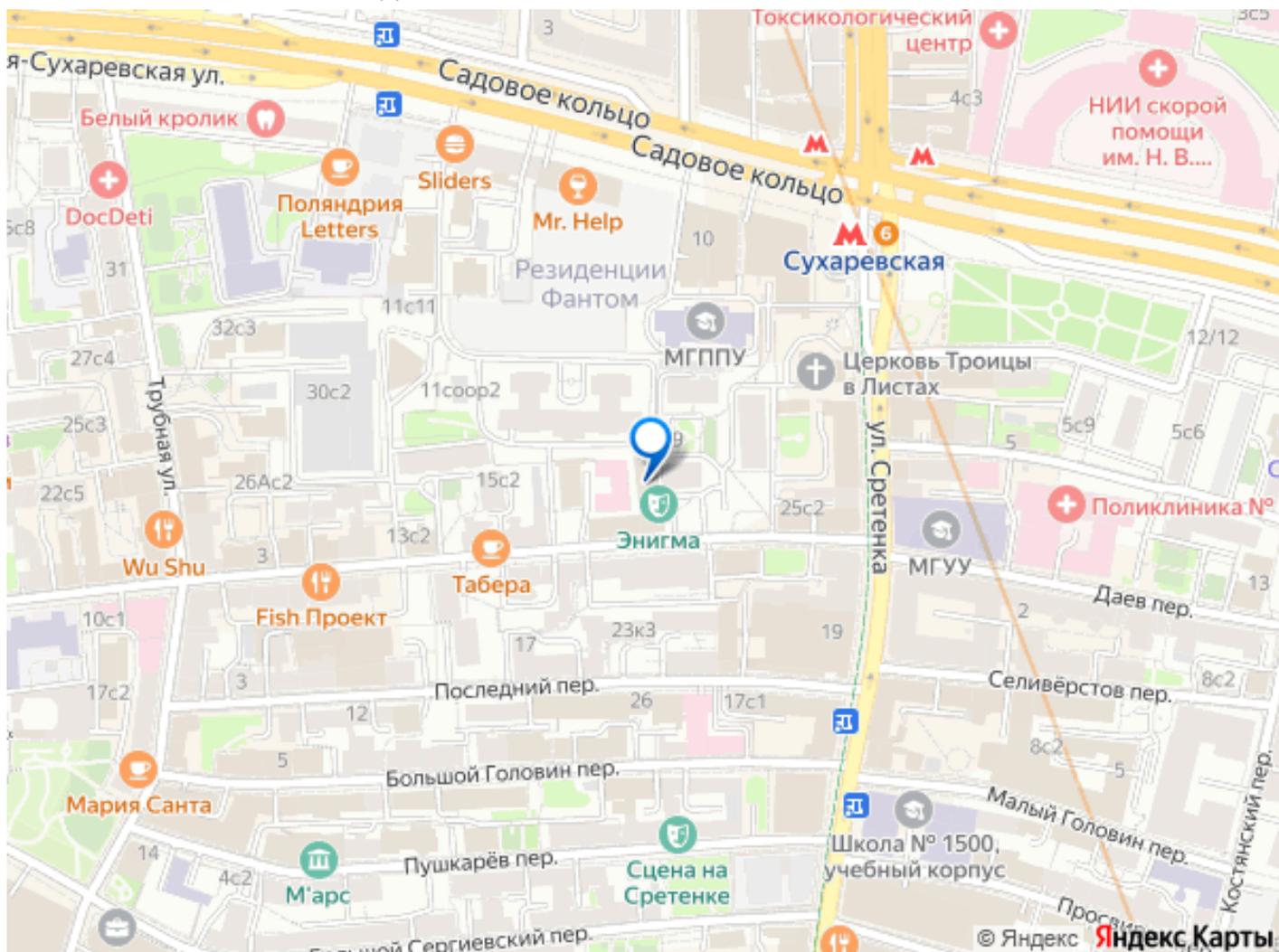
## Описание

Предлагаем вашему вниманию готовый офис с отделкой в престижном бизнес-центре Сухаревская Плаза, класс В. Офис расположен в Мещанском районе ЦАО. В 3 минутах ходьбы станция метро Сухаревская. Удобный подъезд с Садового и Бульварного кольца. До ТТК 3 км, до МКАД 15 км. Вокруг развитая инфраструктура: кофейни, рестораны, благоустроенные прогулочные зоны. Офис с современной отделкой, готов к работе. Планировка: кабинетная, свой санузел. СКУД, видеонаблюдение, охрана, доступ 24/7. Офис оснащен системой приточно-вытяжной вентиляции и кондиционированием. Налоговая: 7702. Лифт: Есть. Парковка: на 12 м/м, 1 место включено в стоимость. В аренду включены: эксплуатация инженерных систем и мест общего

пользования, коммунальные платежи, НДС.

Описание: Отдельный офисный блок  
полностью оборудован мебелью.. Свободен.

Тип налогообложения: С НДС.



Move.ru - вся недвижимость России