

Создано: 24.10.2025 в 08:10

Обновлено: 13.12.2025 в 04:10

<https://move.ru/objects/9287100685>

Алёна Зенина, Praedium

79386587824

Москва, Ленинградский проспект, 37К12

3 966 250 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37К12

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

1586.5 м²

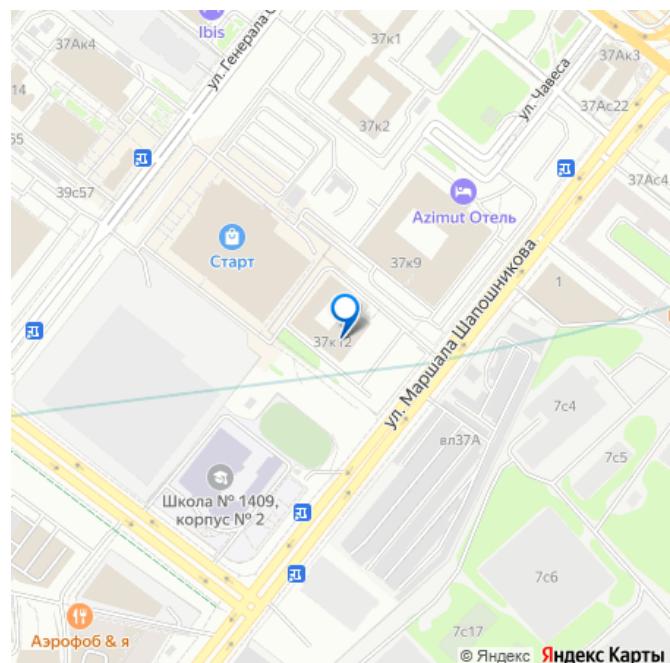
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

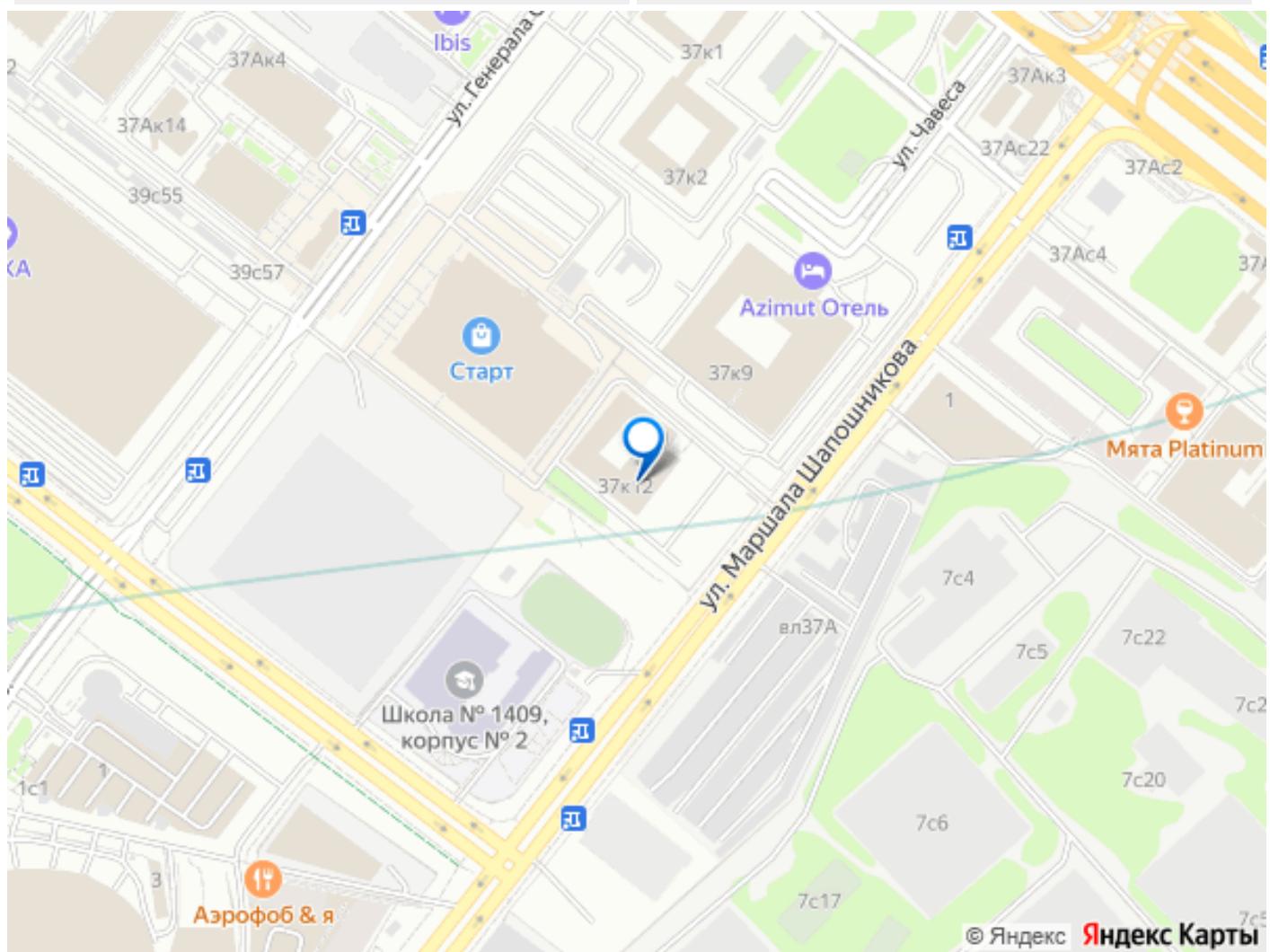
ID: L12501 Предлагаем вашему вниманию
офисный блок в аренду в Бизнес центре на
Ленинградском проспекте, м. Динамо, класс
B. Платим комиссию, работаем с агентами.
Удобная локация: близость к центру,
Ленинградскому проспекту и ТТК
обеспечивают быстрый доступ в любую точку
Москвы и аэропорты. Шаговая доступность
до станций метро Динамо, Петровский Парк.
В шаговой доступности есть магазины, точки
общественного питания, торговый центр.
Офис с отделкой, полностью готов к работе.
Планировка: кабинетная, на этаже свои

санузлы, миникухня. Видеонаблюдение, охрана. Офис оснащен системой приточно-вытяжной вентиляции и кондиционированием. Налоговая: 7714.

Лифты: Есть. Парковка: Наземная, 15 м/м на блок, цена 10 000 руб./мес./мм. В аренду включены: эксплуатация инженерных систем и мест общего пользования, коммунальные платежи. НДС включен в стоимость.

Описание: Отдельный офисный блок с ремонтом. Свободен с 1.12.2025. Тип налогообложения: С НДС.





Move.ru - вся недвижимость России