

Создано: 11.02.2026 в 18:03

Обновлено: 12.02.2026 в 04:54

<https://move.ru/objects/9289784619>

ZIP Realty, ZIP Realty

79230739722

Москва, Ленинский проспект, 158

55 417 ₽

Москва, Ленинский проспект, 158

Улица

[проспект Ленинский](#)



Офис

Общая площадь

15.8 м²

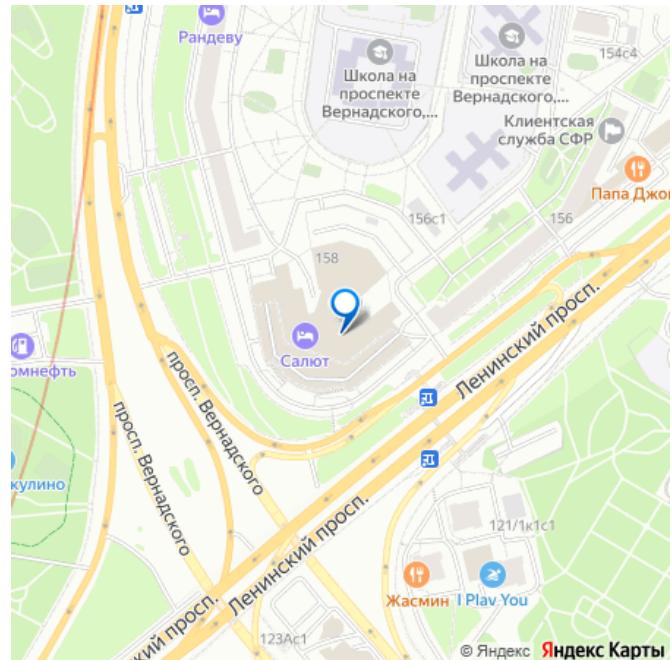
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

АКЦИЯ! СНИЖЕНИЕ ЦЕН! Подробности уточняйте у менеджера. Сдается в аренду меблированный офис с чистовой отделкой в комплексе «Салют». Комплекс удачно расположен на пересечении Ленинского и Вернадского проспектов. В пешей доступности три станции метро: «Юго-Западная», «Тропарево» и «Университет дружбы народов». Всего 20 минут до центра Москвы. Автобусная остановка прямо напротив комплекса. Особенности офиса: - Качественная чистовая отделка - Комплектация офисной мебелью от ABC Project в подарок - Приточно-вытяжная система и кондиционирование - Панорамные

окна с профилем Masttech - Высокие потолки
3,6 м - Противопожарная система - Охранная
сигнализация - Готовность - февраль 2026 г.
О «Салюте»: - Два здания: 24-х этажный
комплекс апартаментов и 3-х этажный
офисный кластер - Формат «всё включено»:
магазины, аптеки, рестораны, коворкинги,
конференц-залы, фитнес-клуб с бассейном - в
одном здании - Круглосуточная охрана -
Видеонаблюдение 24/7 - Собственный
наземный паркинг - 9000 - 16000 человек -
ежедневный трафик, 3000 человек - живут и
ежедневно работают в комплексе Локация: -
Рядом три станции метро: «Юго-Западная»,
«Тропарево» и «Университет дружбы
народов» - Автобусная остановка прямо
напротив комплекса - 20 минут до центра
Москвы - 15 минут до аэропорта Внуково -
Развитый район Тропарево-Никулино Условия:
- Отдельный кадастровый номер - Один
собственник - Быстрый выход на сделку -
Бесплатное юридическое сопровождение
Оперативный показ в удобное для вас время.
Звоните! Компания ZIP Realty является
членом РГР (Российской гильдии риэлторов),
ГРМ (Гильдии риэлторов Москвы), Гильдии
риэлторов при МТПП (Московской торгово-
промышленной палате), КОКОН
(Консультанты коммерческой недвижимости),
AREA (Ассоциации агентств элитной
недвижимости)



