

🕒 Создано: 13.03.2026 в 22:25

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 01:12

Агент

79151014429

Москва, Комсомольский проспект, 7С2

46 000 ₺

Москва, Комсомольский проспект, 7С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Офис

Общая площадь

15 м²

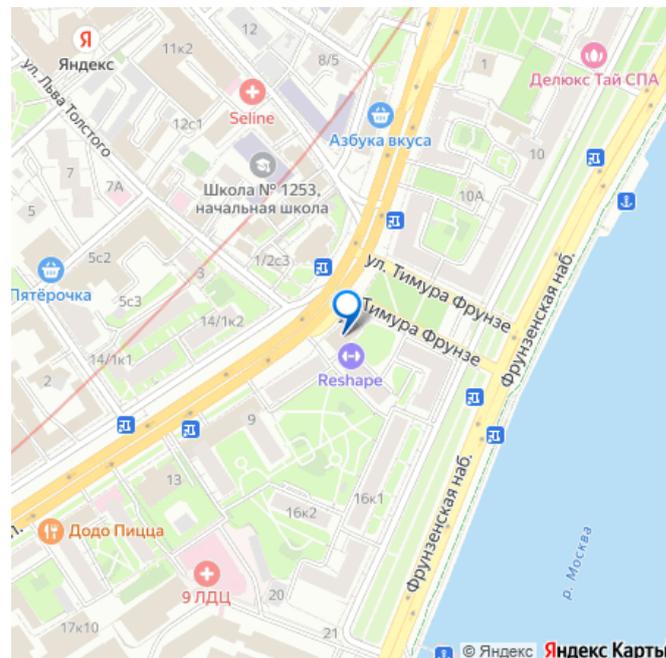
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

- 3 этаж, 15 кв.м. под офис 46 т.р. в месяц, все платежи включены в стоимость кроме интернета и уборки. - юр адрес (04 налоговая), получение почты, вывеска на фасаде включены в стоимость - аренда напрямую от собственника. Без участия риелторов и посредников. - освобождается с 01.04.2026 (текущий арендатор переезжает в большее помещение) - комната недавно оборудована кондиционером. - мебель из комнаты вся уезжает. Нет лишних гостей на этаже, т.к. отдельная дверь с домофоном на этаже. Тихие и приятные соседи по этажу в

виде. Юр. адрес на время аренды помещения, место для вывески на фасаде здания, прием почты на 1 этаже здания предоставляются без доп. платы. Здание на первой линии Комсомольский проспект 7, стр 2. Аренда включает все коммунальные платежи (кроме уборки и доступа в Интернет - он отдельно - 4000/6000 руб. в месяц). На первом этаже здания ресторан и кафе. Метро 5 мин. В здании имеется охрана. Возможность парковки во дворе обсуждается отдельно.



