

Создано: 28.01.2026 в 03:58

Обновлено: 02.02.2026 в 03:53

<https://move.ru/objects/9288475485>

Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, переулок Нижний Сусальный,
5с17**

89 250 ₽

Москва, переулок Нижний Сусальный, 5с17

Округ

[ЦАО, Басманый район](#)



Офис

Общая площадь

15 м²

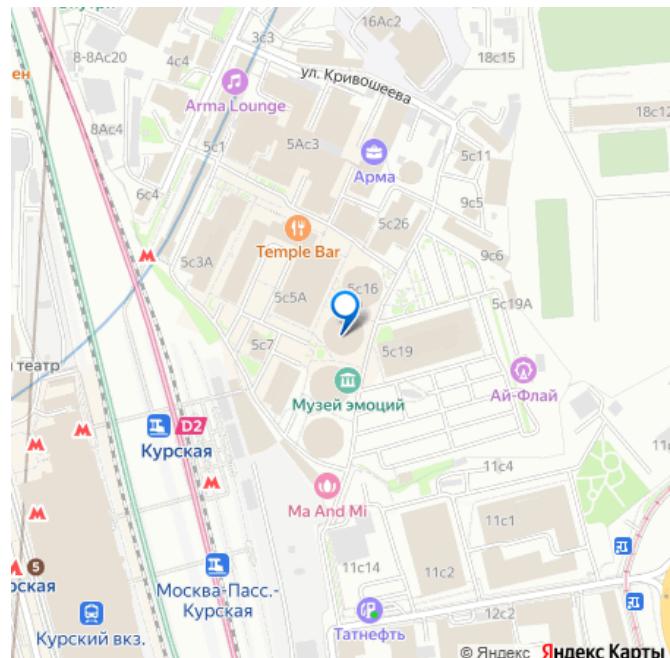
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «АРМА завод» класса В+

Площадь: 15 м² Арендная ставка: 71 400,0 р.

за м² в год включая НДС Стоимость площади

в месяц: 89 250,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 5 Планировка: открытая

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Нижний

Сусальный переулок, 5 строение 17, Москва

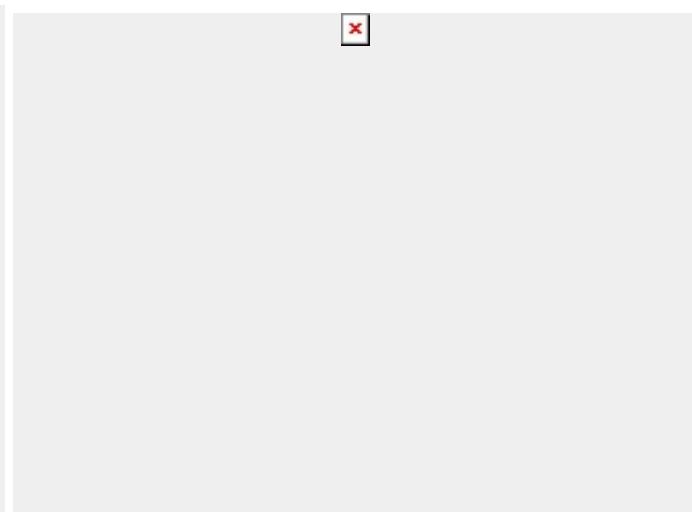
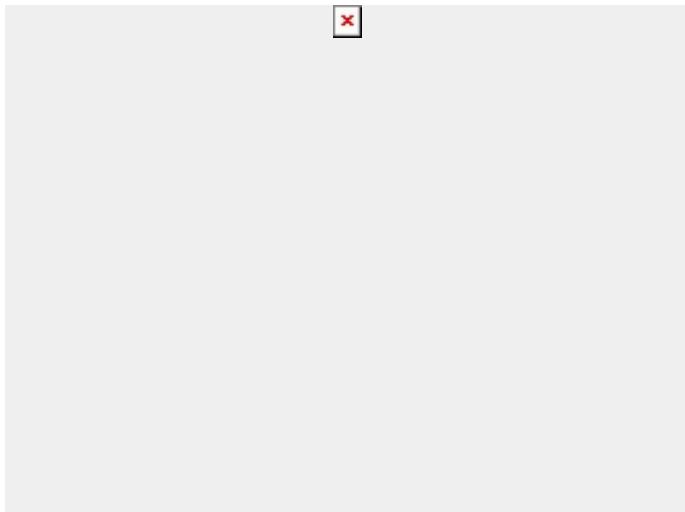
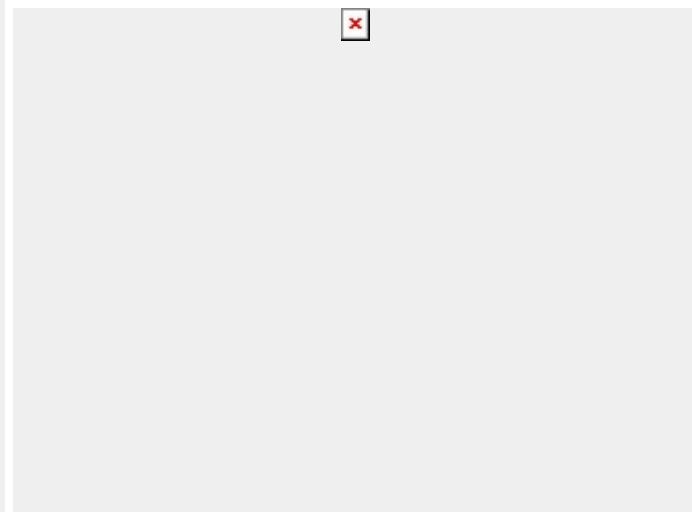
Класс: В+ Площадь здания: 70 000 м²

