

Создано: 24.10.2025 в 12:36

Обновлено: 07.03.2026 в 02:51

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79947818401**

**Москва, Профсоюзная улица, 65к1**

**436 455 ₺**

Москва, Профсоюзная улица, 65к1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

**Офис**

Общая площадь

159 м<sup>2</sup>

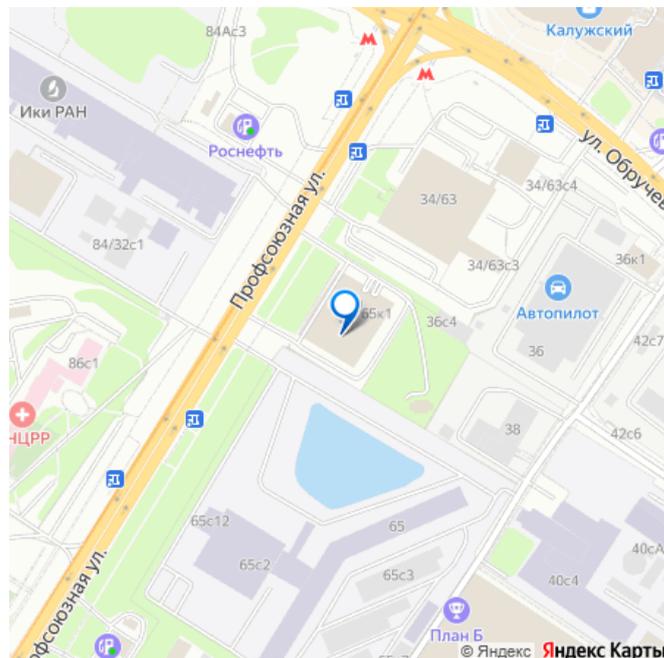
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

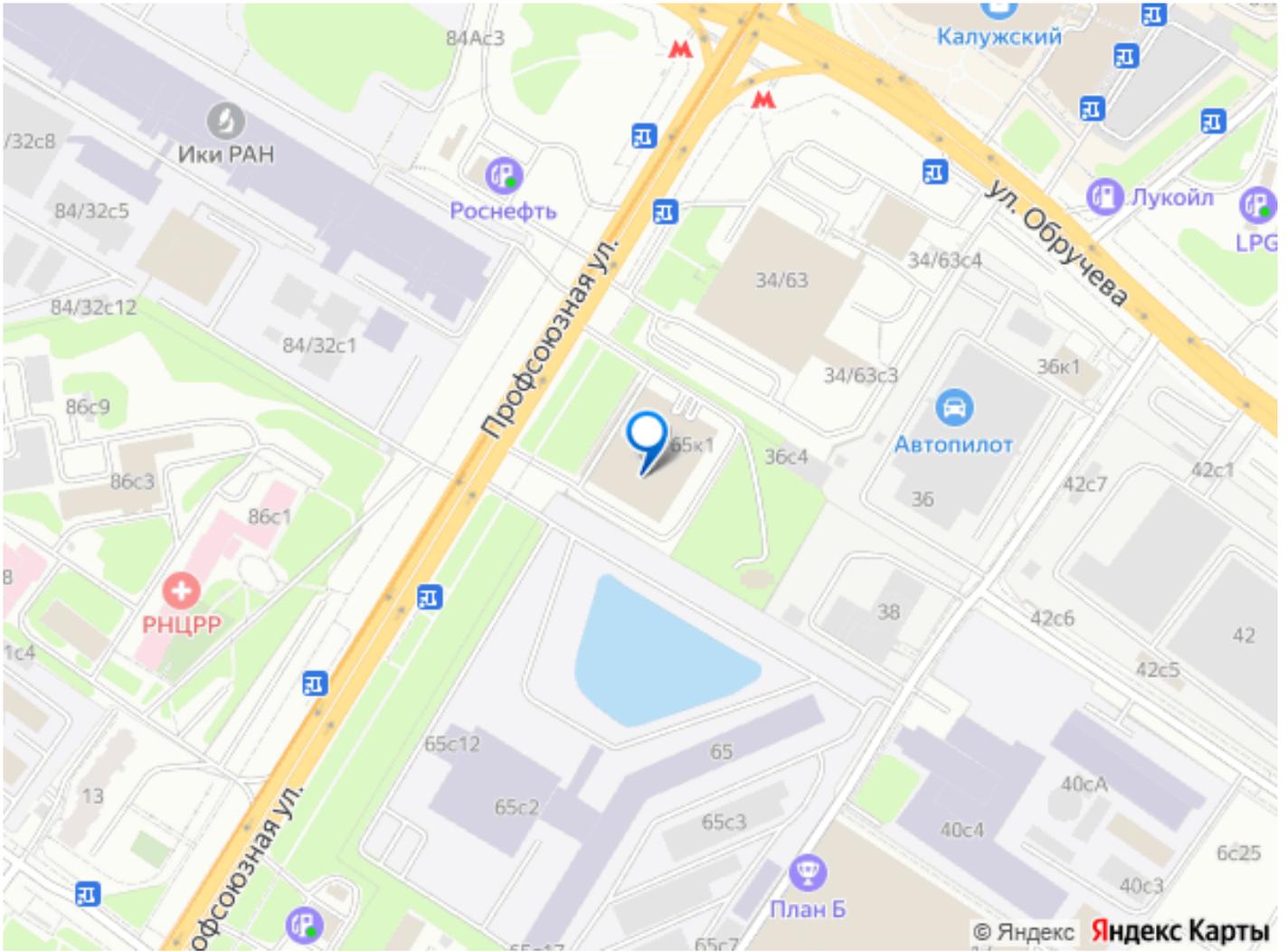
БЕЗ комиссии! Прямая аренда! В современном БЦ Лотте сдается в аренду офис площадью 159 кв.м. Класс А. 3 мин. пешком от ст. м. Калужская! 10 видовой этаж. Арендваемая площадь указана по Бома (по БТИ 132,5 кв.м.) Планировка: open-space + 2 кабинета с окнами, серверная. Высокие потолки 3 м. Панорамные окна. Вход в офис по систем СКУД. Качественный евроремонт. Общие санузлы и кухня на этаже. - Режим доступа 24/7. - 4 провайдера: Билайн, МТС, Мегафон, Мастертел. - 18 высокоскоростных лифтов ThyssenKrupp. - Система приточно-

вытяжной вентиляции и кондиционирования.

- Столовая и кафе, мини-маркет. - Подземный паркинг на 400 на м/м. Прямой договор с собственником! Срок аренды обсуждается. В арендную ставку входят НДС и эксплуатационные расходы. Юридический адрес предоставляется. ИФНС N 28.

Согласуем арендные каникулы. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России