

Создано: 24.10.2025 в 08:10

Обновлено: 13.12.2025 в 04:10

<https://move.ru/objects/9287100685>

Алёна Зенина, Praedium

79386587824

Москва, Ленинградский проспект, 37К12

3 966 250 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37К12

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

1586.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

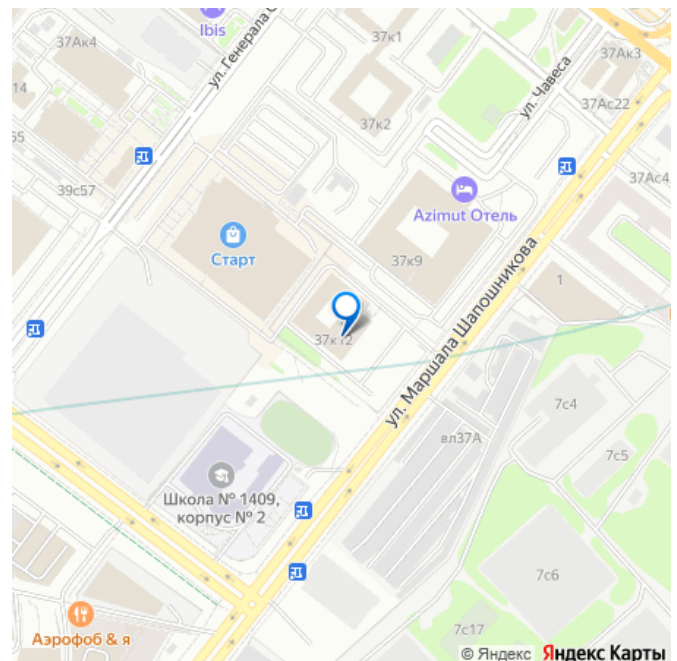
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

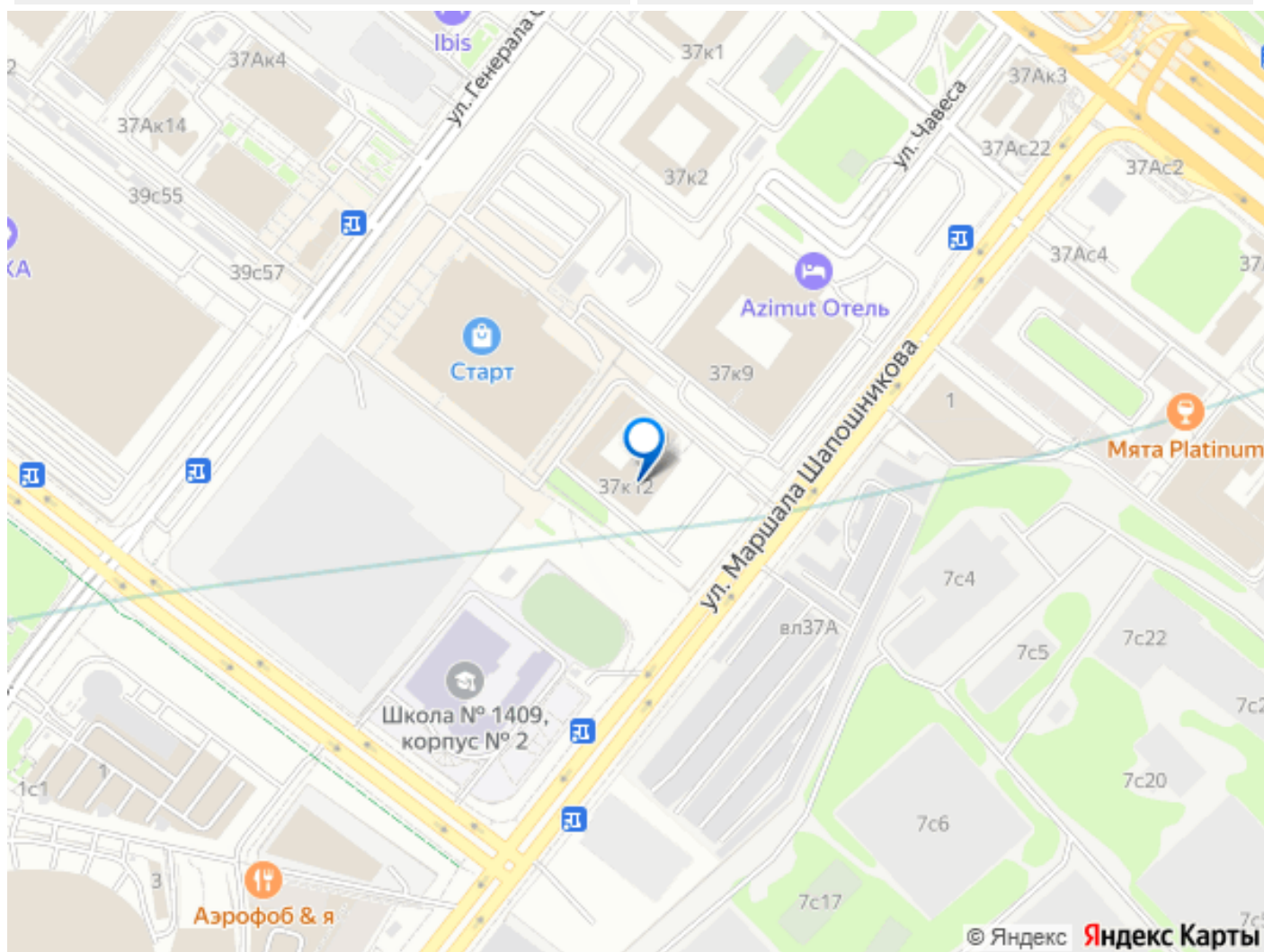
ID: L12501 Предлагаем вашему вниманию офисный блок в аренду в Бизнес центре на Ленинградском проспекте, м. Динамо, класс В. Платим комиссию, работаем с агентами. Удобная локация: близость к центру, Ленинградскому проспекту и ТТК обеспечивают быстрый доступ в любую точку Москвы и аэропорты. Шаговая доступность до станций метро Динамо, Петровский Парк. В шаговой доступности есть магазины, точки общественного питания, торговый центр. Офис с отделкой, полностью готов к работе. Планировка: кабинетная, на этаже свои

для заметок



санузлы, миникухня. Видеонаблюдение, охрана. Офис оснащен системой приточно-вытяжной вентиляции и кондиционированием. Налоговая: 7714. Лифты: Есть. Парковка: Наземная, 15 м/м на блок, цена 10 000 руб./мес./мм. В аренду включены: эксплуатация инженерных систем и мест общего пользования, коммунальные платежи. НДС включен в стоимость. Описание: Отдельный офисный блок с ремонтом. Свободен с 1.12.2025. Тип налогообложения: С НДС.





Move.ru - вся недвижимость России