

Создано: 20.01.2026 в 18:07

Обновлено: 23.01.2026 в 12:23

<https://move.ru/objects/9288281295>

Юрий Волос, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, 1-й Колобовский переулок, 17С1

852 583 ₽

Москва, 1-й Колобовский переулок, 17С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

157.4 м²

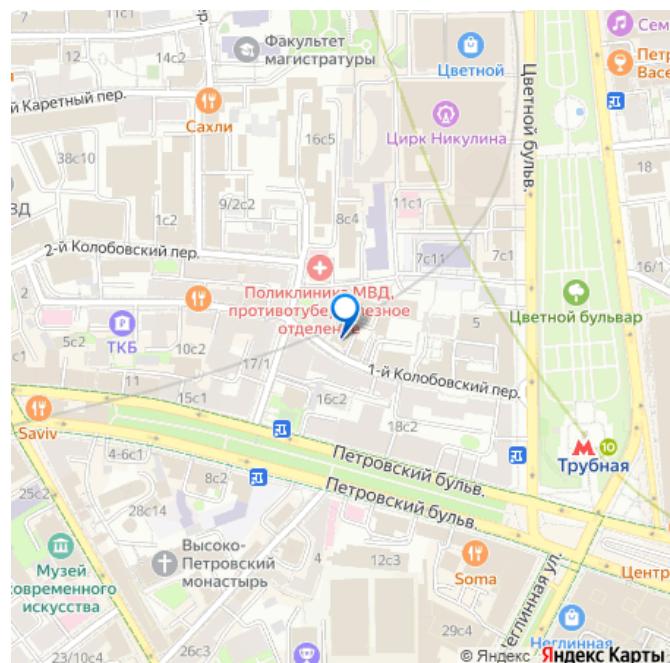
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ОСЗ «1-й Колобовский, 17с1» класса В

Площадь: 157,4 м² Арендная ставка: 65 000

р. за м² в год Стоимость площади в месяц:

852 583,3 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 2

Планировка: открытая Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: 1-й

Колобовский пер., 17 строение 1, Москва

Округ: ЦАО Класс: В Площадь здания: 779,8

м² Полезная площадь: 779,8 м² Этажность: 4

Налоговая: 7 Год постройки: 1917 Год

реконструкции: 2015 Безопасность: Охрана,

Видеонаблюдение Парковка: 10м/м, Платная
открытая

☒

☒

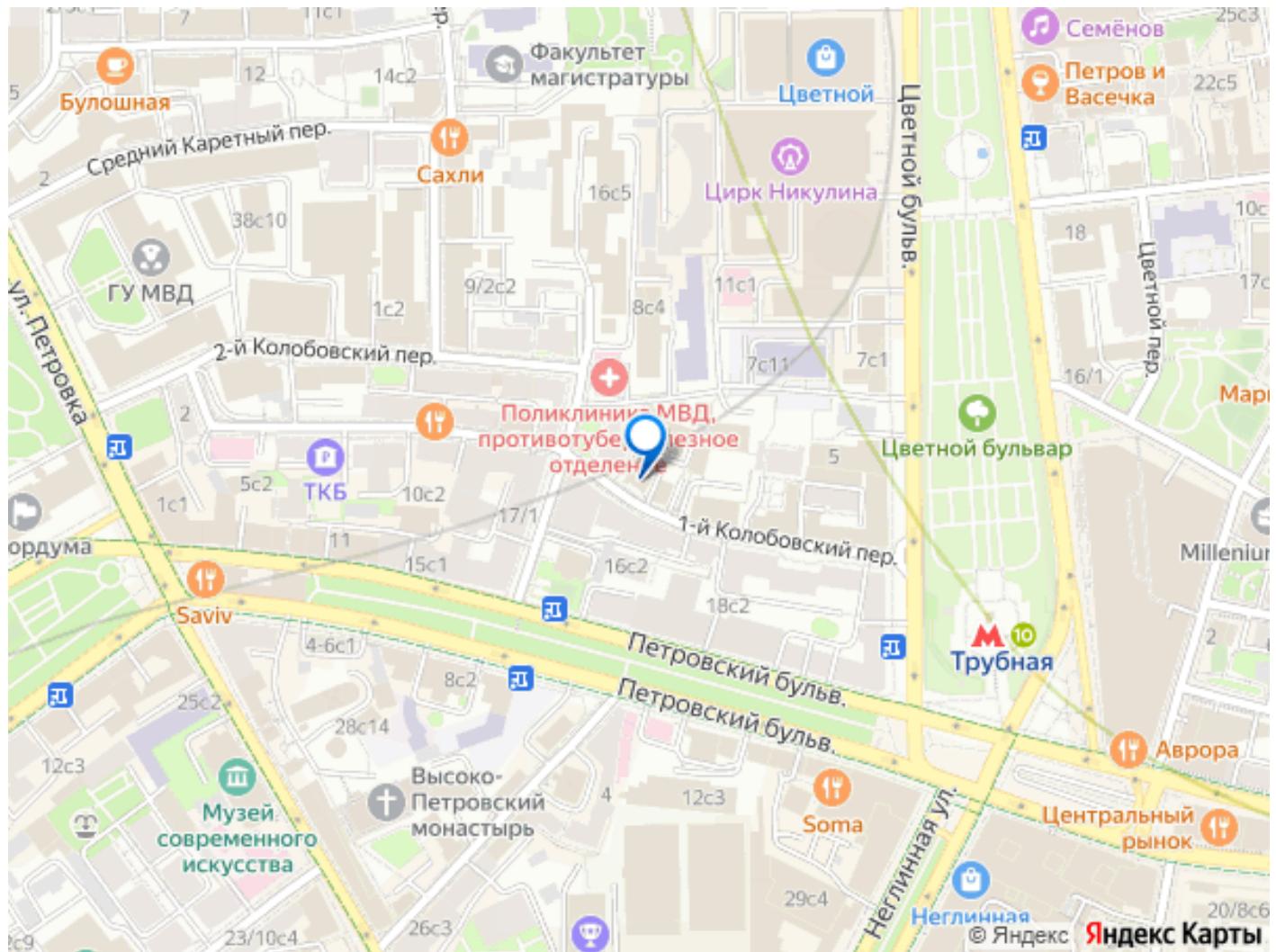
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России