

Создано: 24.12.2025 в 15:57

Обновлено: 14.02.2026 в 06:24

**Москва, Таганская улица, 17-23**

**6 571 225 ₽**

Москва, Таганская улица, 17-23

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

## Офис

Общая площадь

1608 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Мосэнка Парк Тауэрс 4» по адресу: Москва, Таганская улица, 17-23. Рабочих мест: от 201 до 357\*. Площадь: 1 608 м2. Планировка: кабинетная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 49 039 руб. за м2/год. Арендная плата: 6 571 225 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены, кроме электроэнергии. Этаж: 4, 5, 6, 8 из 12. Охрана: круглосуточная охрана

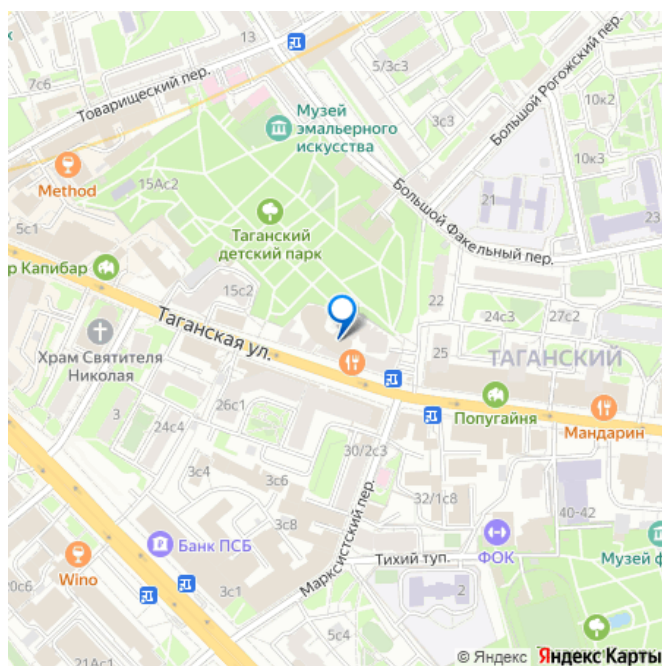
<https://move.ru/objects/9287652090>

**Ульяна Захарова, OF RU -**

**коммерческая недвижимость**

**79804179231**

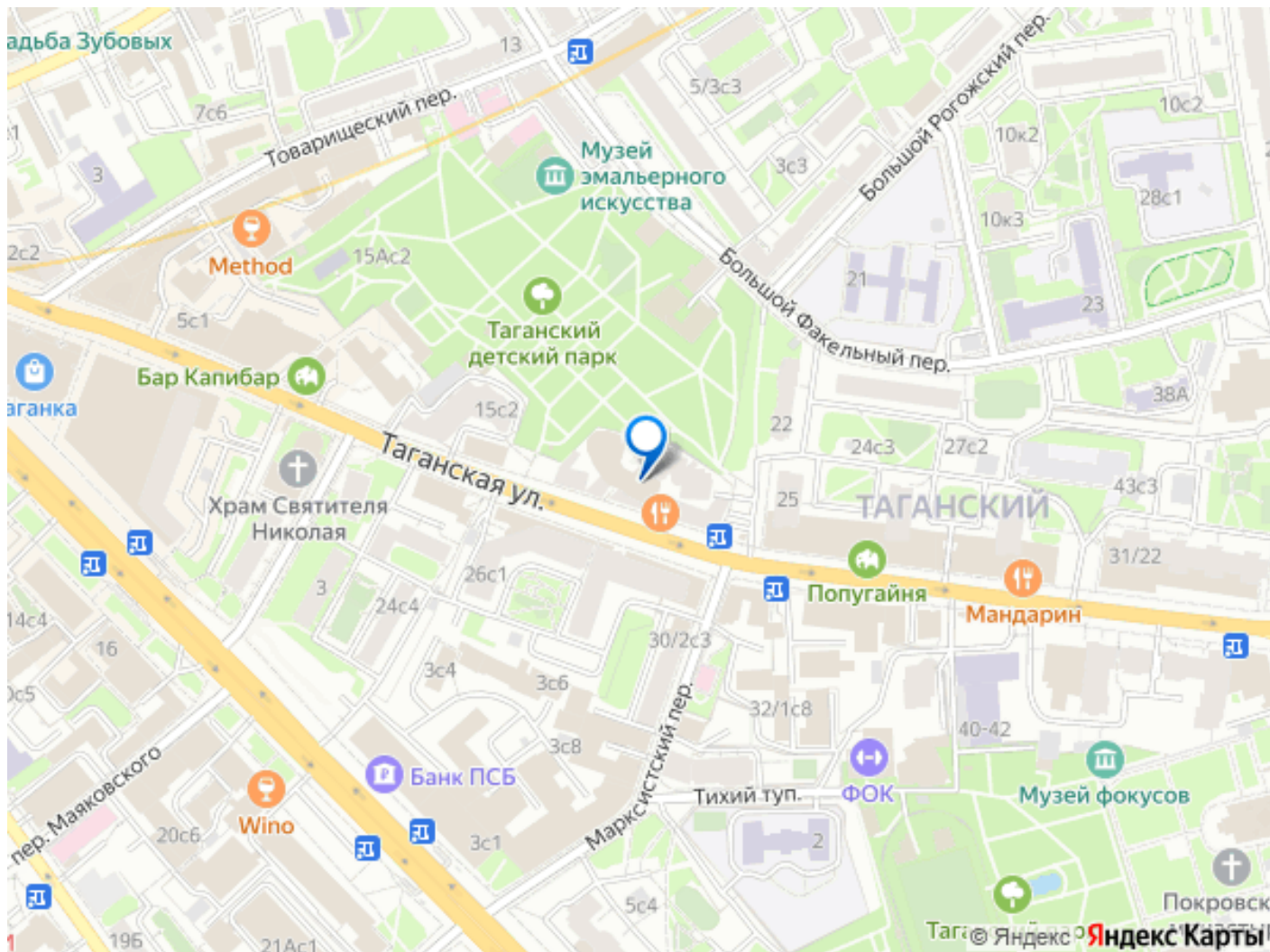
для заметок



здания. Метро рядом: м. Марксистская в 5 минутах пешком, м. Таганская в 9 минутах пешком, м. Пролетарская в 12 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 9. Парковка подземная, наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. Этот лот состоит из нескольких помещений: 459 кв. м., 112 кв. м., 270 кв. м., 151 кв. м. и 616 кв. м. >ID объекта - 029505. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России