

Создано: 26.11.2025 в 18:12

Обновлено: 06.04.2026 в 01:46

**Москва, улица Льва Толстого, 5/1**

**54 950 ₺**

Москва, улица Льва Толстого, 5/1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Льва Толстого](#)

## Офис

Общая площадь

15.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

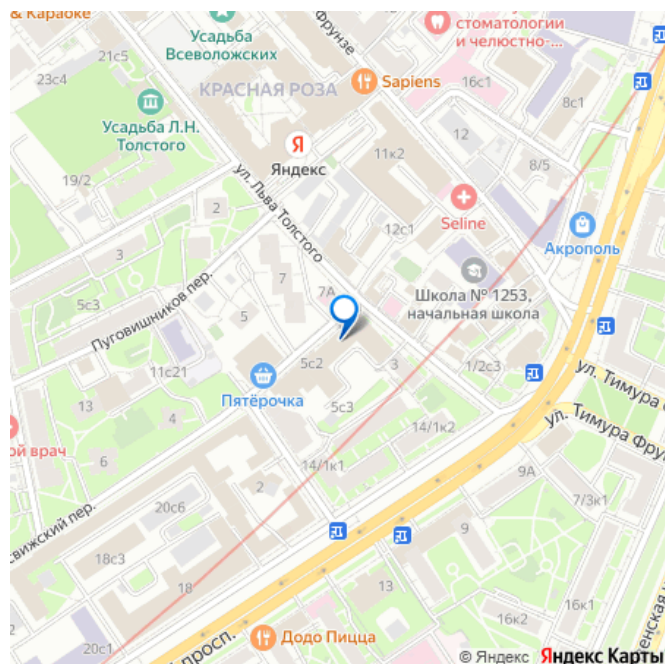
Аренда офиса 15.7 кв.м недалеко от метро.  
Состояние отделки — готово к въезду.  
Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания.  
В арендную ставку не входит: интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: openspace; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; •

<https://move.ru/objects/9286931597>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

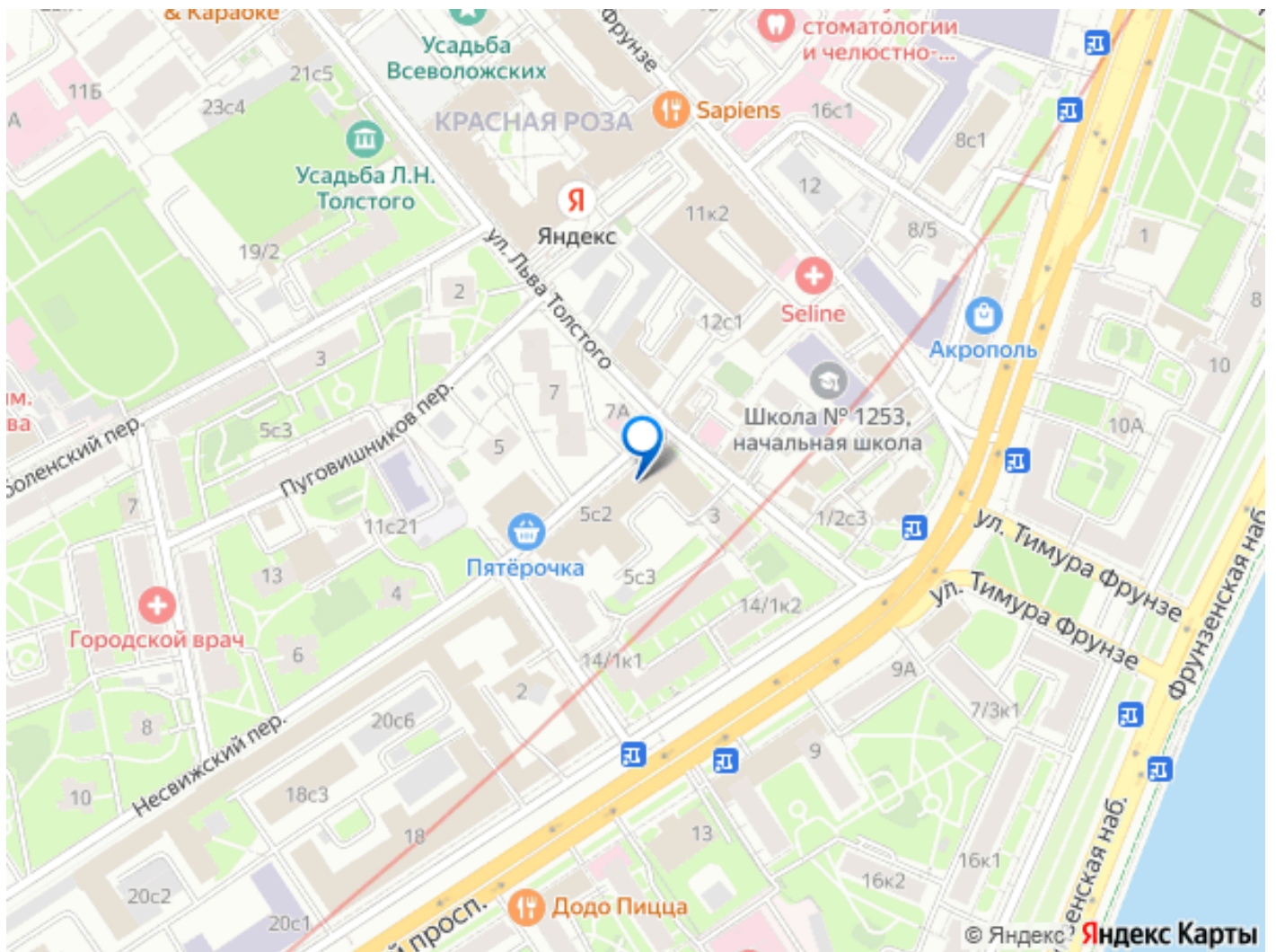
для заметок



условия договора: На 11 мес , обеспечит 1 мес .; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн, Мегафон; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...23; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Близкое расположение по отношению к таким транспортным объектам, как остановки подземки «Парк культуры» и «Фрунзенская», а также Садовое кольцо и Комсомольский проспект делает БЦ «Хамовническая слобода» местом, хорошо приспособленным для ведения активной бизнес-деятельности. В инфраструктуру центра входят удобные переговорные комнаты и конференц-зал. Несомненно, аренда офиса в «Хамовническая слобода» является весьма перспективным вариантом для лиц, желающих развернуть свой бизнес в пределах столицы.







Move.ru - вся недвижимость России