

🕒 Создано: 11.02.2026 в 23:41

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 11:48

**Москва, набережная Тараса Шевченко,
23А**

800 000 ₺

Москва, набережная Тараса Шевченко, 23А

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Офис

Общая площадь

158 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

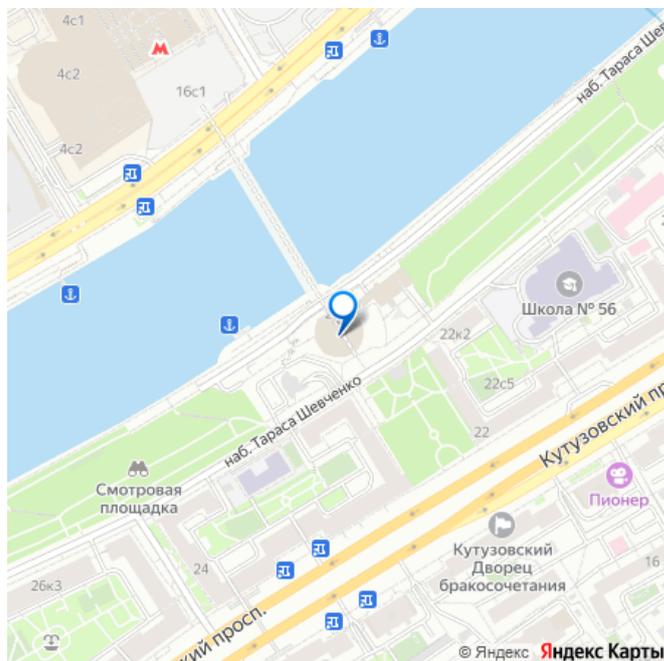
Престижный офис 158 м² с видом на Кутузовский проспект | 14 этаж | Готовая инфраструктура --- Ключевые преимущества
Площадь: 158 м² на 14 этаже современной бизнес-башни. Локация и вид: Панорамные окна с видом на Кутузовский проспект.
Инфраструктура здания: 8 скоростных лифтов, столовая и кафе. Готовая планировка: Идеально подходит для команды 10-15 человек. Планировка и помещения
Офис имеет четкое и удобное зонирование:
Ресепшен (1а): Зона приема гостей и клиентов. Кабинет 1 (9а): Просторное помещение на 7 рабочих мест +

<https://move.ru/objects/9289888556>

Светлана Сафронова, Светлана Сафронова

79390151423

для заметок



изолированный кабинет руководителя.

Кабинет 2 (8а): Универсальное пространство на 3 рабочих места с диваном. Идеально подойдет для кабинета гендиректора, совещаний или переговоров.

Кабинет 3 (7а): Изолированное помещение для руководителя или отдела.

Склад (2а): Отдельное помещение с входом из общего коридора, будет полностью освобожден.

Кухонные зоны: Общая кухня (3а) в блоке, мини-кухня совместного пользования. В вашем коридоре организовано место для кофемашины и кулера.

Собственный санузел (4а) и технические помещения. --- Инфраструктура и коммуникации

Связь: Имеются два оператора можно выбрать из них — СитиТелеком и Мастертел. Подключение интернета от 15 000 ?/мес.

