

Создано: 02.02.2026 в 01:02

Обновлено: 02.02.2026 в 10:00

<https://move.ru/objects/9288612217>

Елена Гребенникова, Елена
Гребенникова
89251234567

Москва, наб. Тараса Шевченко, 23а

869 000 ₽

Москва, наб. Тараса Шевченко, 23а

Улица

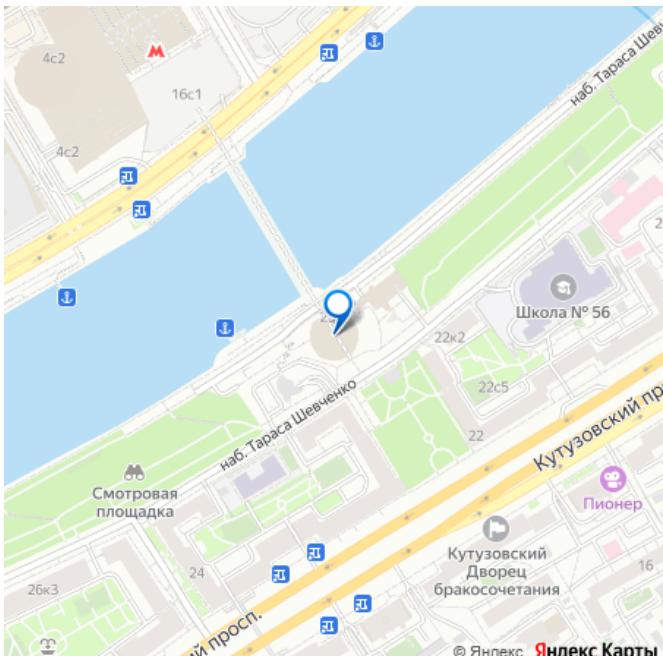
[набережная Тараса Шевченко](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

