

Создано: 18.11.2025 в 18:22

Обновлено: 08.12.2025 в 03:38

<https://move.ru/objects/9286714127>**BBRE, BBRE****79230738377****Москва, Ленинградский проспект, 15С14****10 658 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 15С14

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)**Офис**

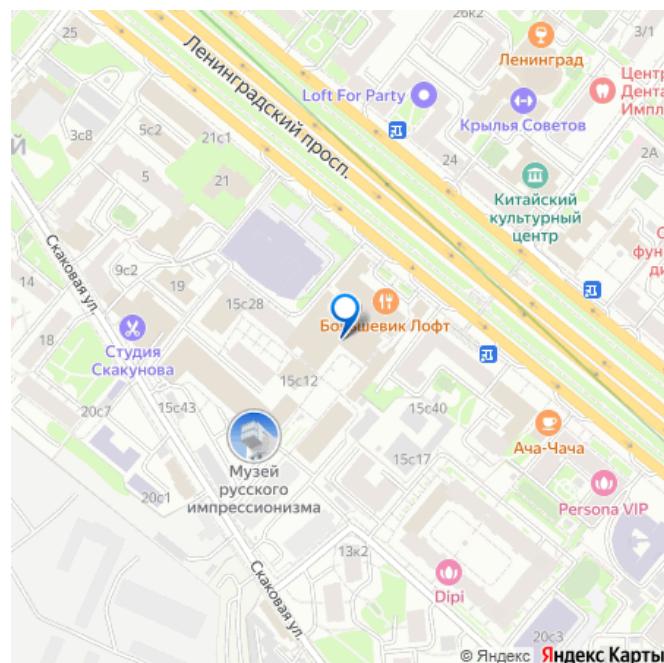
Общая площадь

1578 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

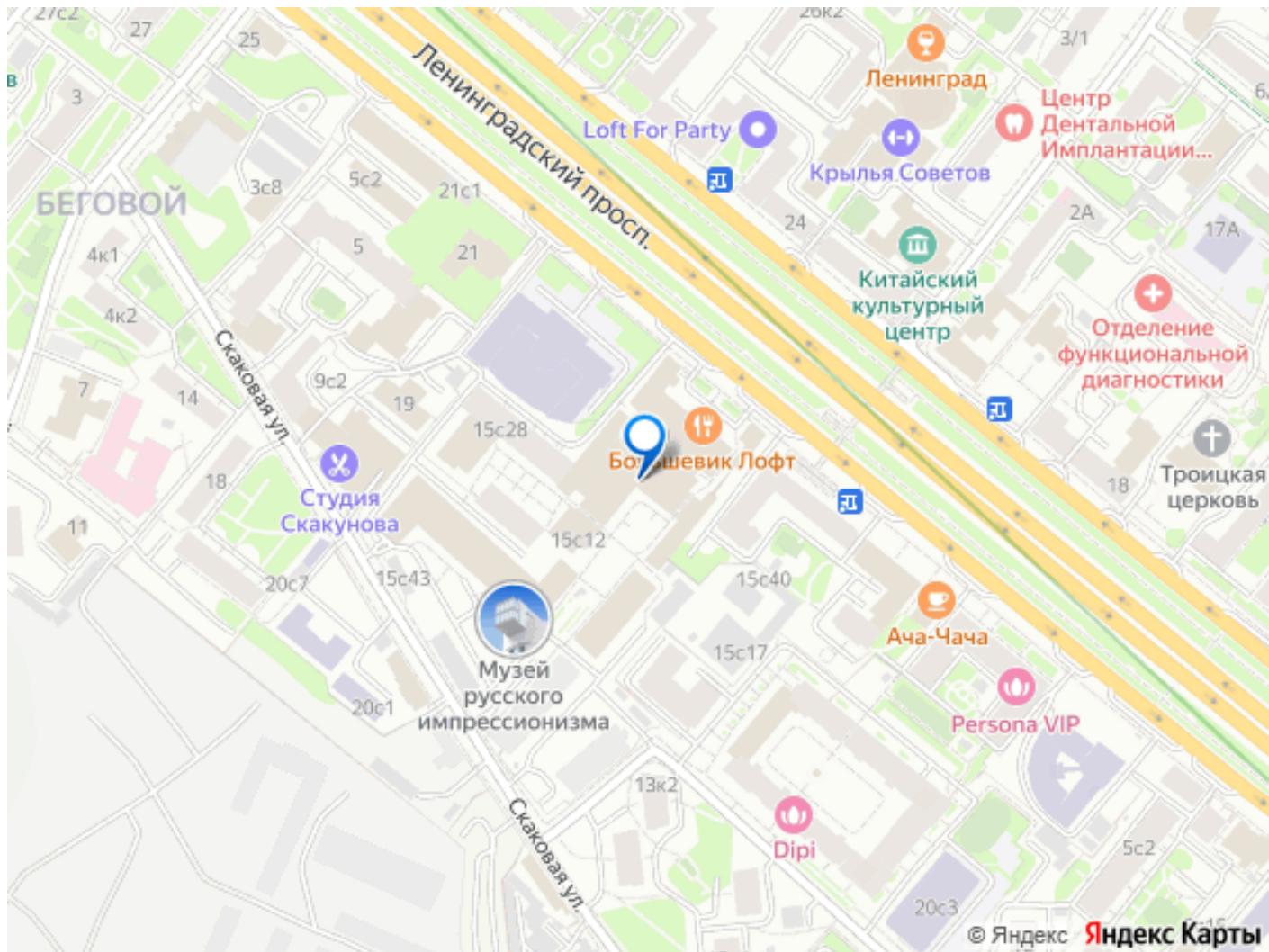
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Собственником сдается в аренду офис 1578 м² ПРЕМИУМ уровня класса А на Ленинградском проспекте 15, в 7 минутах от метро Белорусская! ПРЕДСТАВИТЕЛЮ будущего арендатора выплачиваем вознаграждение в размере 3 500 000 рублей!!! На время заезда и оборудования офиса предоставляются арендные каникулы. Показ возможен после звонка! ТОРГ при быстром подписании договора аренды! Текущая вместимость сотрудников на 150 рабочих мест. Прямая аренда. Пешая доступность от м. Динамо (4 мин пешком)!

Оплачиваем вознаграждение при заключении договора аренды! Текущая рассадка на 150 СОТРУДНИКОВ + КОНФЕРЕНЦ ЗАЛЫ + ПЕРЕГОВОРНЫЕ КАБИНЕТЫ + КАФЕТЕРИИ + РЕЦЕПЦИЯ + СЕРВЕРНАЯ + САНУЗЛЫ + ГАРДЕРОБЫ. Мощная система кондиционирования; приточно-вытяжная вентиляция. Система пожарной сигнализации с выводом на пост охраны и возможностью внешнего оповещения. Полноценный сервер и АТС с бесперебойной системой подачи электричества. Компьютерные и телефонные слаботочные сети полностью разведены до рабочих мест. Внутри комплекса находятся точки общественного питания, рестораны, кафе, бары! Прайс 10.6 млн руб в месяц включая НДС, эксплуатацию. Коммунальные платежи оплачиваются по счетчикам. Предоставляются парковочные места в наземном и подземном паркингах. Звоните по любым вопросам. Агентам платим комиссию.







Move.ru - вся недвижимость России