

🕒 Создано: 13.02.2026 в 04:28

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 05:21

**Григорий Серафимов, Риелти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Каширское шоссе, 3К2С4**

**248 742 ₺**

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Офис

Общая площадь

157.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

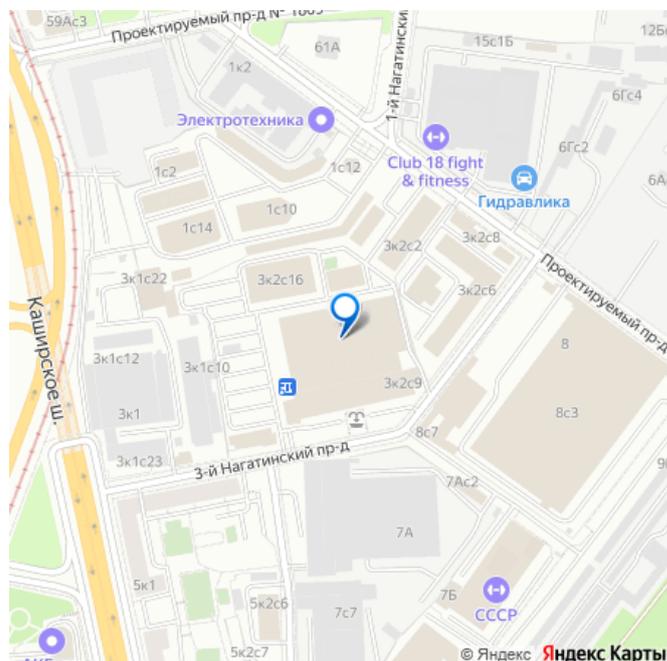
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Деловой квартал «Сириус Парк - стр. 4» класса В+ Площадь: 157,1 м2 Арендная ставка: 19 000 р. за м2 в год Стоимость площади в месяц: 248 741,7 р. Готовность: готово к въезду Этаж: 3 Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Каширское ш., 3к2с4, Москва Округ: ЮАО Класс: В+ Площадь здания: 38 150,5 м2 Полезная площадь: 38 150,5 м2 Этажность: 8 Налоговая: 24 Год постройки: 1962 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация  
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России