158 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

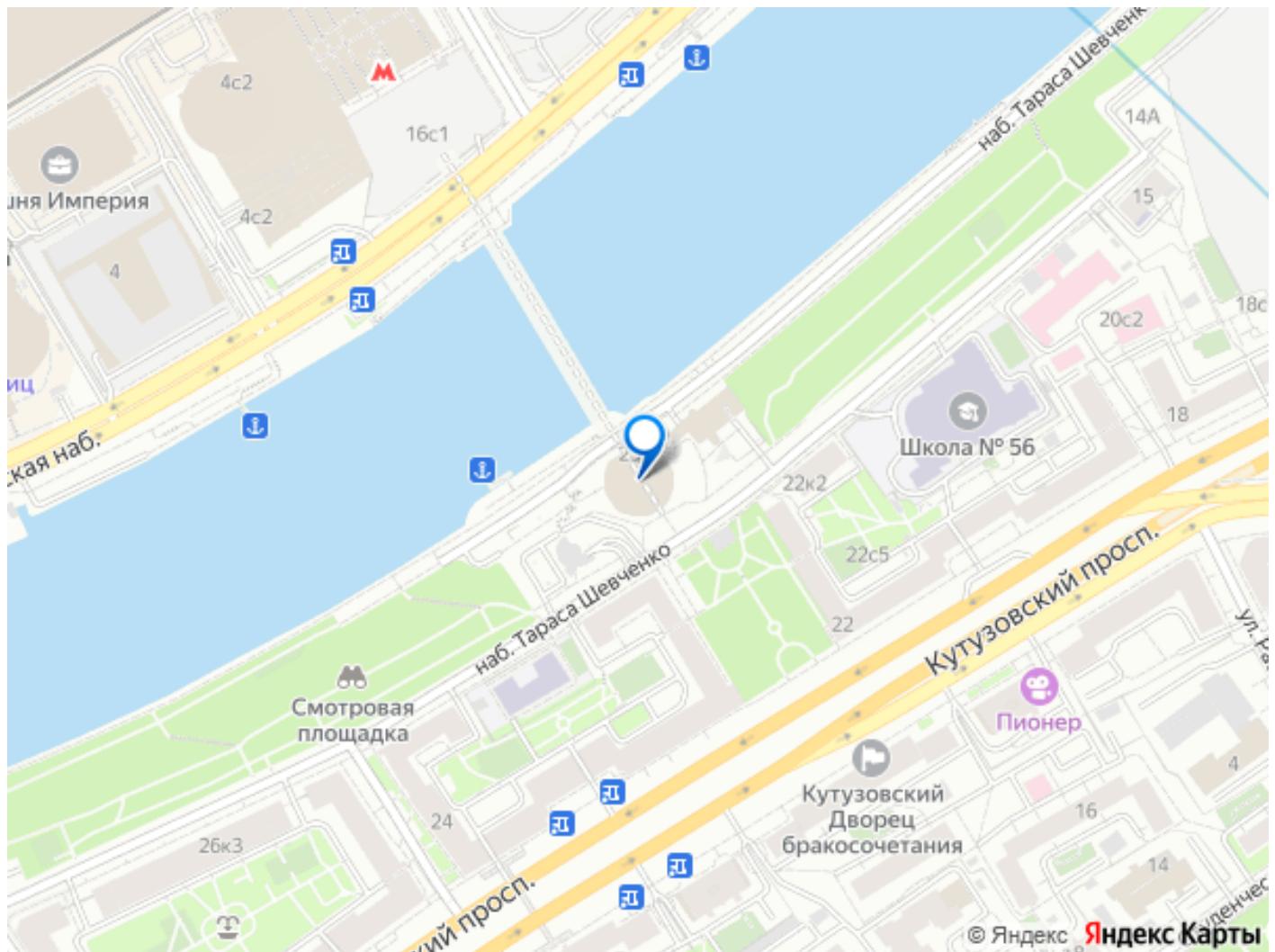
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Престижный офис 158 м² с видом на Кутузовский проспект | 14 этаж | Готовая инфраструктура --- Ключевые преимущества . Площадь: 158 м² на 14 этаже современной бизнес-башни. · Локация и вид: Панорамные окна с видом на Кутузовский проспект. · Инфраструктура здания: 8 скоростных лифтов, столовая и кафе. · Готовая планировка: Идеально подходит для команды 10-15 человек. --- Планировка и помещения Офис имеет четкое и удобное зонирование: · Ресепшен (1a): Зона приема гостей и клиентов. · Кабинет 1 (9a): Просторное помещение на 7 рабочих мест + изолированный кабинет руководителя. ·

Кабинет 2 (8а): Универсальное пространство на 3 рабочих места с диваном. Идеально подойдет для кабинета гендиректора, совещаний или переговоров. · Кабинет 3 (7а): Изолированное помещение для руководителя или отдела. · Склад (2а): Отдельное помещение с входом из общего коридора, будет полностью освобожден. · Кухонные зоны: Общая кухня (За) в блоке, мини-кухня совместного пользования. В вашем коридоре организовано место для кофемашины и кулера. · Собственный санузел (4а) и технические помещения. --- Инфраструктура и коммуникации · Связь: Имеются два оператора можно выбрать из них — СитиТелеком и Мастертел. Подключение интернета от 15 000 ?/мес. · Паркинг: одно арендовать места на охраняемом крытом паркинге или на уличной парковке. --- Условия по мебели (на ваше усмотрение) Мы готовы оставить всю существующую мебель, что позволит вам въехать и начать работу практически сразу. · Исключения: Забираем сейфы и оргтехнику. Мебель в кабинете 3 (7а) также может быть вывезена или оставлена — это обсуждается отдельно. · Гибкость: При необходимости готовы освободить помещение от всей мебели. --- Это готовое профессиональное пространство для динамичной компании, ценящей статус, комфорт и функциональность. Свяжитесь для просмотра и обсуждения деталей аренды!





Move.ru - вся недвижимость России