

Создано: 10.10.2025 в 15:20

Обновлено: 05.12.2025 в 03:06

<https://move.ru/objects/9285634957>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

79891513775

Москва, Ленинградский проспект, 15С14

10 658 250 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 15С14

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

1579 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

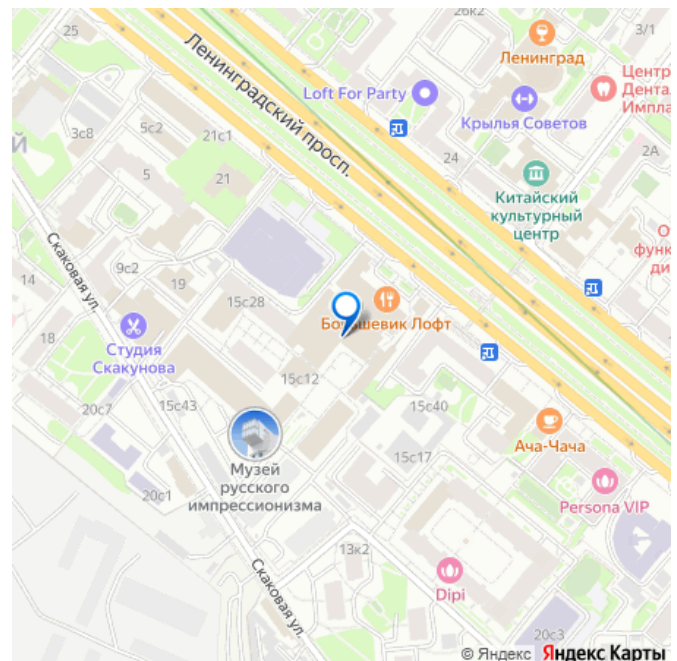
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду офис в БЦ класса «А». Общая площадь 1 579 кв.м. Офис новым дизайнерским ремонтом. Смешанная планировка, просторные open space, большая переговорная, кабинеты, зона рецепшен, сан.узлы. Высокие потолки. «Большевик» со своей уникальной историей создания и выгодным местоположением на первой линии Ленинградского проспекта предлагает исключительную возможность международным и российским компаниям создать свое индивидуальное офисное пространство. Проект расположен на 6

для заметок



гектарах благоустроенной территории в одном из главных и наиболее развитых деловых районов столицы, в окружении насыщенной торговой и деловой инфраструктуры. В шаговой доступности от «Большевика» находится станция метро Белорусская, до Кремля можно доехать за 10 минут на автомобиле. Стоимость аренды 10 658 250 рублей в месяц. В ставку включены расходы по эксплуатации и НДС. Наземная и подземная парковка Коэффициент парковки 1:90. Офис свободен с февраля 2026г.



