

Создано: 17.10.2025 в 16:01

Обновлено: 10.12.2025 в 01:26

<https://move.ru/objects/9285845571>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Николоямская улица, 40/22С4

506 667 ₽

Москва, Николоямская улица, 40/22С4

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Николоямская](#)

Офис

Общая площадь

160 м²

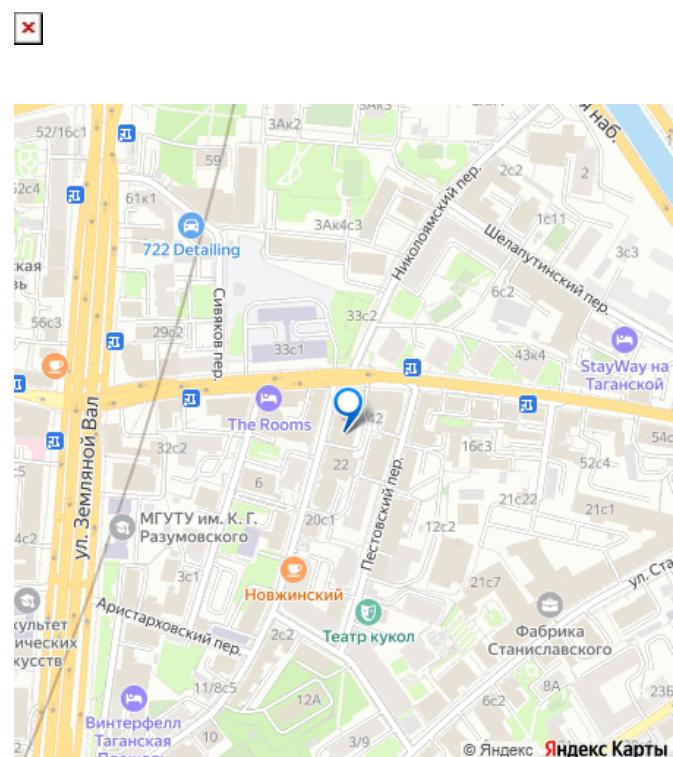
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду офис 160 кв.м с отдельным входом недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 7; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Вымпелком, Цифра Один, Мифрил+, Комкор (АКАДО); • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы в рабочее время.

Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp.

Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Благодаря близости остановок маршрутных такси и станций метро «Охотный ряд», «Театральная» и «Площадь Революции» работникам и клиентам гарантируется оперативный и удобный проезд. Уровень безопасности поддерживается благодаря пропускному режиму. Также при необходимости компания вправе пользоваться комнаты для переговоров.



