

Создано: 24.02.2026 в 19:03

Обновлено: 27.02.2026 в 12:33

Москва, Таганская улица, 17-23

6 385 683 ₽

Москва, Таганская улица, 17-23

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

Офис

Общая площадь

1594 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

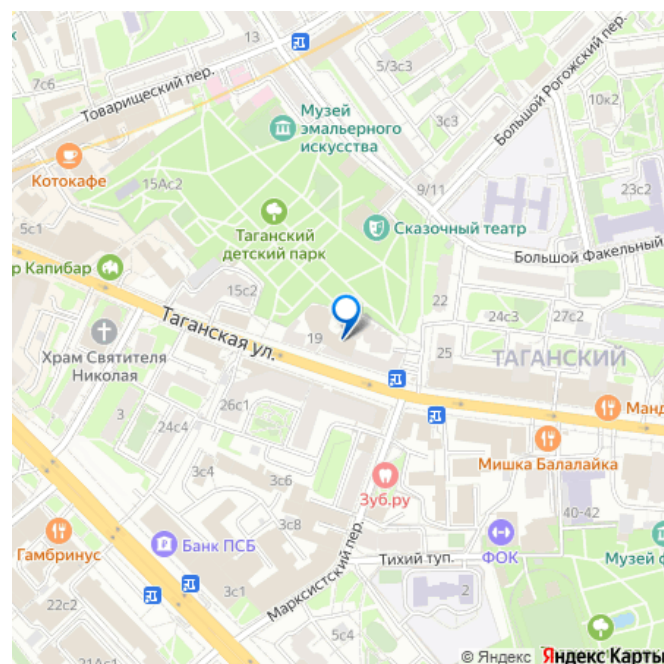
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Мосэнка Парк Тауэрс 4» по адресу: Москва, Таганская улица, 17-23. Рабочих мест: от 200 до 354*. Площадь: 1 594 м2. Планировка: кабинетная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 48 073 руб. за м2/год. Арендная плата: 6 385 683 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены, кроме электроэнергии. Этаж: 3, 5, 8, 12 из 12. Охрана: круглосуточная охрана

<https://move.ru/objects/9290525002>

**Белла Иванова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

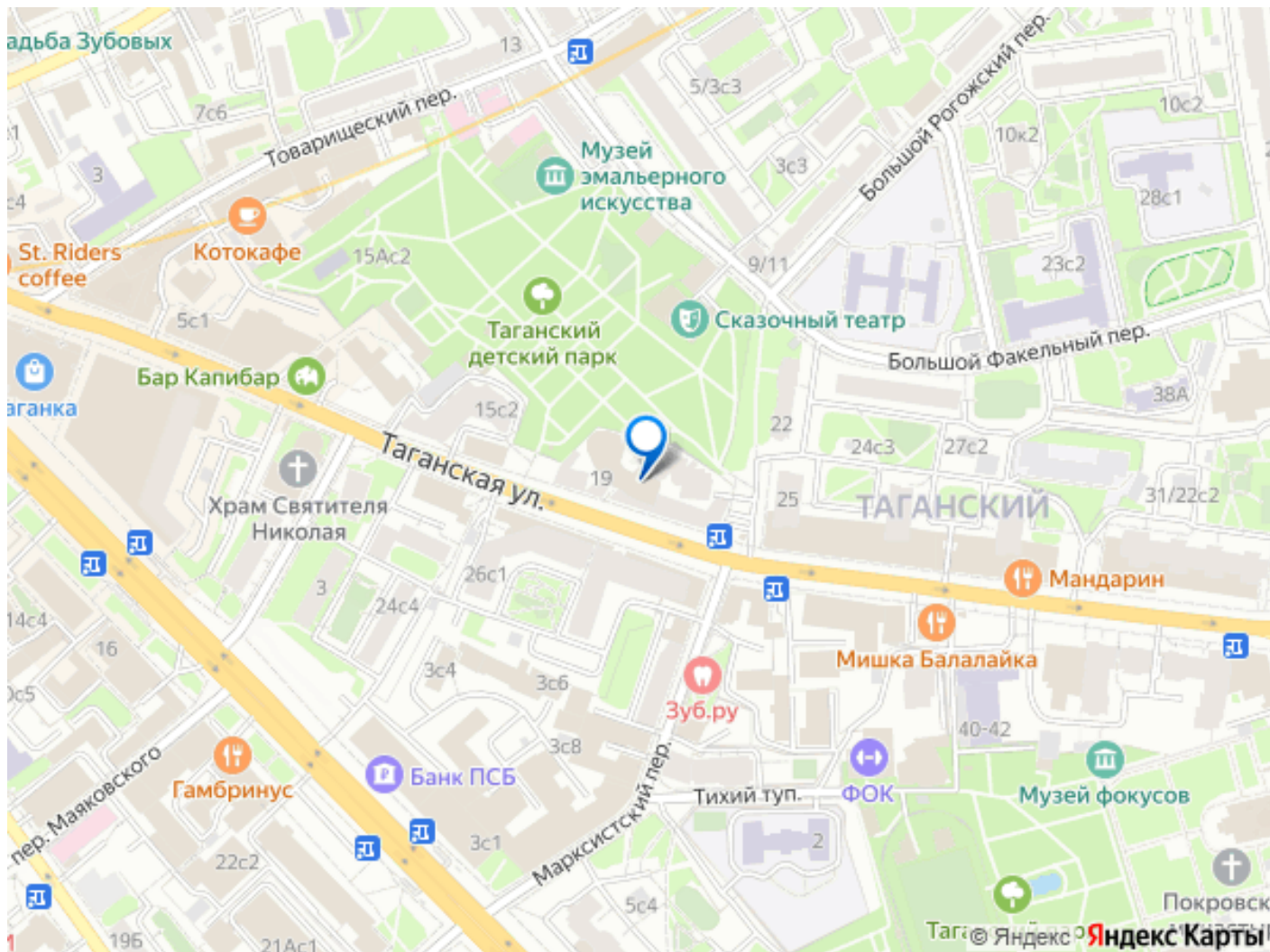
для заметок



здания. Метро рядом: м. Марксистская в 5 минутах пешком, м. Таганская в 9 минутах пешком, м. Пролетарская в 12 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 9. Парковка подземная, наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. Этот лот состоит из нескольких помещений: 298 кв. м., 112 кв. м., 568 кв. м. и 616 кв. м. >ID объекта - 033355. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России