

🕒 Создано: 28.01.2026 в 03:58

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 05:50

<https://move.ru/objects/9288475485>

Сергей Колесов, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, переулок Нижний Сусальный,
5с17**

89 250 ₺

Москва, переулок Нижний Сусальный, 5с17

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

15 м²

Детали объекта

Тип сделки

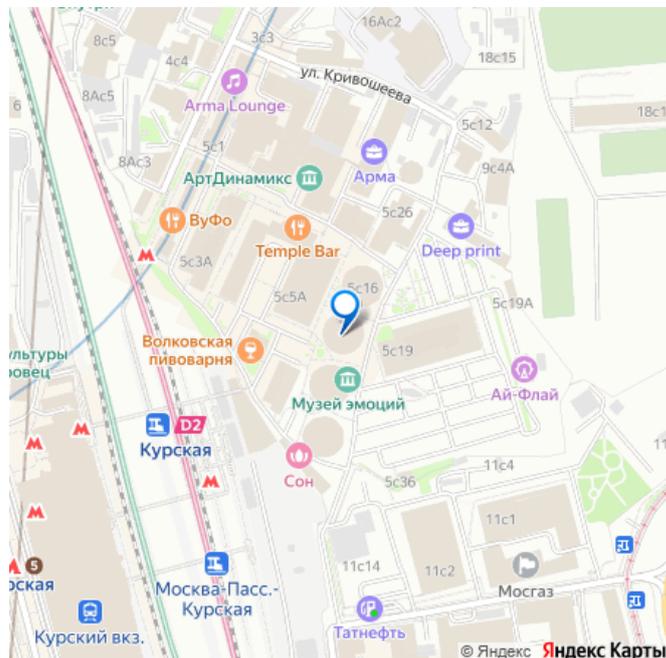
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

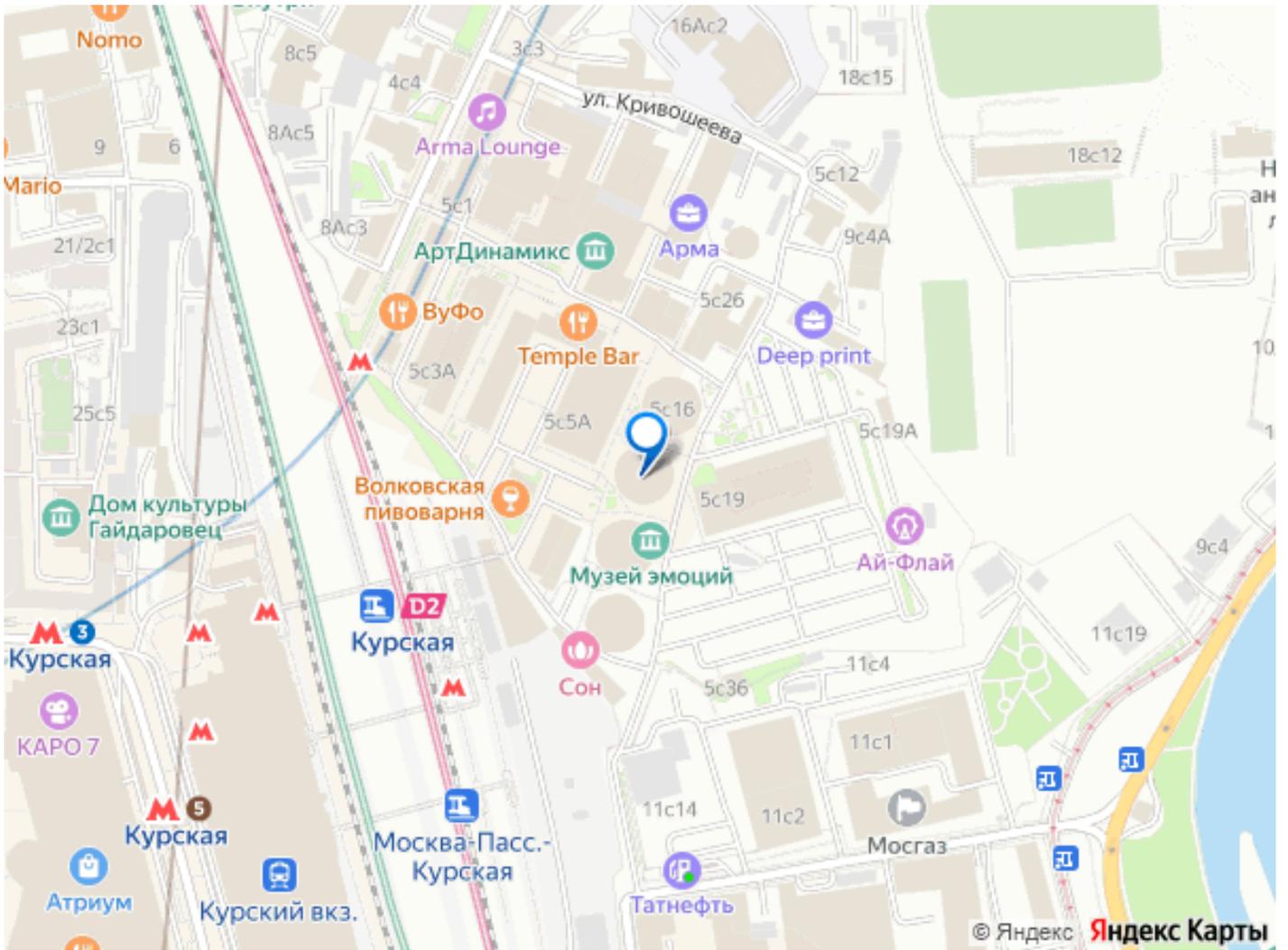
Описание

Бизнес-центр «АРМА завод» класса В+
Площадь: 15 м² Арендная ставка: 71 400,0 р.
за м² в год включая НДС Стоимость площади
в месяц: 89 250,0 р. включая НДС Система
налогообложения: НДС Готовность: готово к
въезду Этаж: 5 Планировка: открытая
Наличие с/у: , Есть Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Нижний
Сусальный переулок, 5 строение 17, Москва
Класс: В+ Площадь здания: 70 000 м²
Полезная площадь: 70 000 м² Этажность: 8
Налоговая: 9 Год постройки: 1865
Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт Офис на 3 рабочих места



Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России