

Создано: 27.01.2026 в 13:14

Обновлено: 19.02.2026 в 15:31

**Москва, Большая Семеновская улица,  
11С1**

**270 000 ₺**

Москва, Большая Семеновская улица, 11С1

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

## Офис

Общая площадь

159 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

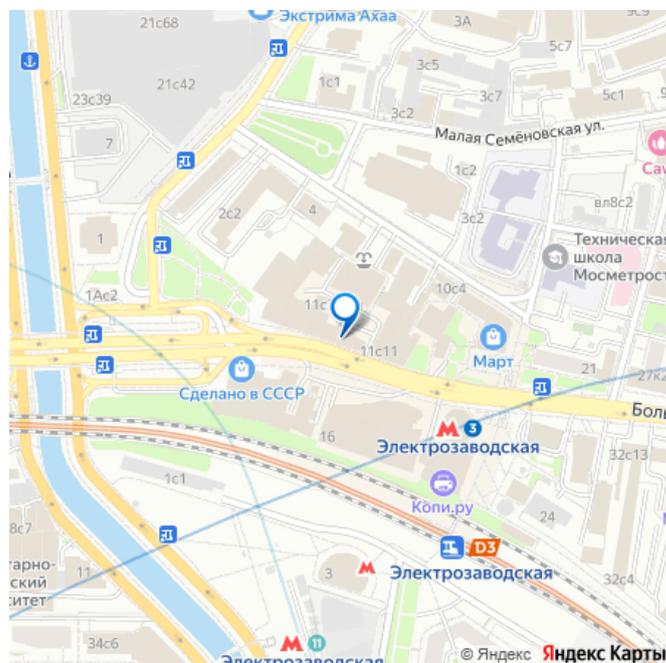
Мы - собственник коммерческой недвижимости ГК «ЭКООФИС»! Сдаётся офис 159 кв.м в БП «Соколиный дворик», 2 минуты от м. Электрозаводская. Помещение с отделкой расположено на 23 этажах, отдельный вход с проходной. Отделка и характеристики: пол — линолеум, стены окрашены, потолок — подвесной.

Планировка: кабинеты 108,2 кв.м / 24,5 кв.м / 9,6 кв.м / 5,7 кв.м, холл/ресепшен, кухня, с/у, серверная 7,5 кв.м. Высота потолков — 2,5 м. Аренда: 270 000 руб./мес., включая НДС и эксплуатационные расходы. Инфраструктура комплекса: тренажёрный зал и бассейн, кафе

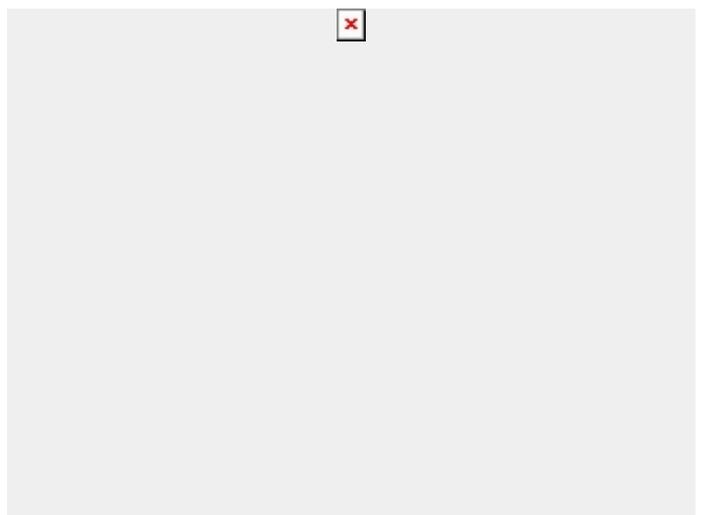
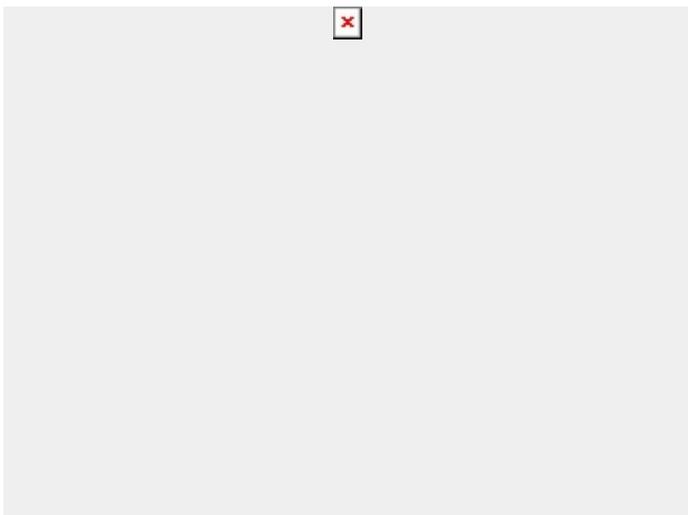
<https://move.ru/objects/9290272519>

