

Создано: 16.10.2025 в 13:33

Обновлено: 27.12.2025 в 02:06

<https://move.ru/objects/9285803259>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Профсоюзная улица, 65****429 300 ₽**

Москва, Профсоюзная улица, 65

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)**Офис**

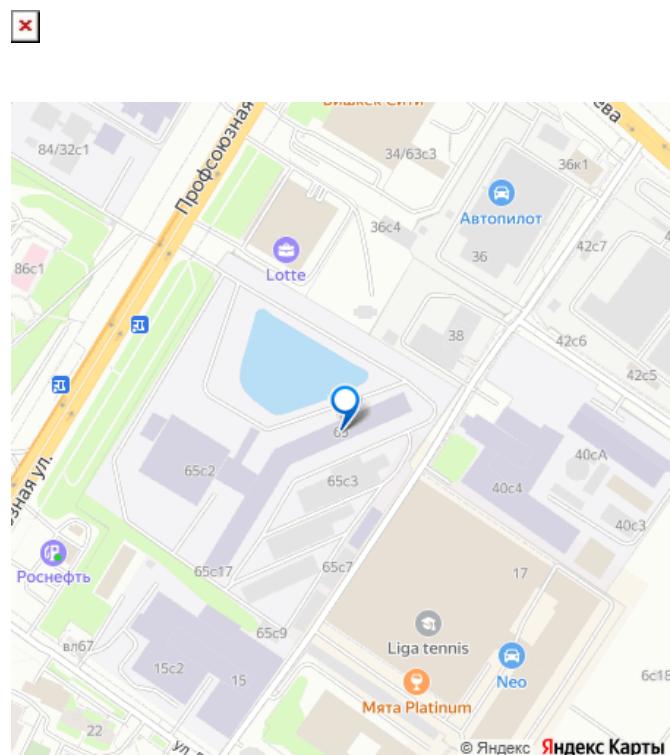
Общая площадь

159 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается под офис блок 159 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • условия договора: долгосрочный договор на 5 лет, предоплата за первый и последний месяц и

обеспечительный платеж, минимум на 60 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МТС, Билайн, Ростелеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Lotte» располагается в районе «Коньково». Центр оборудован грузовыми и пассажирскими лифтами, предусмотрено резервное энергоснабжение. Предлагаемая в аренду офисная недвижимость «Lotte» сделана в свободной планировке.



