

Создано: 20.01.2026 в 15:04

Обновлено: 25.01.2026 в 03:12

## Москва, Автозаводская улица, 23С85

# 3 982 500 ₽

Москва, Автозаводская улица, 23С85

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[площадь Автозаводская](#)

## Офис

Общая площадь

1593 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

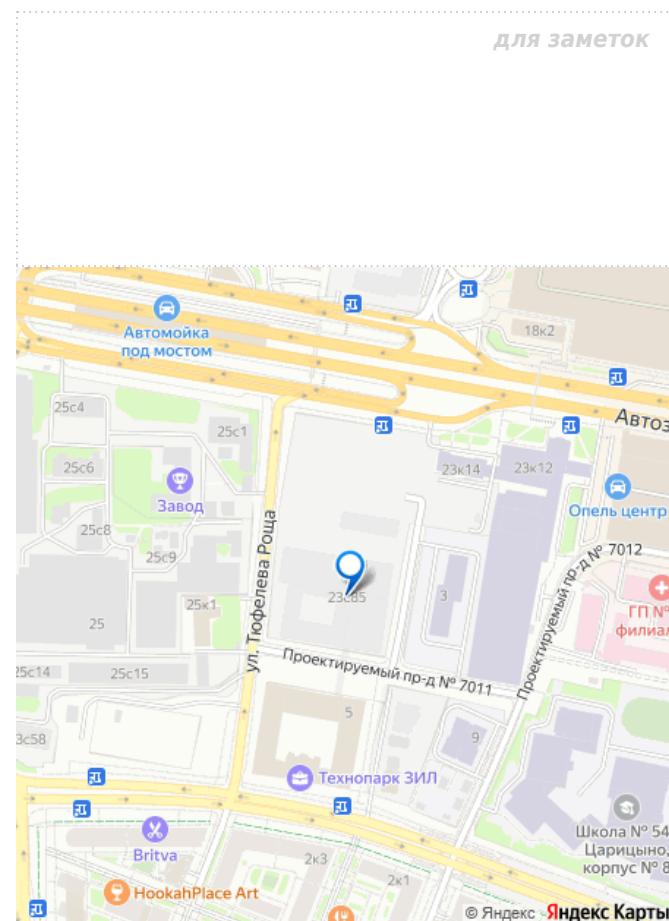
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