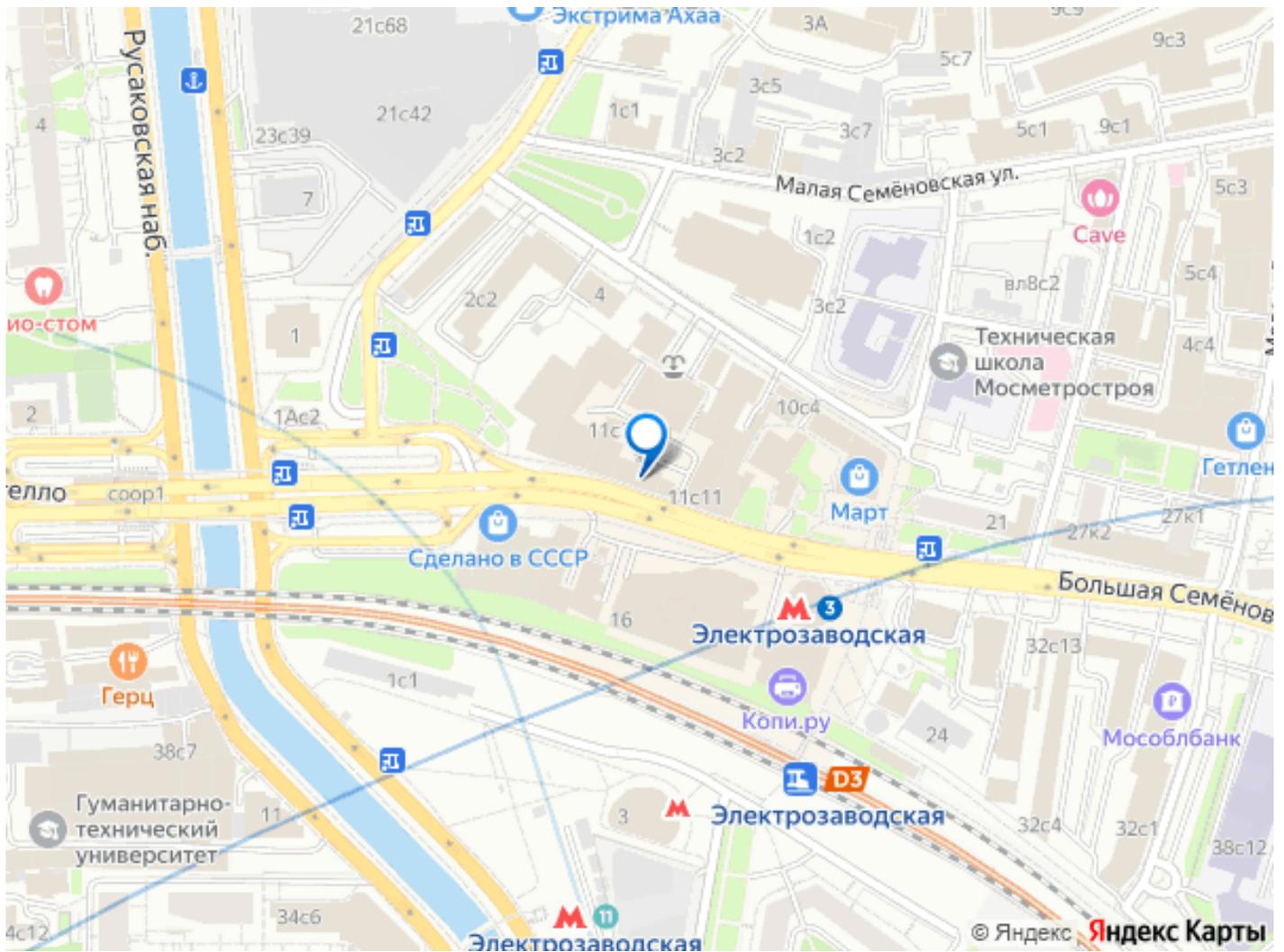
**ЭКООФИС Центральный офис,  
ЭКООФИС Центральный офис  
79367093882**

для заметок



и детская игровая комната, конференц-зал и переговорные, комфортная зона отдыха с частными диванными уголками.





Move.ru - вся недвижимость России