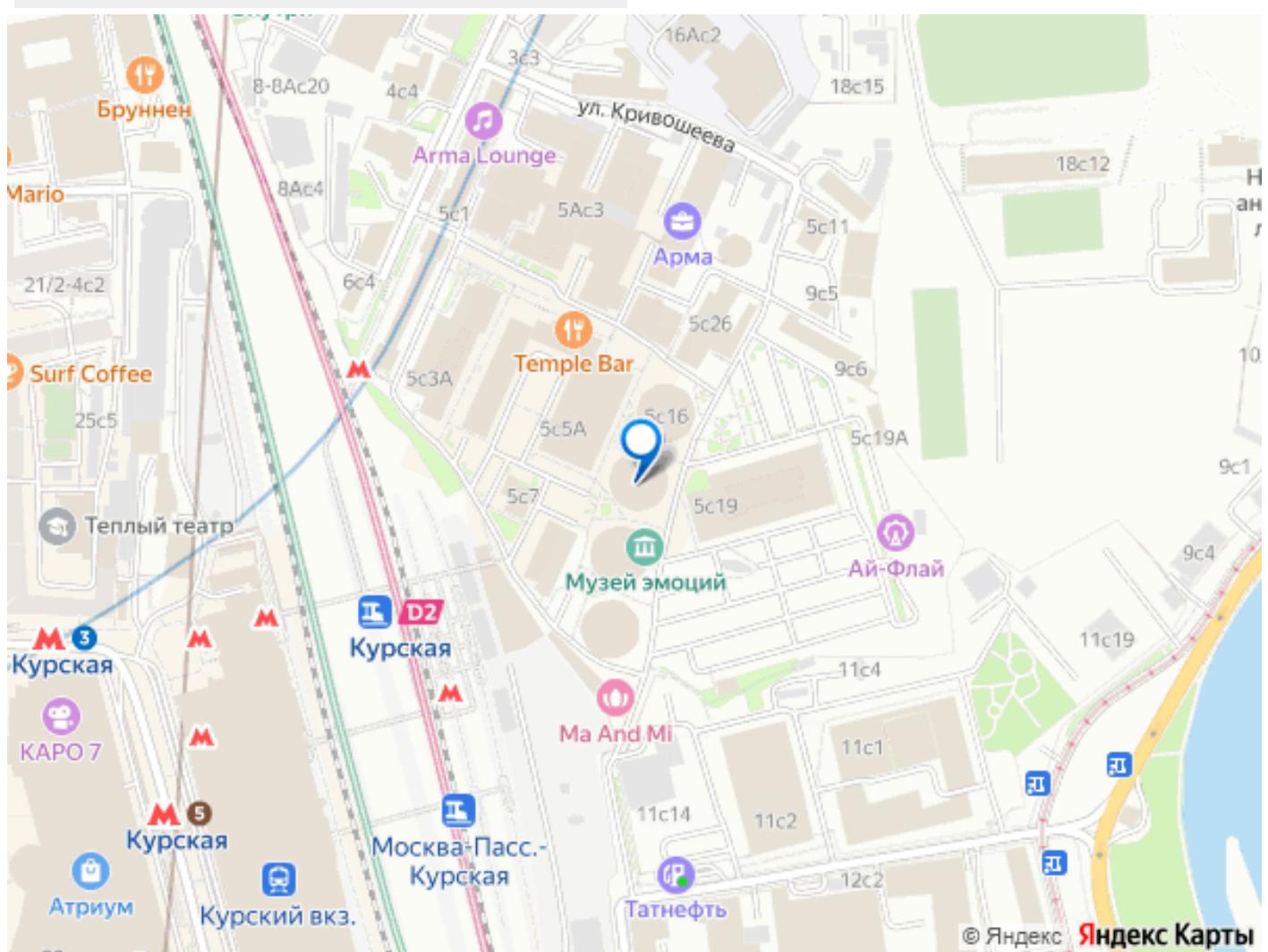
Полезная площадь: 70 000 м² Этажность: 8

Налоговая: 9 Год постройки: 1865

Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт Офис на 3 рабочих места

Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России