

Создано: 22.08.2025 в 17:17

Обновлено: 18.01.2026 в 12:29

<https://move.ru/objects/9284343921>

Кира Стефани, Алекс-Недвижимость

79862742715**2 133 334 ₽**

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

для заметок

Офис

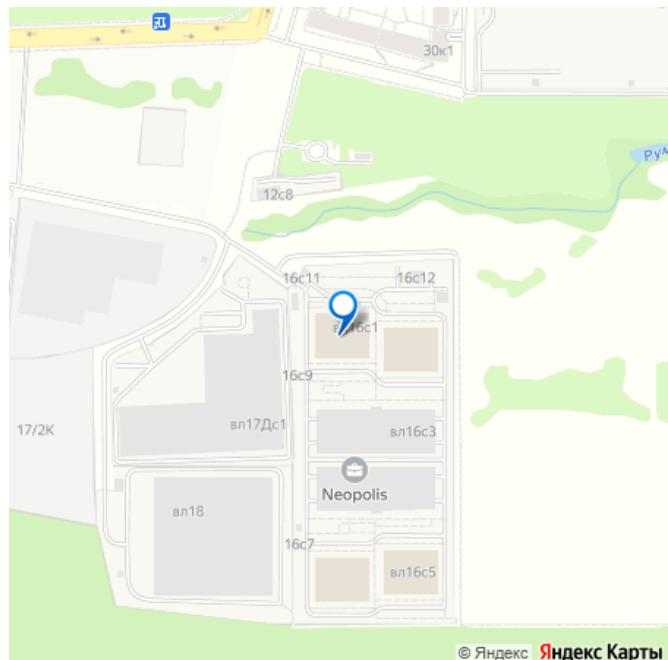
Общая площадь

1600 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 918134 Предложение от Собственника! В аренду предлагаются помещения в состоянии shell&core в современном бизнес парке Неополис (корпус А). 18 минут пешком от м. Саларьево. Арендодатель оказывает помощь с ремонтом и планировкой! Высота потолков варьируется от 3,5 м до 4,25 м. Инженерные системы запроектированы под рассадку 1 человек на 6 м². Типовая нагрузка на перекрытия 540 кг/кв.м. Нагрузка на перекрытия в зоне усиления 720 кг/кв.м. На фотографиях помещений представлены проектные решения оформления следующих зон: ресепшен, переговорной и open-space. На схеме корпус указан под номером 1. Юридический адрес предоставляется. В здании оборудован многоуровневый паркинг.

Приглашаем на просмотр! Звоните!

Актуальные площади и цены (м²): 1600 м² (2

эт.) - 16000 р/м²/год В цену включено: НДС

22%. В цену не включено: затраты на

электричество, коммунальные расходы,

уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц.

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ

С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните

или отправьте свой email и номер телефона в

сообщении на портале. Высылаем в течение

15 минут по запросу! Конт. лицо: Кира

Константиновна, доб. 246, ЛОТ 918134