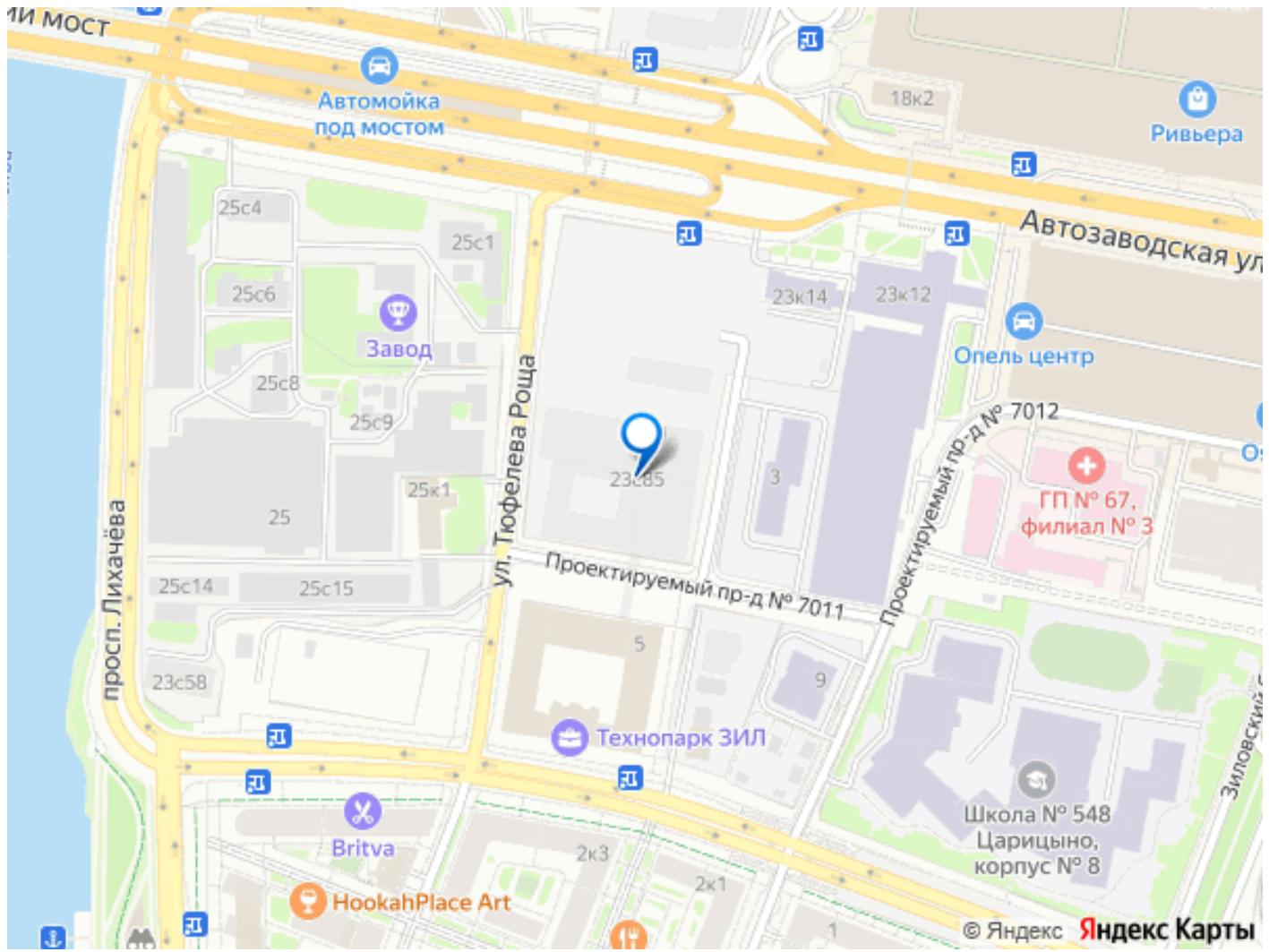
ID: L13121 Аренда инновационного Офиса

1593 м<sup>2</sup> в районе станции метро

Автозаводская, ЗИЛ и Тульская. о 7 этаж,  
целиком, класс А, Башня А1 о Эффективная и  
свободная функциональная планировка о  
Большие окна, отличное естественное  
освещение о Подходит под Офис, Шоу-Рум  
или Выставочный Зал о Финансовые и  
Государственный меры поддержки для  
уникальных Резидентов о Обрабатывающие  
Производства о Деятельность в области  
Информации и Связи о Деятельность  
Прфессиональная, Научная и Техническая о



Помещение в состоянии без отделки о  
Высокие потолки о Презентабельная входная  
группа о Презентабельный центральный  
рекспешн о Собственный внутренний  
ландшафтный двор о В здании установлено  
17 лифтов о Выделенная мощность, 60 Вт на  
м2 о Многофункциональный Технопарк ЗИЛ,  
Комплекс А о Историческое здание,  
сохранившее архитектуру завода ЗИЛ о  
Ближайшие станции метро ЗИЛ,  
Автозаводская и Тульская, 10 минут пешком  
о Развитая внутренняя инфраструктура  
Технопарка о Кафе, столовая, конференц-зал,  
фитнес центр с двумя бассейнами о  
Современные инженерные системы о Все  
коммуникации центральные о  
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение о  
Наземная крытая парковка на 87  
автомобилей Здание расположено в  
Даниловском районе. Общая площадь  
комплекса А1 и А2 92928 м2. Этажность 6, 18  
и 23. Общая площадь Технопарка ЗИЛ 123000  
м2. Год постройки 2024 и 2025. Вы  
заинтересованы в аренде или покупке  
коммерческой недвижимости! Запишитесь на  
индивидуальный просмотр и качественное  
сопровождение. Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России