

Создано: 19.12.2025 в 15:16

Обновлено: 27.02.2026 в 06:54

Москва, 1-й Колобовский переулок, 17С1

826 350 ₺

Москва, 1-й Колобовский переулок, 17С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Офис

Общая площадь

157.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

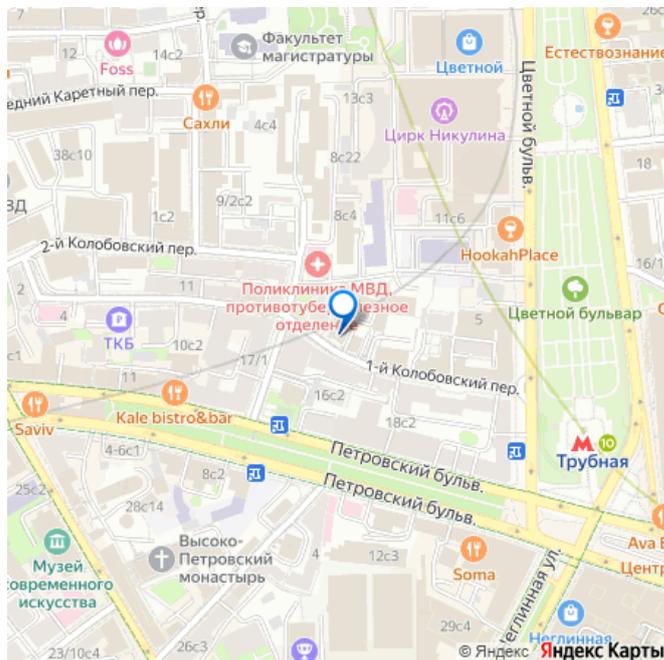
В аренду предлагается офис порядка 155 м² на 2 этаже. Офис свободен и готов к въезду. 1 КОЛОБОВСКИЙ 17-19 (1KLB17-19) - два офисных особняка класса В, расположенных в историческом центре Москвы в районе Цветного бульвара внутри Садового кольца. Удобный выезд на Бульварное кольцо. • Презентабельный исторический фасад. Вечерняя подсветка • Современные инженерные системы и коммуникации • Готовые к въезду офисные помещения после ремонта • В основном кабинетная планировка • Системы кондиционирования и вентиляции • Пожарная сигнализация • Охраняемая парковка (коэф. 1:75) • Рядом

<https://move.ru/objects/9287553040>

Юрий Юдаков, ПРОСПЕРИТА

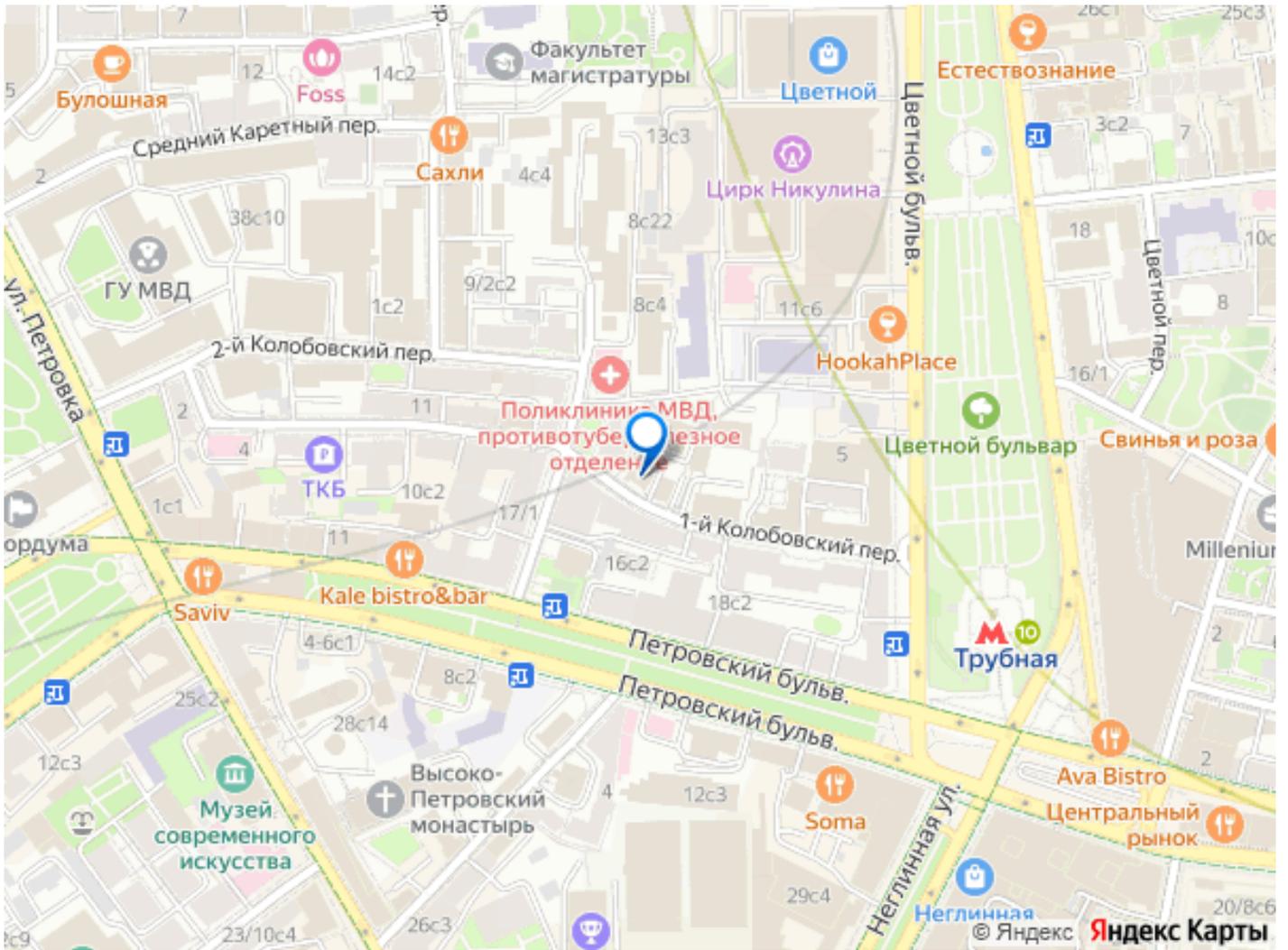
79153245993

для заметок



театры, цирк и большое количество кафе / кофеен (Кофемания на Неглинной, ресторанная улочка на Трубной улице)
Ставка аренды по запросу (с учетом НДС 5% и эксплуатационных услуг + коммунальные платежи)





Move.ru - вся недвижимость России