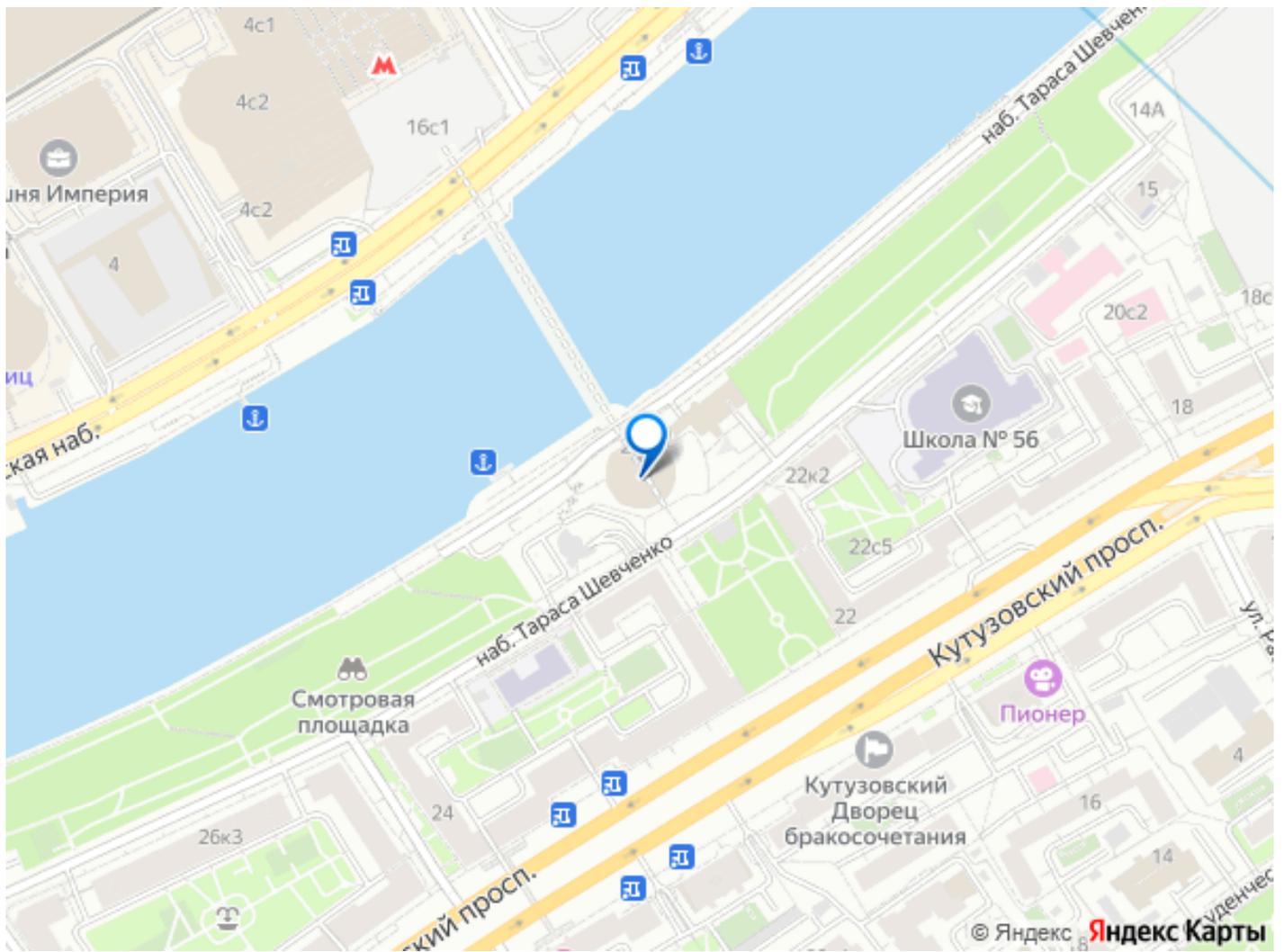
Паркинг: одно арендовать места на охраняемом крытом паркинге или на уличной парковке. ---

Условия по мебели (на ваше усмотрение) Мы готовы оставить всю существующую мебель, что позволит вам въехать и начать работу практически сразу.

Исключения: Забираем сейфы и оргтехнику. Мебель в кабинете 3 (7а) также может быть вывезена или оставлена — это обсуждается отдельно.

Гибкость: При необходимости готовы освободить помещение от всей мебели. Это готовое профессиональное пространство для динамичной компании, ценящей статус, комфорт и функциональность. Свяжитесь для просмотра и обсуждения деталей аренды!





Move.ru - вся недвижимость России