

Создано: 20.01.2026 в 08:32

Обновлено: 20.01.2026 в 08:01

Москва, Малый Ивановский переулок, 7-9С1

751 735 ₽

Москва, Малый Ивановский переулок, 7-9С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Офис

Общая площадь

158.26 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 158.3 кв. м в бизнес-центре «Малый Ивановский пер. 7-9». Округ: Центральный (ЦАО). Район: Басманный.

Ближайшие станции метро: Китай-город.

Характеристики: - Класс: В+; -

Арендопригодная площадь: 976.72; - Код

налоговой: 09; - Высота потолков: 4 м; -

Наличие лифта: Есть; - Напольное покрытие:

Ламинат. Арендная ставка: 57 000 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: НДС; - Оплачивается отдельно:

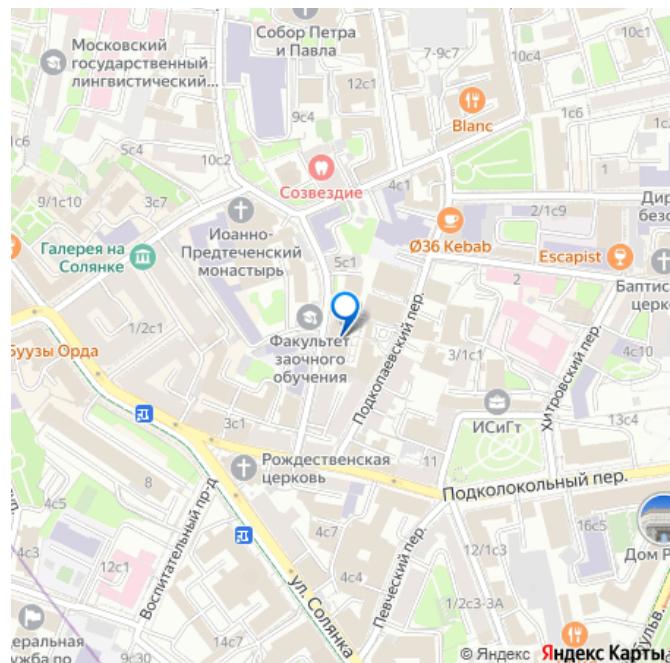
ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги, НДС, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых

<https://move.ru/objects/9288139706>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

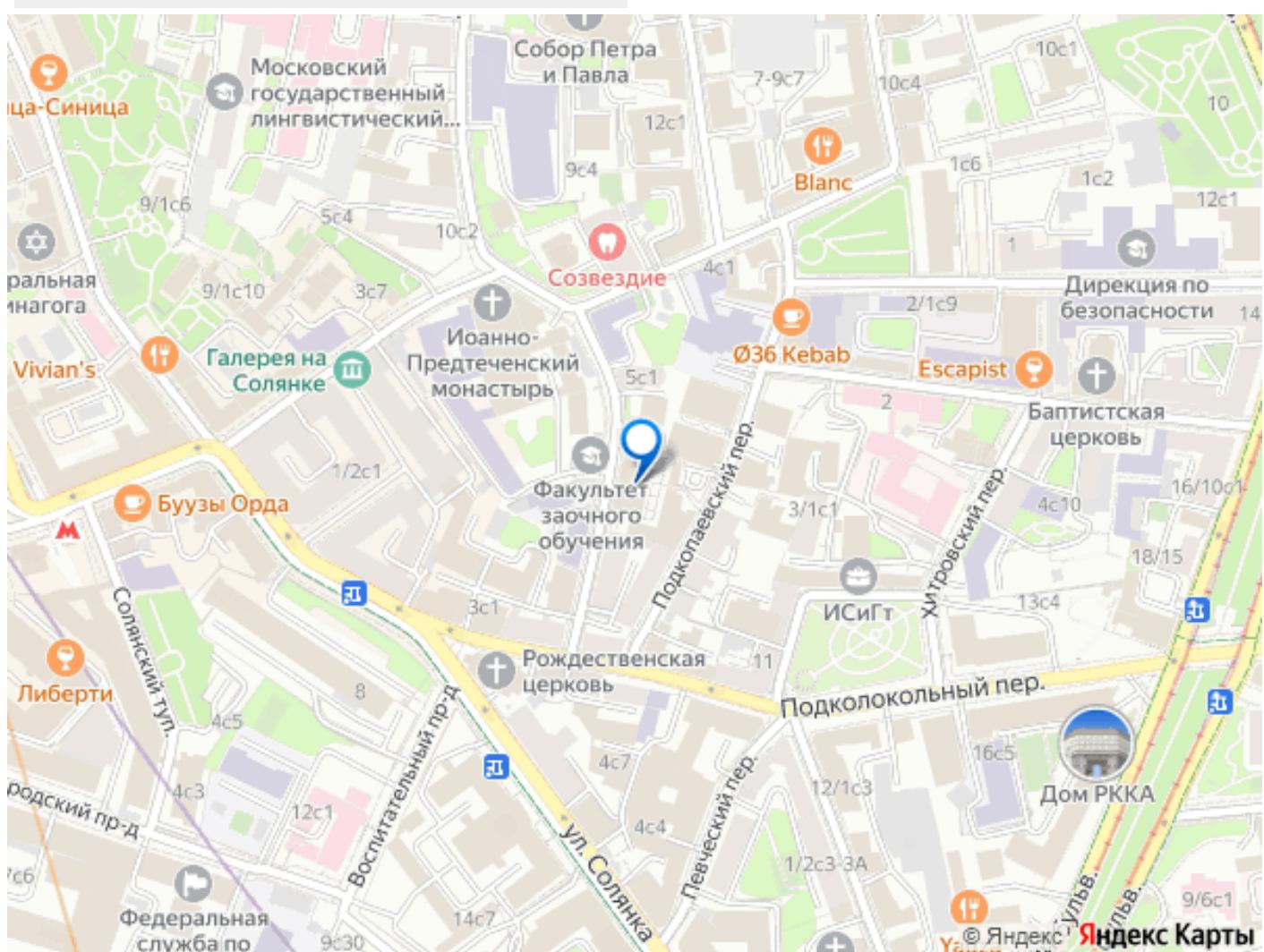
79152664129

для заметок



платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
55.7539847,37.6412221 ID = c_1786235





Move.ru - вся недвижимость России