

Создано: 03.02.2023 в 16:30

Обновлено: 13.01.2026 в 12:13

Москва, улица Арбат, 12С1

**484 999 ₽**

Москва, улица Арбат, 12С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Арбат](#)

## Офис

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Первая линия старого Арбата! Сдается офисное помещение на 2 этаже административного здания, в 7 мин. от метро Арбатская. Прямая аренда. Общий вход в здание с улицы, далее свой отдельный вход на 2ом этаже. Без лифта, красивая входная группа, лепнина. Свободный доступ с 8:00 до 23:00 в будние, с 8:00 до 21:00 в выходные, охрана в здании. Юридический адрес обсуждаем по факту, есть мокрая точка, свой с/у, без мебели. Каникулы на ремонт. Коммунальные оплачиваются отдельно. Парковка городская. УСН. Все вопросы по

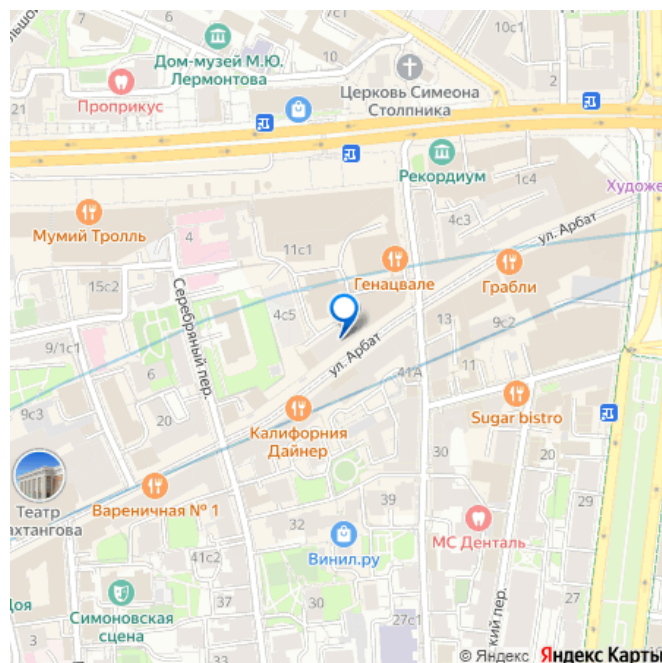
<https://move.ru/objects/9285803265>

Специалист Алиса Александровна,

Shop Real Estate

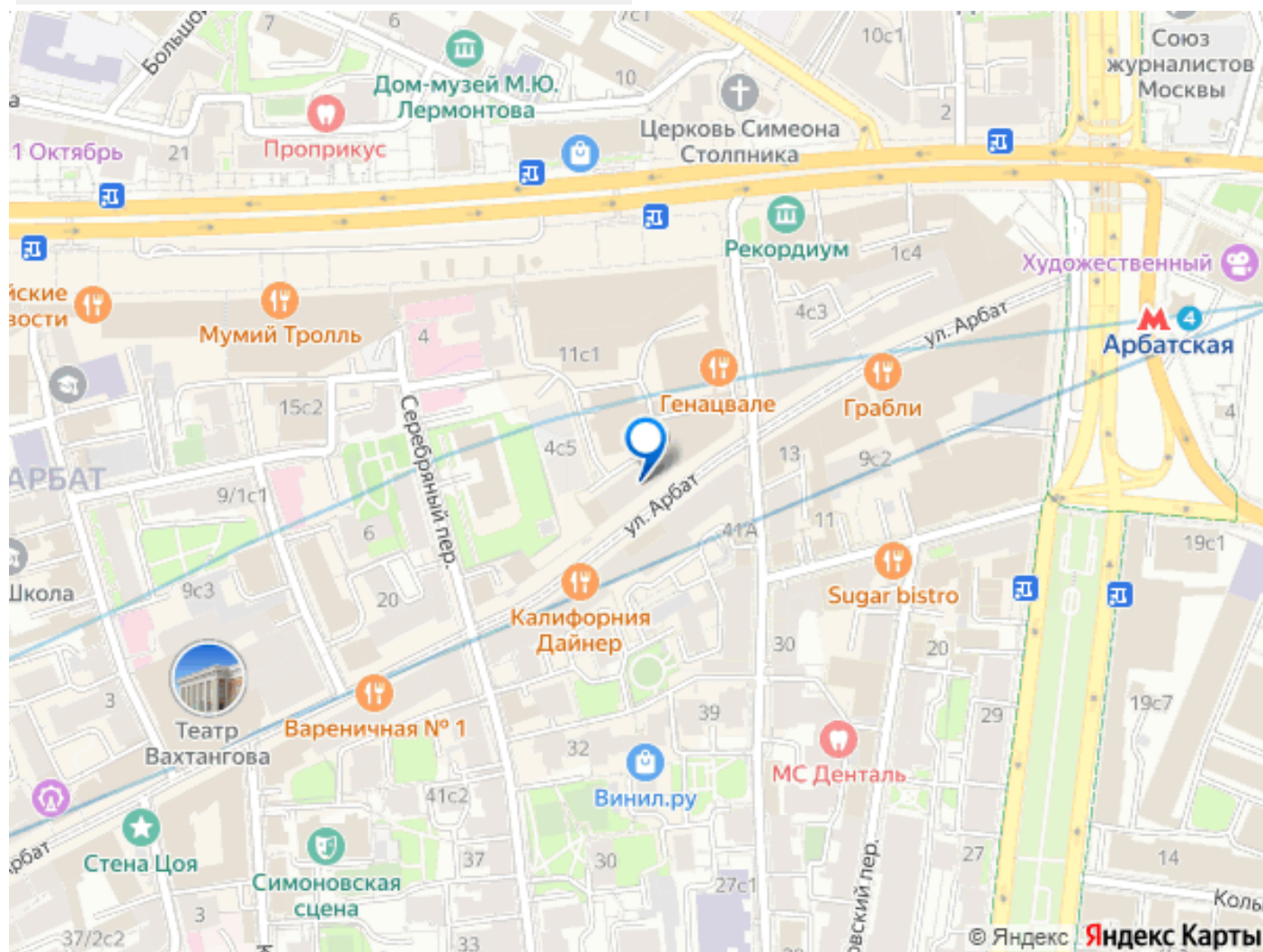
**79175570302, 79856217379**

для заметок



телефону





Move.ru - вся недвижимость России