

Создано: 26.09.2025 в 15:57

Обновлено: 06.02.2026 в 19:20

<https://move.ru/objects/9285263087>

**Никитенко Ксения, Officepoints**

**79890483561**

**Москва, улица Вавилова, 91к2**

**3 500 000 ₽**

Москва, улица Вавилова, 91к2

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

**Офис**

Общая площадь

1582 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

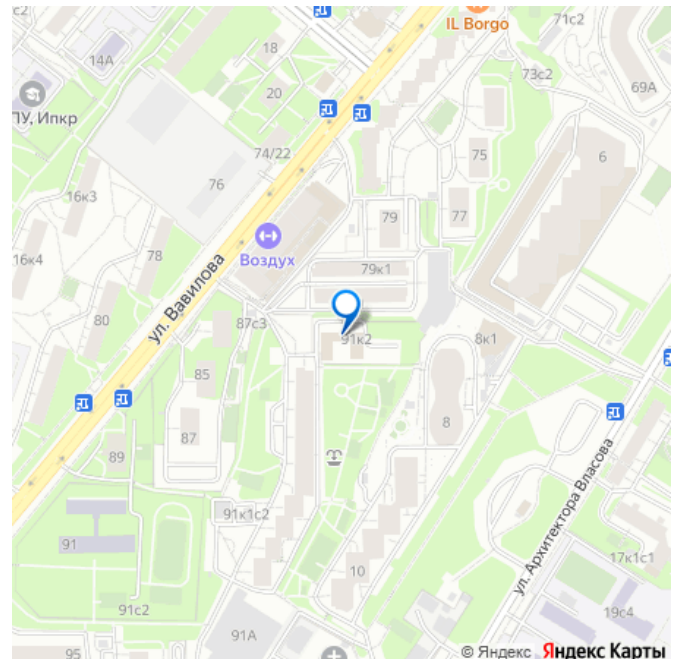
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

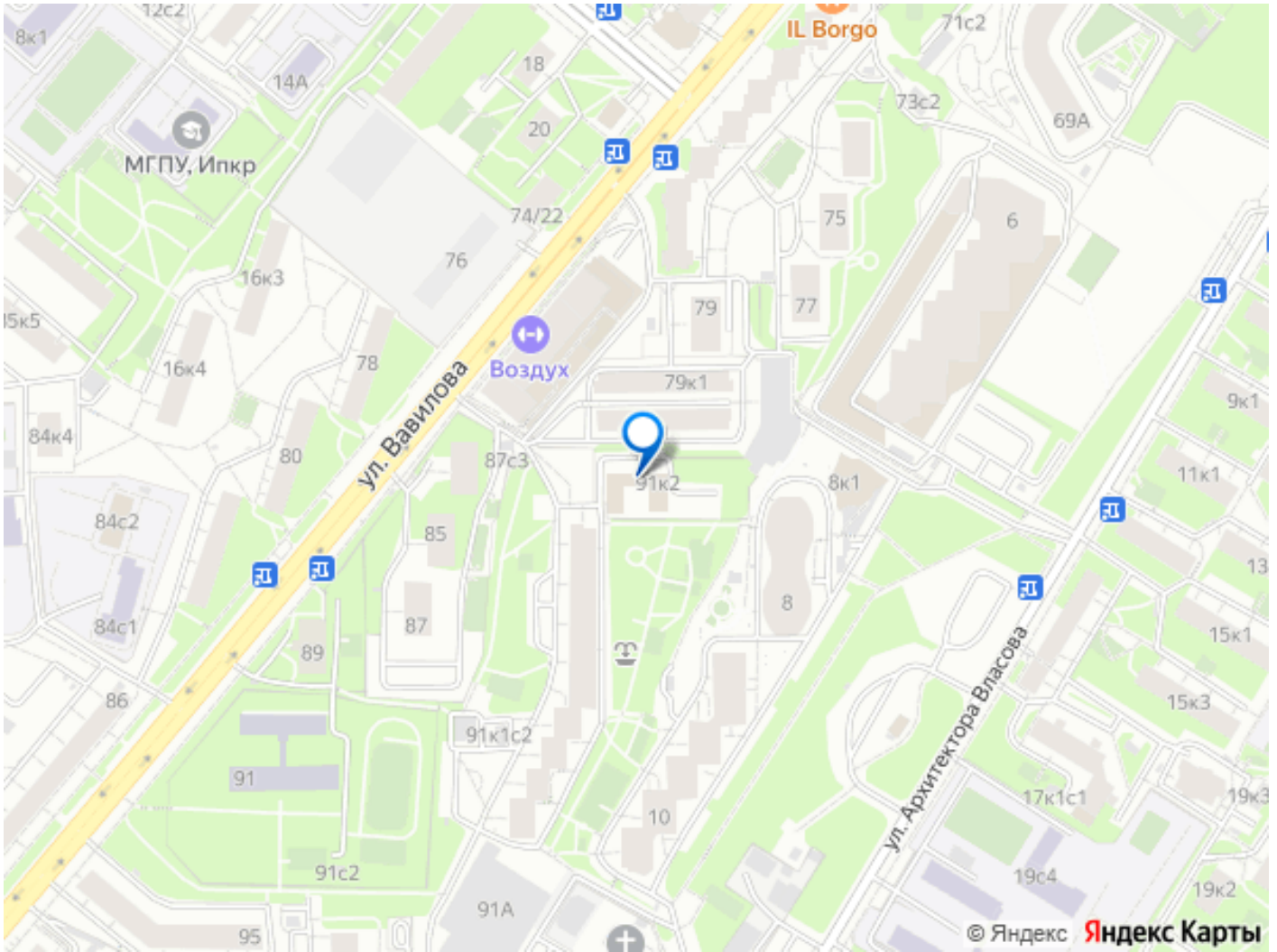
Сдается в аренду 2-этажное офисное здание (+цокольный этаж) В+ класса, которое находится по адресу: ул. Вавилова, д. 91, к. 2. Без комиссии для Арендатора! **ЛОКАЦИЯ:** - Пешая доступность от станции метро Профсоюзная, Новые Черемушки, Университет. - Выгодная транспортная доступность обеспечивается удобными выездами на Третье транспортное кольцо через Ленинский проспект и Профсоюзную улицу. - Рядом пролегают улицы Гарибальди, Намёткина и Нахимовский проспект. **ПОМЕЩЕНИЕ:** - Помещение с отделкой,

для заметок



смешанная планировка. - Приточно-вытяжная система вентиляции, сплит-системы. - В наличии наземная парковка на 46 м/м (5000р. за 1 м/м). - Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению. Звоните, отвечаем по будням с 09:00 до 18:00, а в другое время передадим Ваш контакт нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России