

Создано: 03.03.2026 в 17:53

Обновлено: 03.03.2026 в 17:53

**Москва, Дербеневская ул, 156**

**750 000 ₹**

Москва, Дербеневская ул, 156

Улица

[улица Дербеневская](#)

## Офис

Общая площадь

160.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

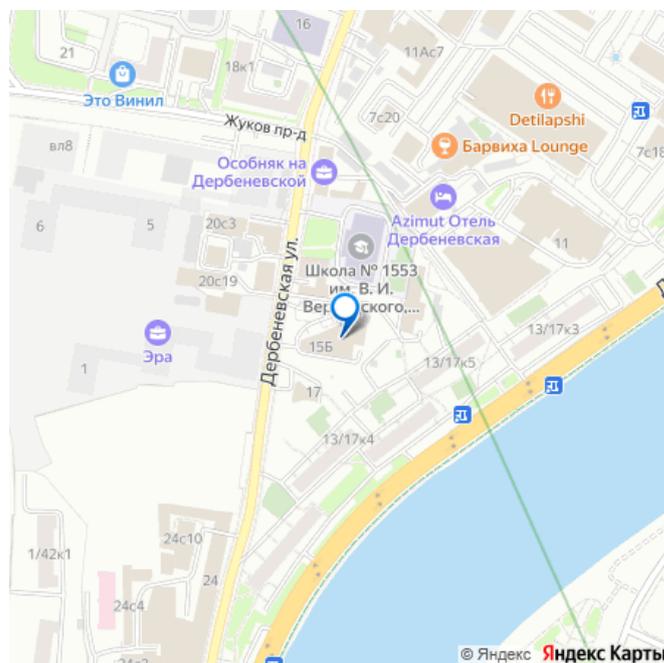
? Жилой комплекс ERA: аудитория, стиль и инфраструктура · Высотный квартал премиум-класса: Шесть монолитных башен в стиле ар-деко высотой до 33 этажей формируют новый архитектурный акцент набережной. · Целевая аудитория жильцов: 858 квартир площадью от 28 до 160 м?, жильцы которых — ваши потенциальные постоянные клиенты с высоким уровнем дохода. · Внутренняя инфраструктура: На территории — два детских сада, английский парк с садами и лабиринтом. Двухуровневый подземный паркинг на 443 места обеспечивает удобство для жителей и гостей. Помещение 161 м?: возможности и

<https://move.ru/objects/9290760973>

**Алина, Akrium - сервис по недвижимости**

**89251234567**

для заметок



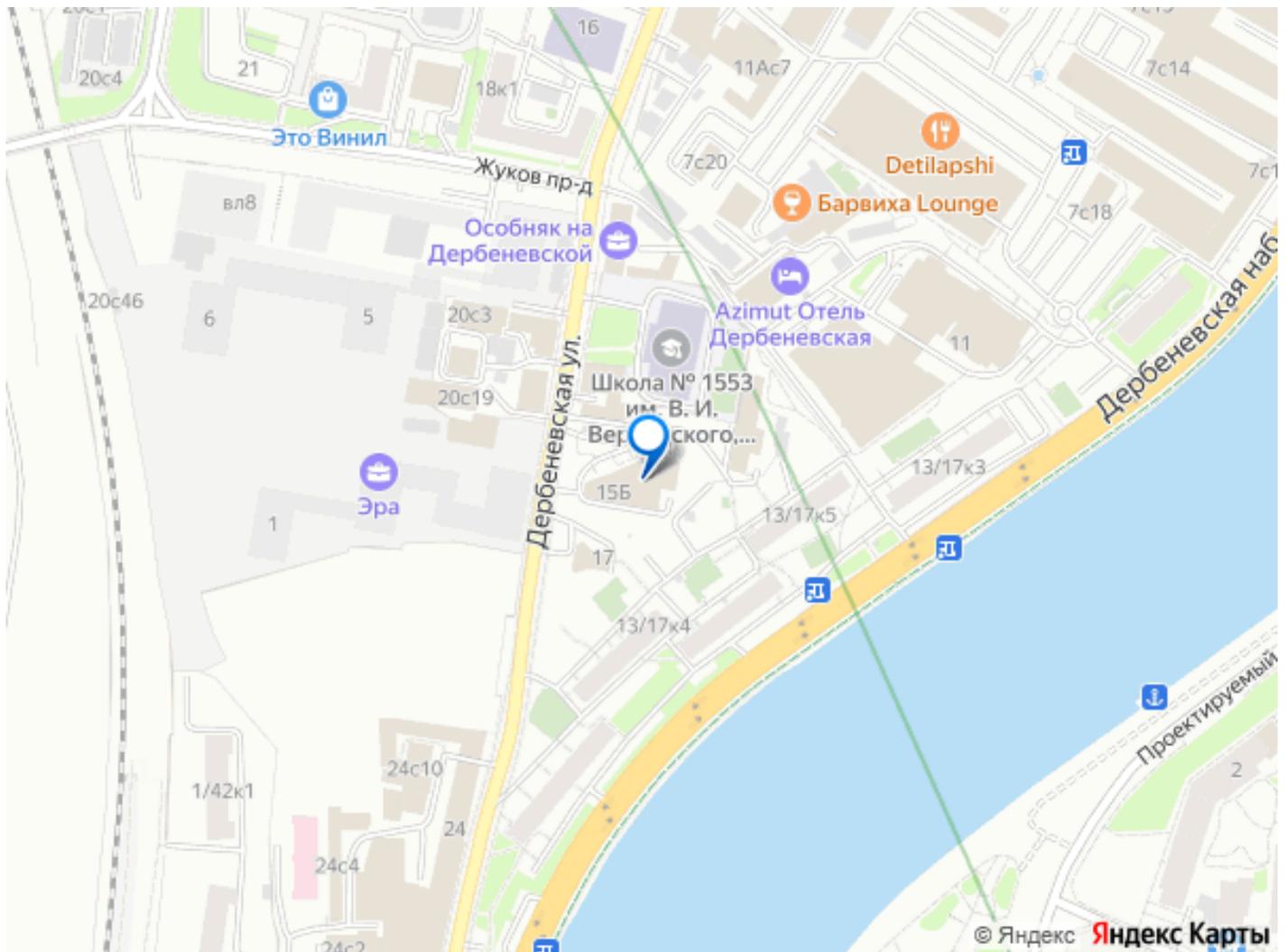
потенциал · Универсальное пространство:

Свободная планировка предоставляет полную свободу для реализации любого формата магазина, шоу-рума или студии. ·

Видовые характеристики: Панорамное остекление и высокие потолки создают светлое, презентабельное пространство. ·

Срок ввода в эксплуатацию: 3 квартал 2026 года — возможность начать подготовку помещения параллельно с завершением строительства. Это помещение — ключ к освоению динамичного и престижного района. Оно идеально подойдет для сетевого продуктового магазина, бутика, фитнес-студии, современной аптеки, кофейни или салона красоты.





Move.ru - вся недвижимость России