

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:20

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:20

**Москва, 2-й Иртышский пр, 4бс1**

**31 000 ₺**

Москва, 2-й Иртышский пр, 4бс1

## Офис

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду небольшое помещение. Состоит из кабинета 13,1 м2 + с/у 1,7 м2 и выходом на лоджию. Выполнен свежий ремонт. Готово к въезду. Техническое оснащение соответствует пожарным и санитарно-эпидемиологическим нормам. Налоги НДС 22% включен в ставку Эксплуатационные расходы (ОРЕХ) включены в ставку Коммунальные платежи включены Электроэнергия включено. Здание находится в районе Гольяново Восточного административного округа города Москвы. В пешей доступности станции метро «Локомотивная» и «Черкизовская». Рядом пролегают СВХ, Щелковское шоссе и МКАД, обеспечивая удобный транспортный доступ.

для заметок



