

Создано: 30.01.2026 в 11:07

Обновлено: 03.02.2026 в 03:08

<https://move.ru/objects/9288597786>

Ирина Мишунина, Вертикаль

**79801533367**

**Москва, Малый Ивановский переулок,  
7-9с1**

**750 000 ₽**

Москва, Малый Ивановский переулок, 7-9с1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



**Офис**

Общая площадь

158 м<sup>2</sup>

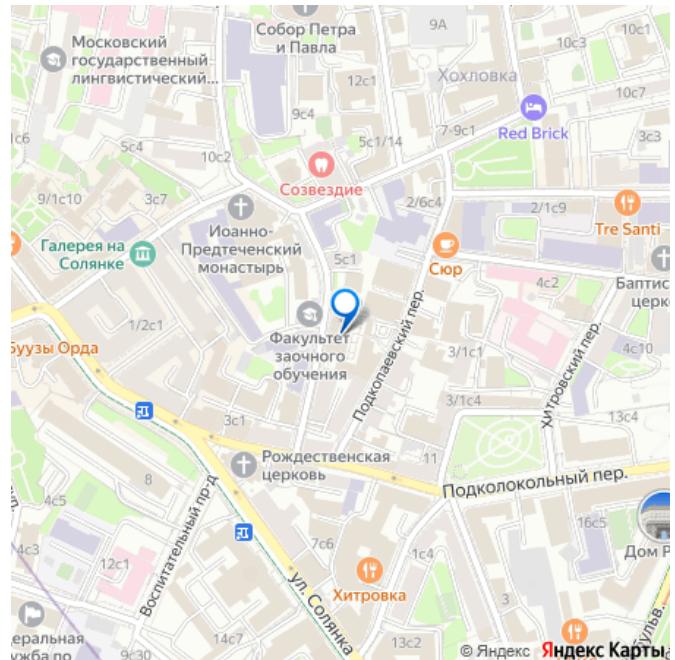
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



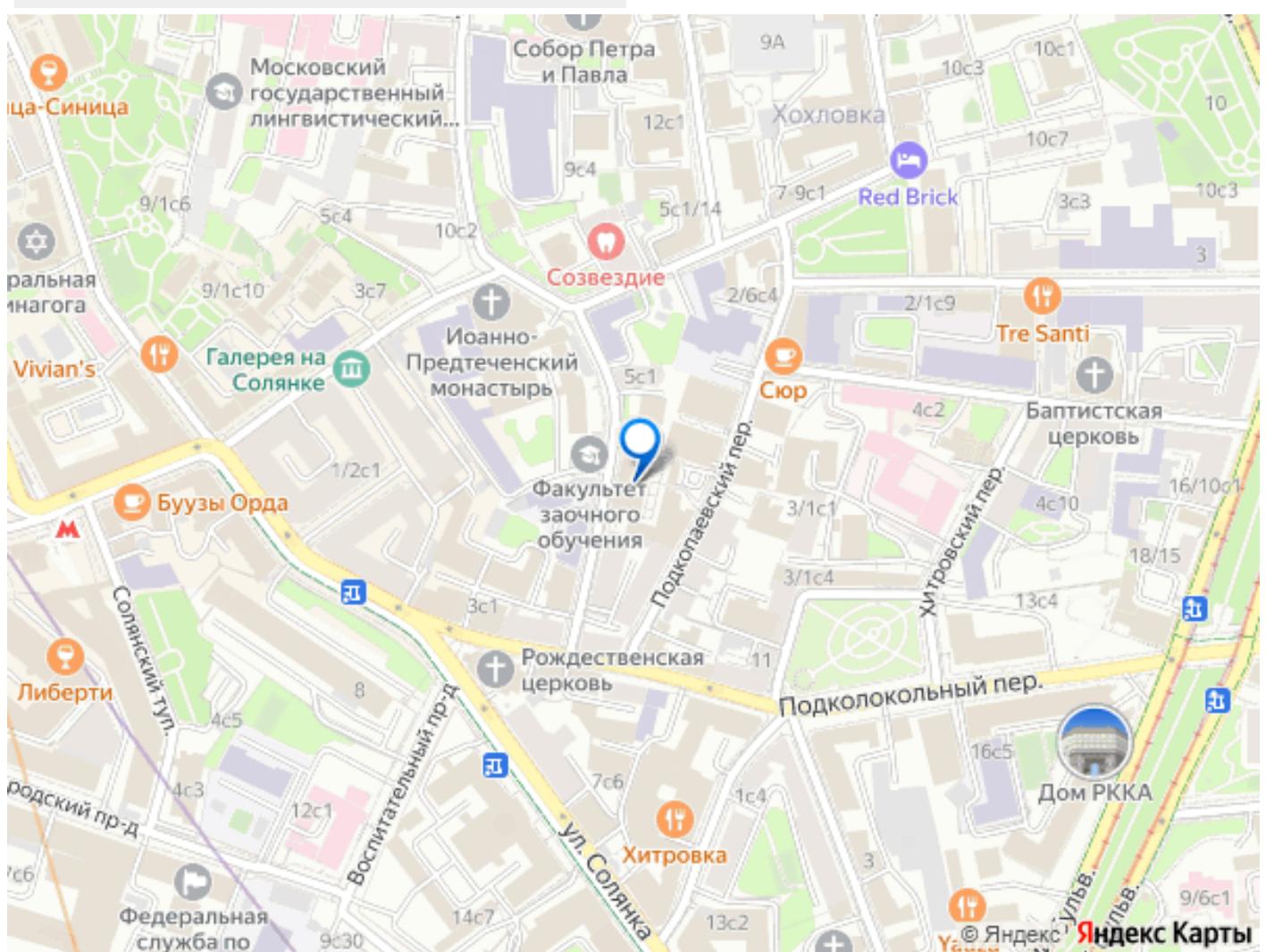
**Описание**

Прямая аренда роскошного офиса в историческом центре с отделкой 300 кв.м., 5 минут пешком до м Китай-город. 10 минут до Красной площади. Сдается с 15.02.2026 года. Рядом рестораны, банки, салоны красоты, лобби-зона, кафе в шаговой доступности. В офисе высокие потолки 2.75 метров, 20 кВт мощности уже доступно, по желанию можно увеличить до 70-и кВт, пропускная система ресепшн, охраняемый подземный паркинг, 4 оператора высокоскоростного интернета, приточная система вентиляции, панорамные окна, ресторан в деловом центре предоставляет скидки сотрудникам, там же

можно арендовать банкетный зал. Арт.

128780381





Move.ru - вся недвижимость России