

Создано: 26.08.2025 в 13:07

Обновлено: 17.01.2026 в 01:49

Москва, улица Ивана Франко, 8

**5 734 966 ₽**

Москва, улица Ивана Франко, 8

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Ивана Франко](#)

**Офис**

Общая площадь

1589 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

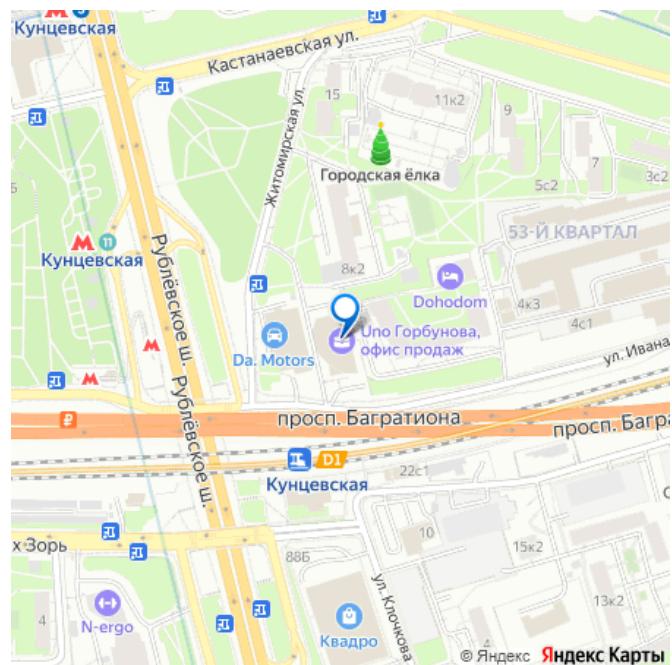
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис площадью 1 589 кв. м расположенный на 6 этаже и готовый к индивидуальной меблировке. Планировка офиса включает кабинеты, опен-спейсы, 3 блока санузлов, серверную комнату, 3 кухни и переговорные комнаты. На этажах оборудованы кофе-поинты с мокрыми точками. Ставка аренды: 43 310 руб./кв.м./год не вкл. НДС БЦ Кутузов Тауэр расположен в престижном районе в пешей доступности от станции метро

<https://move.ru/objects/9287905834>

Александра Перова, OF RU - коммерческая недвижимость

**79152520809**

для заметок



Кунцевская. Здание обладает исключительной транспортной доступностью благодаря близости к Кутузовскому проспекту, Рублёвскому и Можайскому шоссе, а также выезду на ТТК.

Инфраструктура включает подземный паркинг, 7 высокоскоростных лифтов и презентабельные общественные зоны. >ID объекта - 51647 Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помошь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



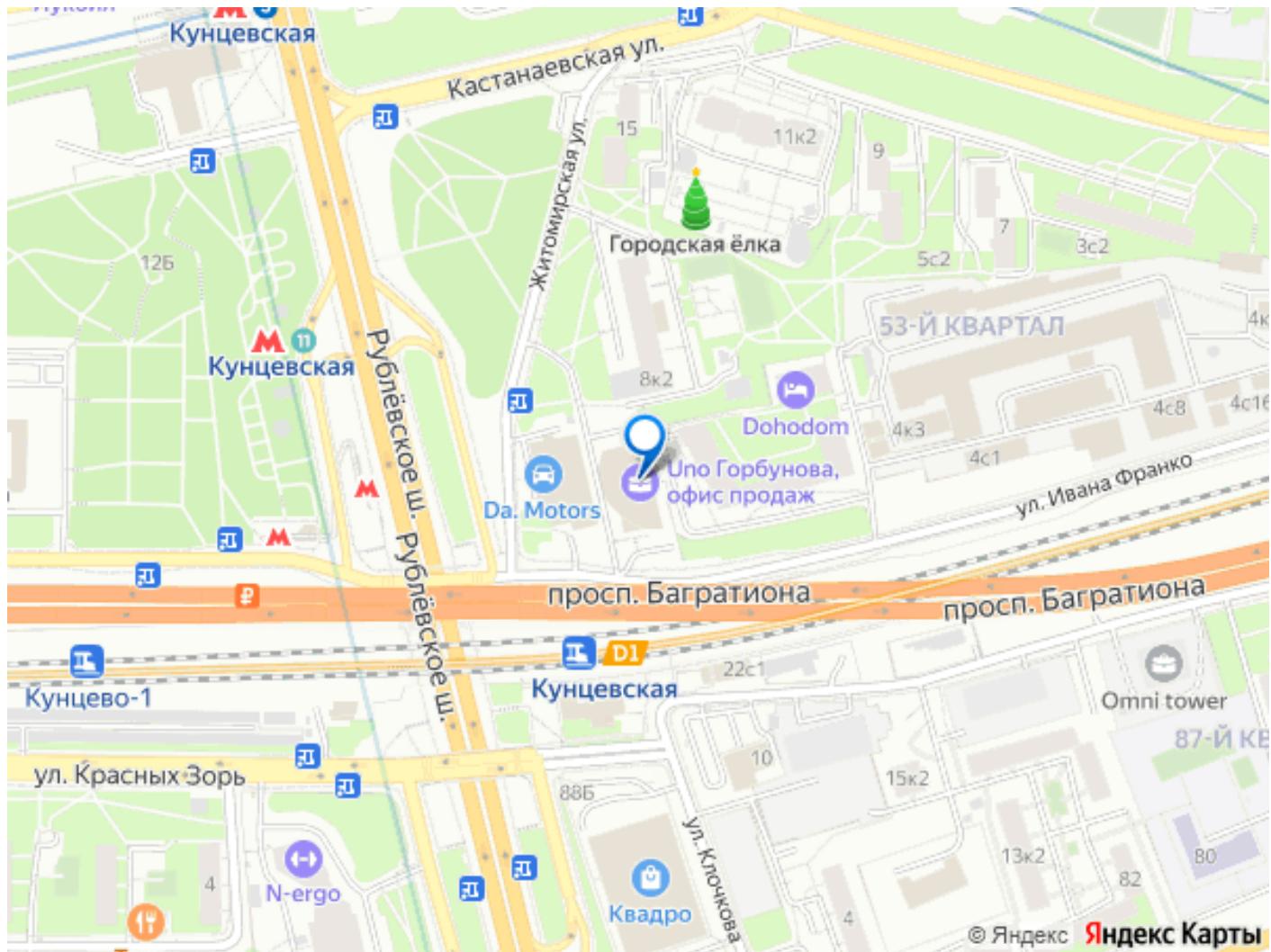
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России